

Pályázati Hirdetmény

A(z) Honoratior Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-993513, székhely: 1054 Budapest, Szemere utca 17. 1 em. 4, levelezési cím: 5002 Szolnok, hrsz. Pf.: 30), mint a(z) ISD-DUNAFERR Zrt. "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 07-10-001049, székhely: 2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1-3..) Fővárosi Törvényszék **28.Fpk.5.804/2022.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégek Közlönyben 2023. november 16. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **üzletrészét.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3539527>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2023. december 1. 12 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2023. december 16. 16 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: nettó 1 500 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: A pályázaton való részvétel feltétele a fent meghatározott összegű ajánlati biztosíték megfizetése az ISD DUNAFERR Zrt. „f. a.” adós MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 10300002-20357658-00003285 számú bankszámlájára. A pályázati biztosíték befizetését az értékesítő a pályázat hirdetményében megjelölt kezdőidőpontját megelőző 24 órával ellenőrzi. A pályázati biztosítékot ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. A pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlára történő beérkezéskor minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett pályázati biztosítékot visszautalja. Az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer pályázóként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha a pályázati biztosíték a pályázat hirdetményében megjelölt kezdőidőpontját megelőző 24

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: "ajánlati biztosíték". Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében pedig az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától - a Cstv. 49/A.§ (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén, az ártárgyalás eredményhirdetésének napjától - számított 8 munkanapon belül visszautalásra kerül.

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosíték teljes összege a pályázóknak az eredményhirdetéstől számított 8 munkanapon belül visszautalásra kerül. Ha a szerződés a nyertes pályázó részéről/érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti, és a felszámoló ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról van tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

A társaság tulajdonában álló üzletrész: DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH gazdálkodó szervezetben (székhely: A-1010 Bécs, Gartenbaupromenade 2.; nyilvántartó hatóság: Bécsi Kereskedelmi Bíróság, nyilvántartási szám: FN 94973 t, adószáma: 090612185) fennálló üzletrész, mértéke 41%, törzsbetét 3.440.860,- EUR.

A vagyontárgyakat a felszámoló megtekintett állapotban kínálja, kellékszavatosságot kizárja, garanciát nem vállal. A DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH egy szilárd tüzelőanyagok kereskedelmével foglalkozó kereskedelmi vállalkozás. A DBK GmbH kokszot vásárol és értékesít Magyarországnak, valamint Ukrajnának. A DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH az ISD DUNAFERR Zrt. „f.a.” felszámolása, így egyik legjelentősebb közvetett vevője elvesztése, továbbá az Ukrajnában fennálló fegyveres konfliktus és a piaci környezet kedvezőtlen alakulása okán 2022. évben jelentős veszteséget szenvedett el. A felszámoló által készített értékbecslés alapján megállapításra került, hogy a DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH nettó eszközértéke -9.146.000 EUR, a saját tőke értéke 0 EUR

Az értékesítő a pályázatok benyújtására szabott határidő megnyíltát megelőzően elvégezi az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem vehet részt az értékesítésben].

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 50 000 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 50 000 000 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Üzletrész

Cég neve: DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH

Cégjegyzékszám: FN 94973 t

Cég főtevékenysége: Egyéb

Az értékesítendő üzletrész által megtestesített tulajdoni hányad: Kisebbségi tulajdon 41%

Teljesítés: igen

Becsérték: nettó 50 000 000 forint

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárggyal kapcsolatos információt a felszámoló az EÉR rendszerben küldött üzenetben közöl.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: az üzletrész értékesítése az Áfa tv. hatályos rendelkezései szerint mentes az áfa fizetési kötelezettség alól

Pályázati bírálati szempontok: 17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 13. § szerinti feltételek: Az értékesítő a pályázatok benyújtására szabott határidő megnyíltát megelőzően elvégezi az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával

vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem vehet részt az értékesítésben].

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: Az értékesítő kizárólag a vételár összegét értékeli súlyozottan, egyéb részszempontokat az értékelésnél nem vesz figyelembe [12. § (5) bek. b) pont]. Az értékesítő az érvényes pályázatok közül a legnagyobb összegű vételi ajánlatot tartalmazó pályázatot választja ki, mint nyertes pályázatot [12. § (5) bek. c) pont]. A felszámoló eredménytelennek nyilvánítja a pályázati eljárást, ha a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot nem adtak be. A kiíró a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) pályázat esetén ártárgyalást tart. Esetleges ártárgyalásról az érintetteket az EÉR elektronikus rendszerén keresztül értesíti. A felszámoló a 17/2014. (II.3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdésében foglaltak kapcsán felhívja a pályázók figyelmét, hogy az elbírálás során kizárólag a vételár nagyságát veszi figyelembe, részletfizetésre lehetőséget nem biztosít, az adásvételi szerződés megkötésétől számított legfeljebb 15 napot biztosít a vételár teljes körű megfizetésére. A felszámoló felhívja az elővásárlási jogosultak figyelmét, hogy az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek, az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak kívánnak-e élni elővásárlási jogukkal. A nyilatkozat tételére a felszámoló 10 napot biztosít, kivéve a Korm. rendelet 10. § (1) bek. f) pontja szerinti kis értékű vagyontárgyakra vonatkozó egyszerűsített elektronikus értékesítési eljárást, amely esetén 5 napot biztosít a felszámoló e nyilatkozat megtételére az elővásárlási jog jogosultjainak

