

Pályázati Hirdetmény

A(z) Aldomor Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-991758, székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 187-189., levelezési cím: 1117 Budapest, Budafoki út 187-189.), mint a(z) Broiler Kft „f.a” (cégjegyzékszám: 16-09-002187, székhely: 5100 Jászberény, Damjanich út 10.) Jász-Nagykun-Szolnok **5.Fpk.16-14-000115/9.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2015. május 14. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P28220>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2015. május 29. 10 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. június 16. 12 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: 1 002 900 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlati biztosítékot a felszámoló MKB Bank Zrt.-nél vezetett, 10300002-10585863-49020029 számú bankszámlájára kell megfizetni banki átutalással, oly módon, hogy az ajánlati biztosíték összege a megadott bankszámlán a pályázati határidő végéig jóváírásra is kerüljön. A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: Broiler Kft f.a. bánatpénz

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

- I) Jászberény Belterület 6658 hrsz., természetben 5100 Jászberény, Hatvani út 30., 912 m² alapterületű, kivett áruháza;
- II) Jászberény Külterület 0310/1 hrsz., 3765 m² alapterületű, kivett telephely;
- III) Jászapáti Belterület 3285/12 hrsz., természetben 5130 Jászapáti, Temető utca 1. szám alatti 995 m² alapterületű, kivett irodaház;
- IV) HZL-932 MAZDA E-2200 ALU VAN frsz. typ. tehergépjármű;
- V) AZF-658 frsz. IFA W 50 L/SP typ. tehergépjármű;
- VI) LNV-102 frsz. MERCEDES 410 D typ. tehergépjármű;
- VII) IUJ-061 frsz. SEAT INCA 1.9 SDI CARGO typ. tehergépjármű

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 33 430 000 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett áruháza

Típus: ház

Területe: 912 m²

Állapota: átlagos

Közművesítettség foka: teljesen közművesített

Tehermentes: nem

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Jászberény

Ingatlan fekvése: belterület

Helyrajzi szám: 6658

Ingatlan postai címe: 5100 Jászberény, hatvani út 30.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: kivett áruháza

Területnagyság: 912 m²

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett áruháza

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Broiler Kft. f.a.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész): 7. bejegyző határozat, érkezési idő: 31319/2007.01.26

Keretbiztosítéki jelzálogjog 45 000 000 FT, azaz negyvenötmillió FT tőke és járulékai erejéig

Hitelügyletből eredő tartós jogviszony biztosítására. Jogosult: név: MKB BANK ZRT. törzsszám:

10011922 cím: 1056 Budapest, Váci utca 38. 8. bejegyző határozat, érkezési idő:

32391/2/2014.01.28 Végrehajtási jog 5 191 195 FT, azaz

ötmillió-százkilencvenegyezer-százkilencvenöt FT adó tartozás és járulékai erejéig Egyetemleges

terhelésként lásd még a jászapáti 3285/12 hrsz., jászapáti 3285/5 hrsz. valamint a jászberényi

0310/4 hrsz. alatti ingatlanok esetében. Jogosult: név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL

törzsszám: 15789934 cím: 1054 Budapest, Széchenyi utca 2.

Ingatlan állapota: átlagos

2. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett telephely

Típus: mezőgazdasági ingatlan

Területe: 3 765 m²

Állapota: felújítandó

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített

Tehermentes: nem

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Jászberény

Ingatlan fekvése: külterület

Helyrajzi szám: 0310/1

Ingatlan postai címe: 5100 Jászberény, hrsz. 0310/1

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: kivett telephely

Területnagyság: 3 765 m²

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett telephely

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Broiler Kft. f.a.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész): 7. bejegyző határozat, érkezési idő: 32039/2/2009.02.18

Jelzálogjog 20 000 000 FT, azaz húszmillió FT kölcsöntőke és az okirat szerinti járulékai erejéig

Jogosult: név: JÁSZ-TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10045796 cím: 5100 Jászberény, Szabadság tér 9-10. 9. bejegyző határozat, érkezési idő: 32391/2/2014.01.28 Végrehajtási jog 5 191 195 FT, azaz ötmillió-százkilencvenegyezer-százkilencvenöt FT adótartozás és járulékai erejéig Egyetemleges terhelésként lásd még a jászapáti 3285/12 hrsz., jászapáti 3285/5 hrsz. valamint a jászberényi 6658 hrsz. alatti ingatlanok esetében. Jogosult: név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzsszám: 15789934 cím: 1054 Budapest, Széchenyi utca 2.

