

ÁRVERÉS

7091 Pári, külterület 030/11 hrsz-ú kivett „Százaskert” megnevezésű, természetben beépítetlen terület, 1/1 tulajdoni hányadú, 14 509 m² területű. Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. ré

Kikiáltási ár: 5 450 000 Ft

Eljárás ügyszáma: Cg.17-10-001289/155

Az eljárás linkje:

<https://eer.sztfh.hu/arveres/A2925791>

Árverés kezdete: 2023. február 9. 12 óra 00 perc

Árverés vége: 2023. március 3. 12 óra 00 perc

Értékesítő (végelszámoló) neve: Authenticitas Kft.

Székhelye: 1107 Budapest, Mázsza utca 9.

Cégjegyzékszám: 01-09-382697

Adós cég neve: Pári Zrt. "v.a."

Székhelye: 7091 Pári, Nagy utca 18.

Cégjegyzékszám: 17 10 001289

Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

1. TÉTEL

KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

LEÍRÁS

kivett „Százás ipartelep” megnevezésű, természetben beépítetlen terület

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Pári

Terület 14 509 m²

Állapot A 030/11 hrsz ingatlan füves terület, közmű nincs bekötve.

Közművesítés foka közművesítetlen

Tehermentes nem

Terhek leírása - Az ingatlan megosztás után jött létre, művelési ága módosításra került - Vezetékjog, jogosult: E.ON Zrt. - Vételi jog: Pellet&Fa Kft., lejárata: 2018.12.31.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 7091 Pári, hrsz. 030/11

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Az ingatlan terhei - Az ingatlan megosztás után jött létre, művelési ága módosításra került - Vezetékjog, jogosult: E.ON Zrt. - Vételi jog: Pellet&Fa Kft., lejárata: 2018.12.31.

2. TÉTEL

KIVETT ÚT - út

LEÍRÁS

kivett út megnevezésű, természetben beépítetlen terület

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Pári

Terület 1 259 m²

Állapot Az ingatlan egy beépítetlen terület

Tehermentes nem

Terhek leírása - Az ingatlan megosztás után jött létre - Vezetékjog, jogosult: E.ON Zrt. - Vételi jog: Pellet&Fa Kft, lejárát: 2018.12.31.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 7091 Pári, hrsz. 030/14

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Az ingatlan terhei - Az ingatlan megosztás után jött létre - Vezetékjog, jogosult: E.ON Zrt. - Vételi jog: Pellet&Fa Kft, lejárát: 2018.12.31.

3. TÉTEL

KIVETT „SZÁZAS IPARTELÜLET” - lakóépület

LEÍRÁS

A 030/15 hrsz ingatlanon 2 db felépítmény található. Kis épület: földszintes kialakítású, hagyományos szerkezetű, téglafalazatú, fa födém, nyeregtetős, cserép tetős épület. Közmű nincs bekötve. Rossz állapotú. Nagy épület: földszintes kialakítású, hagyományos szerkezetű, téglafalazatú, nyeregtetős, hullámpala tetős épület. A nyílászárók fa szerkezetűek, egyrétegű üvegezéssel. A falak meszeltek. Elektromos közmű bekötve. Felújítandó állapotú.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Pári

Terület 6 440 m²

Állapot felújítandó

Tehementes nem

Terhek leírása - Az ingatlan megosztás után jött létre - Vezetékjog, jogosult: E.ON Zrt. - Vételi jog: Pellet&Fa Kft, lejárati: 2018.12.31.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 7091 Pári, hrsz. 030/15

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Az ingatlan terhei - Az ingatlan megosztás után jött létre - Vezetékjog, jogosult: E.ON Zrt. - Vételi jog: Pellet&Fa Kft, lejárati: 2018.12.31.