Vételár megfizetésének módja, határideje: Fizetési határidő az adásvételi szerződésben meghatározott időpont. Fizetés módja banki átutalás az ISD DUNAFERR Zrt. „f.a.” adós MBH BANK Nyrt.-nél vezetett 10300002-20357658-00003285 számú bankszámlájára.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A nyertes pályázó a kiértékelést követő 15 napon belül köteles az adásvételi szerződést megkötni. A szerződéskötés feltétele a véglegesnek elfogadott vételár 1% -ának megfelelő összegű jutalék megfizetése – eredményhirdetéstől számított 8 napon belül - az EÉR rendszerüzemeltető számára, amely nem része a teljes vételárnak. A vevő tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződést a felszámoló által kijelölt ügyvéd készíti el, a felmerülő ügyvédi munkadíjat a vevő az ügyvéd által meghatározottak szeri

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A teljes vételár kiegyenlítését követően az adásvételi szerződésben foglalt határidőn belül. A birtokbavétel költségei a vevőt terhelik.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: A pályázatnak tartalmaznia kell: A megpályázott vagyonért felajánlott vételár összegét, a vételár megfizetésének módját, határidejét, mely nem lehet több, mint az adásvételi szerződés megkötését követő 15 naptári nap. Cég esetében cégekivonat, aláírási címpéldány, meghatalmazott pályázatbenyújtó esetén meghatalmazás, személyes iratok (személyi igazolvány, lakcímkártya). Az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást, továbbá nyilatkozni kell arról is, hogy a befizetett ajánlati biztosítékot – az ajánlatának el nem fogadása esetén – milyen számlára kéri visszautalni a pályázó. A bánatpénz visszautalásáról a felszámoló 8 munkanapon belül gondoskodik. A pályázónak a pályázat benyújtásának határidejétől számított 60 napos ajánlati kötöttségre vonatkozó vállalását a pályázatban rögzíteni szükséges. Cég, vagy

egyéb gazdálkodó szervezet esetén a pályázó büntetőjogi felelősségének tudatában megtett külön nyilatkozata arról, hogy a pályázat benyújtásakor nem áll csőd, felszámolás, vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt, illetve ilyen eljárások vele szemben kezdeményezésre nem kerültek. Ugyancsak a fentiek szerint megtett külön nyilatkozata arról, hogy a pályázó gazdálkodó szervezet, vagy annak közvetett, vagy közvetlen tulajdonosa nem áll az EU Tanács 269/2014/EU Rendelet, valamint az annak végrehajtására kiadott 2022/260 Végrehajtási Rendelet korlátozó rendelkezéseinek hatálya alatt. Természetes személy pályázó esetén ugyancsak külön nyilatkozat megtétele szükséges arról, hogy a fentiek szerinti korlátozó rendelkezések hatálya alatt a pályázó nem áll. Csatolandó továbbá azon tudomásul vételi nyilatkozat, hogy az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével a szerződő felek a felszámoló által kijelölt ügyvédet bízzák meg. Az ügyvédi munkadíj a vételár 1%-a + Áfát tartalmazó összeg, melyet nyertes pályázat esetén a vevő legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésekor köteles megfizetni. A pályázatnak tartalmaznia kell továbbá a pályázó nyilatkozatát, amely szerint a pályázó a pályázati kiírásban foglaltakat megismerte és az abban foglaltakat kifejezetten elfogadja.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A vagyontárgyakat a felszámoló megtekintett állapotban kínálja, kellékszavatosságot kizárja, garanciát nem vállal. A DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH egy szilárd tüzelőanyagok kereskedelmével foglalkozó kereskedelmi vállalkozás. A DBK GmbH kokszot vásárol és értékesít Magyarországnak, valamint Ukrajnának. A DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH az ISD DUNAFERR Zrt. „f.a.” felszámolása, így egyik legjelentősebb közvetett vevője elvesztése, továbbá az Ukrajnában fennálló fegyveres konfliktus és a piaci környezet kedvezőtlen alakulása okán 2022. évben jelentős veszteséget szenvedett el. A felszámoló által készített értékbecslés alapján megállapításra került, hogy a DBK - Donau Brennstoffkontor GmbH nettó eszközértéke -9.146.000 EUR, a saját tőke értéke 0 EUR.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3539527/tetelek.pdf>