

## Pályázati Hirdetmény

A(z) Novum Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-046575, székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 15/b., levelezési cím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 15/b.), mint a(z) Mirakle Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 13-09-199792, székhely: 2314 Halásztelek, Új utca 2..) Budapest Környéki Törvényszék **1.Fpk.58/2021/14.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2023. november 16. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **követelését.**

#### **A pályázat adatai:**

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3530185>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2023. december 1. 10 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2023. december 17. 16 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: nettó 300 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlati biztosítékot a NOVUM Zrt. felszámoló OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11712004-22473167-00000000 számú bankszámlájára kell megfizetni közleményben: "Mirakle Kft. f.a. pályázat" és "„F” betűvel kezdődő, felhasználó azonosító szám". A Cstv. és az Ért. Korm. r. szerinti árverési előleg, pályázati biztosíték befizetését az értékesítő az árverés, illetve a pályázat hirdetményében megjelölt kezdőidőpontját megelőző 24 órával ellenőrzi. Az árverési előleget, illetve a pályázati biztosítékot ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. Az árverési előleg, pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlára történő beérkezéskor minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget, illetve a pályázati biztosítékot visszautalja.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték összege a vételárba beszámít, a többi pályázó részére az ajánlati biztosíték összege 8 napon belül visszautalásra kerül. Amennyiben a győztes pályázó nem köti meg az adásvételi szerződést, vagy az adásvételi szerződést nem teljesíti, az ajánlati biztosítékot elveszti és a felszámoló ismételt pályázati felhívást tesz közzé.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):**

Az adós korábbi magánszemély tulajdonosa és ügyvezetőjével szemben alapján fennálló 17 200 000 Ft kölcsön követelés és járulékai.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 6 000 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 6 000 000 forint. (a becsérték 100%-a)

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

**1. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Az adós korábbi magánszemély tulajdonosa és ügyvezetőjével szemben alapján fennálló követelés.

A követelés összege: nettó 17 200 000 Ft

Lejárat ideje: Lejárt (1 éven túl)

Számviteli besorolása: Egyéb követelés

A követelés kötelezettje: Magánszemély

A követelés biztosított-e: nem

Becsértéke: nettó 6 000 000 Ft

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárgy a felszámolóval történő előzetes egyeztetést követően tekinthető meg. A megtekintést a lampert.cs@novumzrt.hu e-mail címen kell jelezni, a hirdetésnyhez tett hozzászólásban kért megtekintési kérelemre a felszámoló nem tud időpontot biztosítani.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A követelés értékesítése mentes az áfa fizetés alól.

**Pályázati bírálati szempontok:** A formailag érvényes ajánlatok közül, kizárólag az ajánlati ár alapján történik a súlyozás.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja:** A formailag érvényes ajánlatok közül, kizárólag az ajánlati ár alapján történik a súlyozás.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** Az adásvételi szerződést a felszámoló felhívására 5 munkanapon belül az ajánlati kötöttség végét megelőzően kell megkötni.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** Az adásvételi szerződést a felszámoló felhívására 5 munkanapon belül az ajánlati kötöttség végét megelőzően kell megkötni.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A felszámoló a birtokában lévő alátámasztó bizonylatokat a szerződéskötés időpontjában átadja a vevő részére.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:** A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát vagy aláírásmintáját. Magánszemély pályázó esetén teljes bizonyító erejű magán vagy közokiratba kell foglalni a pályázatot. A pályázatnak tartalmaznia kell a nettó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, az ajánlati kötöttség idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 90 nap. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó alábbi nyilatkozatait: a vásárlásra jogosult az adásvételi szerződést a felszámoló felhívására 5 munkanapon belül az ajánlati kötöttség végét megelőzően megkötni. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az adásvételi szerződésben a kellékszavatossági igényéről kifejezetten lemond. Az ajánlati biztosítékok megfizetéséről szóló igazolásokat a pályázathoz csatolni kell.

**A felszámoló hirdetéssel kapcsolatos egyéb közleménye:** A jelen pályázati eljárás a vagyonelem negyedik, új becsérték meghatározását követő első értékesítési eljárása. Új becsérték megállapításának oka, hogy a korábbi becsérték 50%-án sem volt sikeres az értékesítés. A minimálárat el nem érő pályázati ajánlatokat a felszámoló további vizsgálat nélkül érvénytelenné nyilvánítja. A jelen pályázati felhívás alapján a felszámolónak nincs értékesítési kötelezettsége. Amennyiben több megfelelő, vagy a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-al eltérő pályázat érkezik, a pályázat kiírói nyilvános ártárgyalást tartanak, melyről az érdekelteket értesítik. A felszámoló az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek, az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak: kívánna-e élni elővásárlási jogukkal. A nyilatkozat tételére a felszámoló 10 napot biztosít.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3530185/tetelek.pdf>