

## Árverési Hirdetmény

A(z) Ignoramus Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-893846, székhely: 1113 Budapest, Harcos utca 4., levelezési cím: 1113 Budapest, Harcos utca 4.), mint a(z) ANTARA DIMENZIÓ Kft. "f. a." „f.a” (cégjegyzékszám: 02-09-083103, székhely: 7700 Mohács, hrsz. 8593) Pécsi Törvényszék **5.Fpk.212 /2022/14.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglönlönyben 2023. november 16. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

### nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

#### **Az árverés adatai:**

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3535990>)

Az árverés kezdete: 2023. december 1. 00 óra 00 perc

Az árverés vége: 2023. december 16. 00 óra 00 perc

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 750 000 forint.

#### Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 35 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az ajánlati biztosíték 10 millió forint nettó becsérték után annak 5%-a, az afeletti összeg után pedig annak 3%-a. Az ajánlati biztosíték összegét, az ajánlatot tevőnek vételi szándéka bizonyítására be kell fizetnie (forintban) átutalással „ANTARA DIMENZIÓ ajánlati biztosíték” közleménnyel az Ignoramus Kft. felszámoló-szervezet CIB Banknál vezetett 10700536-47703708-51200002 számú bankszámlájára úgy, hogy az ajánlati biztosíték legkésőbb a pályázat benyújtásának kezdő időpontját megelőzően, legalább 24 órával korábban a bankszámlán jóváírásra kerüljön (17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés) és az [eer.sztfh.hu](https://eer.sztfh.hu) oldalon feltöltésre kerüljön. Az ajánlati biztosíték megfizetésekor a licitálónak/pályázónak a banki utalási közleményében fel kell tüntetnie az EÉR azonosító számát, és az azt tartalmazó értékesítésre jelentkezéskor kapott "F" betűvel kezdődő felhasználó azonosító számát egyaránt.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az árverésen való részvétel feltétele az árverés megkezdéséig az árverési előleg befizetése és a befizetésről szóló bizonylat csatolása. Az árverési előleg megfizetése csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az árverési előleg az ajánlatra megszabott beérkezési határidőig a fentiekben megjelölt bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül, a felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el. A felszámoló az árverési előleg után a visszafizetésig terjedő időre kamatot nem fizet. Eredményes árverés esetén a nyertes licitáló által megfizetett árverési előleg, a vételárba beszámításra kerül. A többi licitáló részére az árverési előleg teljes összege visszautalásra kerül

azzal, hogy amennyiben az árverési előleg összege devizában kerül befizetésre, az így befizetett árverési előleg esetleges visszafizetése esetén a licitáló által befizetett, a kiíró számláján Forint összegben jóváírt összeg kerül visszafizetésre, az árfolyam-különbözetből adódó esetleges veszteség a licitálót terheli. Az árverési előleget a licitáló abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes licitáló érdekkörében felmerült okból a szerződéskötési határidő alatt nem jön létre, vagy a nyertes licitáló a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a szerződéskötéstől visszalép. A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona-ra vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona-ra vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

bemutatótermi raktárkészlet

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 750 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: mindenféle ingóság

Típus: Készlet

Állapot: Átlagos

Tehermentes: igen

Mennyisége: 109 db

Becsérték: nettó 750 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az ingóságok 1066 Budapest, Zichy Jenő u. 42. szám alatt 2023.11.29-én 10 és 12 óra között tekinthetőek meg előzetes telefonos egyeztetés alapján: 06 30 114 5427

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Amennyiben a pályázó (vevő) áfa-alany, abban az esetben az értékesítés az általános forgalmi adó szempontjából fordítottan adózik a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) g) pontja szerint, azaz az adót a vevő fizeti meg. Nem áfa-alany vevő esetében a vételárra 27% áfa fizetendő.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A vételár megfizetése kizárólag átutalással történik. A vételár megfizetésének határideje a szerződéskötéstől számított 5 nap.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertes licitáló köteles az értesítéstől számított 8 munkanapon belül szerződést kötni. A licitáló az árveréssel kapcsolatosan felmerült költségeit maga viseli. A szerződéskötésre megadott határidőn belül a nyertes licitáló köteles az EÉR rendszer részére megfizetni az előírt díjat.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A teljes vételár megfizetése a tulajdonba és birtokba adás feltétele. Az ingóságot a vételár megfizetését követő 5 napon el kell szállítani a megtekintési helyről.

**A felszámoló hirdetményel kapcsolatos egyéb közleménye:** Jelen árverés az első kiírás. A felszámoló a 237/2009 (X.20.) Korm. rendelet szerint előírt értesítendő hitelező(ke)t az

értékesítési hirdetményről előzetesen tájékoztatta. A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a licitáló a [www.eer.sztfh.hu](http://www.eer.sztfh.hu) elektronikus felületen regisztrál és vállalja az EÉR rendszer szabályait. Az ajánlatot az Elektronikus Értékesítési Rendszer felületén kell benyújtani az értékesítésről szóló cégközlönybeli hirdetmény alapján. A szerződés megkötésére a magyar jogszabályok alapján kerül sor. A nyertes licitáló köteles a szerződéskötéskor a felszámoló által megjelölt jogi képviselő közreműködésével szerződést kötni. A beszámítás a vételárat érintően törvény erejénél fogva kizárt, kivéve, ha a Cstv. ettől ellentétes módon rendelkezik. A felszámoló a Cstv. alapján fenntartja magának a jogot arra, hogy a nyilvános értékesítést eredménytelennek nyilvánítsa, és új eljárást írjon ki. A felszámoló kizárja mindennemű helytállási kötelezettségét, amit az ajánlattevők ajánlatuk benyújtásával visszavonhatatlanul elismernek és tudomásul vesznek. A licitáló köteles a Cstv. rendelkezéseit, a 237/2009. Korm. r., az EÉR szabályzatában rögzítetteket figyelembe venni. A felszámoló semmilyen felelősséget, és kötelezettséget nem vállal az értékesítésre kerülő ingóságokkal összefüggésben.

Ez az első pályázati kiírás az ingóságokra vonatkozóan.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3535990/tetelek.pdf>