

Pályázati Hirdetmény

A(z) Pro Bonum Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-060813, székhely: 1072 Budapest, Dob utca 52., levelezési cím: 1072 Budapest, Dob utca 52.), mint a(z) Théma Lapkiadó Kft „f.a” (cégjegyzékszám: 01-09-731385, székhely: 1117 Budapest, Prielle Kornélia utca 4..) Fővárosi Törvényszék **32.Fpk.01-15-000233/5.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglapban 2016. február 4. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P292619>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2016. február 22. 08 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. március 8. 18 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: 12 626 450 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: A pályázatok benyújtásának határidejéig a kikötött ajánlati biztosítékot a Théma Lapkiadó Kft „fa” UniCredit Banknál vezetett 10918001-00000006-11490007 számú bankszámlájára ajánlati biztosíték megjelölésével a pályázat benyújtásáig jóváírásra kell kerülnie 2016. március 8. 18. óráig.

Az ajánlati kötöttség a pályázat eredményének közzétételétől számított 30 nap.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az átutalási bizonylat a benyújtott pályázathoz mellékelve.

A pályázati ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték megfizetése.

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot 8 munkanapon belül vissza kell utalni.

Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba be kell számítani, a többi pályázónak pedig 8 munkanapon belül vissza kell utalni.

Ha a szerződés a vevő érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, akkor a vevő a pályázati biztosítékot (bánatpénz) elveszíti.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Védjegyek adatai

Védjegy elnevezése Védjegy lajstromszáma

HETI Téma 208461

HELYI Téma 208460

Helyi Téma 194721

Théma 173976

Felszámolási eljárás megindítása. Felszámolás kezdő időpontja: 2015. július 17.

A Cstv. 38. § alapján a végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában a zálogjog az

értékesítéskor megszűnik, így a védjegyek tehermentesen kerülnek értékesítésre.

Az áfa Törvény 142 § (1) bek. g.) pontja alapján áfa alanyok történő értékesítés esetén fordított áfás, az áfát a vevő fizeti.

Az áfa törvény hatálya alá nem tartozó vevő részére a 27%-os áfa kerül felszámításra.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 414 215 000 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Védjegyek

Típus: Egyéb

Tehermentes: igen

Mennyisége: 4 db

Vételár megfizetésének módja, határideje: A vételárat a Théma Lapkiadó Kft „fa” UniCredit Banknál vezetett 10918001-00000006-11490007 számú bankszámlájára védjegyek ellenértéke megjelöléssel kell megfizetni.

Fizetési határidő: az adásvételi szerződést az ajánlati kötöttség idején belül kell megkötni, és a vételárat a szerződéskötést követő 30 napon belül kell megfizetni.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: Szerződéskötés határideje: Értékelési jegyzőkönyv jelen rendszeren (EÉR) történő megjelenésétől számított 15 nap.

Szerződést követő 30 napon belül a nyertes pályázó köteles a teljes vételárat átutalással kiegyenlíteni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A teljes vételár megfizetése a tulajdonba- és birtokbaadás feltétele.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: Az írásos ajánlat az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül, elektronikusan nyújtható be. A pályázatnak tartalmaznia kell: - Magánszemély esetében: név, állampolgárság, lakóhely, anyja neve, személyi azonosító okmányának neve és száma, levelezési címe, adóazonosító jele, esetleges általános forgalmi adó alanyisága. - Szervezet képviselőjében: a képviselt szervezet neve, a szervezet bírósági bejegyzésének száma, Cégek kivonata, adószáma, általános forgalmi adó alanyiság ténye, székhelye, levelezési címe a képviselő neve, személyazonosító okmányának neve és száma. - A megajánlott vételárat - Bónusz megfizetésének igazolása. A pályázatok felbontására a pályázati határidőt követő 15 napon belül kerül sor. A pályázatbontásról és az értékelésről szóló jegyzőkönyv a pályázatbontástól számított 8 napon belül a felszámoló által elkészítésre és szkennelésre követően feltöltésre kerül az EÉR felületre, ahol a pályázók által megtekinthető. Kizárólagos értékelési szempont: a vételár nagysága. A pályázat eredményéről a pályázat kiírója a nyertes pályázót a pályázat bontásától számított 8 napon belül írásban is értesíti, egyben felszólítja a nyertes pályázót az adásvételi szerződés megkötésére. Jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötöttséget. A felszámoló a pályázati kiírást – megfelelő ajánlat hiányában – érvénytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. A felszámoló több megfelelő azonos értékű (a megajánlott legnagyobb vételárhoz képest 10 %-nál kisebb mértékben eltérő) ajánlat esetén a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalás lebonyolítása szintén az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételel történik. Ártárgyalás

megtartásának esetén elektronikus üzenet útján értékesítésre kerülnek az érintettek az online értékesítési fordulóról, annak kezdő és záró időpontjáról. Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a jogszabályban, illetve a pályázati kiírásban meghatározottaknak. A nyilvános értékesítésen a tulajdonjogot szerző pályázó az adóssal szemben beszámítással nem élhet. A pályázó tudomásul veszi és a pályázat benyújtásával elfogadja, hogy eredményes pályázat esetén a szerződéskötés költségeit a vételáron felül köteles viselni. Az értékesítésre kerülő vagyontárgyért a felszámoló kellékszavatosságot nem vállal, azokat a pályázó megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg azzal, hogy a tulajdonjog változásával kapcsolatos vagyónátruházási illeték, vagy bármilyen más költség a pályázót (vevőt) terheli.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: Az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével szerződő felek a felszámoló által foglalkoztatott ügyvédet bízzák meg. Az ügyvédi munkadíj a vételár 1%-a +Áfát tartalmazó összeg – de minimum 60.000 Ft + Áfa- , melyet nyertes pályázat esetén a vevő köteles megfizetni.

A felszámolónak nincs tudomása elővásárlási jogosultról. A felszámoló ezúton felhívja az elővásárlási jogosultakat, hogy a pályázat leadásának határidejéig 2016. március 8. 18.00-ig jelentkezzenek Sztefanov-Bolla Krisztina (tel.:06-1/700-42-20) felszámolónál. A jogukat a nyertes ajánlat megismerését követően 12 napon belül, de legkésőbb az eredményhirdetésig gyakorolhatják. Amennyiben - a felszámoló által nem ismert - elővásárlási jogosult az eredményhirdetésig nem jelentkezik, a felszámoló úgy tekinti, hogy nem kíván élni jogával.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el:
<https://eer.gov.hu/palyazat/P292619/tetelek.pdf>