Ingatlan állapota: felújítandó

3. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett irodaház

Típus: ház

Területe: 995 m²

Állapota: felújítandó

Közművesítettség foka: teljesen közművesített

Tehermentes: nem

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Jászapáti

Ingatlan fekvése: belterület

Helyrajzi szám: 3285/12

Ingatlan postai címe: 5130 Jászapáti, Temető utca 1..

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: kivett irodaház

Területnagyság: 995 m²

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett irodaház

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Broiler Kft. f.a.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész): 7. bejegyző határozat, érkezési idő: 36813/2011.08.29 Jelzálogjog 11 000 000 FT, azaz tizenegymillió FT kölcsöntőke és az okirat szerinti járulékai erejéig Jogosult: név: JÁSZ-TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10045796 cím: 5100 Jászberény, Szabadság tér 9-10. 8. bejegyző határozat, érkezési idő: 36435/5/2012.06.21 Jelzálogjog 20 000 000 FT, azaz húszmillió FT kölcsöntőke és az okirat szerinti járulékai erejéig Jogosult: név: JÁSZ-TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10045796 cím: 5100 Jászberény, Szabadság tér 9-10. 9. bejegyző határozat, érkezési idő: 32391/2/2014.01.28 Végrehajtási jog 5 191 195 FT, azaz ötmillió-százkilencvenegyezer-százkilencvenöt FT adótartozás és járulékai erejéig Egyetemleges terhelésként lásd még a jászapáti 3285/12 hrsz., jászapáti 3285/5 hrsz. valamint a jászberényi 6658 hrsz. alatti ingatlanok esetében. Jogosult: név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzsszám: 15789934 cím: 1054 Budapest, Széchenyi utca 2.

Ingatlan állapota: felújítandó

4. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Hűtő felépítményes tehergépkocsi

Típus: Jármű

Gyártmány: MAZDA E-2200 ALU VAN

Gyártási idő: 2002.

Állapot: Működésképtelen

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

5. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Tehergépjármű

Típus: Jármű

Gyártmány: IFA W 50 L/SP

Gyártási idő: 1990.

Állapot: Sérült/hiányos

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

6. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Zárt felépítményes tehergépjármű

Típus: Jármű

Gyártmány: MERCEDES 410 D

Gyártási idő: 1991.

Állapot: Sérült/hiányos

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

7. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Zárt kocsiszekrényű kisteher gépjármű

Típus: Jármű

Gyártmány: SEAT INCA 1.9 SDI CARGO

Gyártási idő: 2003.

Állapot: Működésképtelen

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárgyak megtekintésére az ingatlanok pályázatban megadott címén van lehetőség 2015. június 10-én 10:00 és 12:00 között. Az ingóvagyontárgyak megtekintésére is ebben az időpontban van lehetőség az ingatlanok megadott címein.l

Vételár megfizetésének módja, határideje: A nyertes pályázó a vételárat legkésőbb a szerződéskötéstől számított 60 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a felszámoló MKB Bank Zrt.-nél vezetett, 10300002-10585863-49020029 számú bankszámlájára. Az ajánlati biztosíték összege a vételárba beszámít.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A nyertes pályázó a szerződést köteles az eredményhirdetéstől számított 45 napon belül megkötni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A nyertes pályázó az ingó vagyontárgyakat a teljes vételár megfizetését követően szállíthatja el, az ingatlanok birtokba adása a vételár megfizetését követő 15 napon belül megtörténik.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: A felszámoló a pályázatok értékelésénél a megajánlott vételár alapján dönt. Nyertes pályázóként a legmagasabb vételárat ajánló pályázó kerül kihirdetésre. Több azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén ezen pályázók között nyilvános ártárgyalás kerül megtartásra.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A felszámoló felhívja az elővásárlási jogosultak figyelmét arra, hogy az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. A felszámoló tájékoztatja a pályázókat, hogy az egyösszegben megajánlott vételárat az I-VII) egyedi vagyontárgyakra megkötendő adásvételi szerződések esetében az alábbi arányok szerint fogja figyelembe venni: I): 66%, II): 8%, III): 23%, IV): 0,9%, V): 0,5%, VI): 1,2% és VII): 0,4%, mindösszesen: 100%

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el:
<https://eer.gov.hu/palyazat/P28220/tetelek.pdf>