

## Árverési Hirdetmény

A(z) Rose Consulting Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-171226, székhely: 1091 Budapest, Üllői út 55. 3 em. 1, levelezési cím: 1450 Budapest, hrsz. Pf.: 178), mint a(z) PORTEX EXPORT-IMPORT Kft „f.a” (cégjegyzékszám: 13-09-216036, székhely: 2119 Pécel, Felsősor utca 61.) Budapest Környéki Törvényszék **7. Fpk. 1.670/2025.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cstv. 49. § (1) bekezdése szerinti

### egyéb nyilvános értékesítés

keretében értékesíti **kis értékű ingóságát.**

**Az egyéb nyilvános értékesítés jogalapja:** a várható bevételek és az értékesítés költségei közötti különbség kevesebb, mint 100 000 Ft.

**Az árverés adatai:**

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4544738>)

Az árverés kezdete: 2026. március 25. 08 óra 01 perc

Az árverés vége: 2026. április 6. 08 óra 01 perc

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 100 000 forint.

**Licitlépcső:**

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 15 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 5 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: A licitálónak a megjelölt összegű árverési előleget (forintban) átutalással kell megfizetnie a felszámoló UniCredit Bank vezetett 10918001-00000038-80860063 számú bankszámlájára úgy, hogy az árverési előleg összege legkésőbb 2026.03.23. napján 8 óra 1 perccig jóváírásra kerüljön. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Közleménybe kérjük rögzíteni: Portex - árverési előleg.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: : az értékesítési eljárásban az vehet részt, aki a fenti árverési előleget befizette és annak igazolását a jelentkezési és feltöltési határidőben a dokumentumok közé feltöltötte. Az értékesítési rendszer licitálóként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót a Kiíró aktiválja, ha az árverési előleg a fent meghatározott időpontig megfizetésre kerül. Ha az ily módon aktivált licitáló nem tesz legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet, úgy a licitáló az árverési előleg összegét elveszíti. Ha az árverési eljárás eredményes, az árverési előleg a nyertes licitálónál a vételárba beszámít, míg a többi licitálónál az árverési előleg teljes összege az árverés eredményhirdetésétől számított 8 munkanapon belül visszajár. Ha a szerződés a nyertes licitáló érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes licitáló a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, úgy az árverési előleget elveszíti és a Kiíró ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el. A Kiíró a vissza nem utalt

árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

Varrógépek és vasalóasztal:

1 db - JUKI DDL 5530 1 tűs láncöltésű varrógép,  
3 db - JUKI DDL 5550-4 1 tűs ipari gyorsvarrógép,  
2 db - HIKARI H7700 ipari programvezérlős gyorsvarrógép,  
VEIT vasalóasztal

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 100 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Varrógépek és vasalóasztal

Típus: Ipari gép

Tehermentes: igen

Mennyisége: 6 db

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Pécel, Isaszegi út 40., 2026.03.24-én 9:00-09:30 óra között. A nyílt napra telefonon előzetesen be kell jelentkezni az érdeklődőknek a 0630/985-0776-os telefonszámon, legkésőbb előző munkanap délig (kizárólag munkanapokon 9-15 között).

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A benyújtott ajánlatok, illetve a hirdetésben szereplő minimálárak nettóban értendők. Adóalany vevő esetén az értékesítése a 2007. évi CXXVII. áfa törvény 142.§ szerint a fordított adózás alá tartozik, ahol az adó megfizetésére a vevő adóalany kötelezett. Magánszemély vevő esetén a meghirdetett ingóság értékesítését a mindenkor évi áfa törvény szerinti adómérték terheli.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** Az adásvételi szerződés megkötéséig vevő köteles a vételár 20%-ának megfelelő összegre kiegészíteni a befizetett árverési előleget, amely összeget felek foglalónak tekintenek. A fennmaradó vételár megfizetése egy összegben a szerződés aláírásától számított 15 napon belül átutalással esedékes a felszámoló bankszámlájára.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A pályázat értékelési jegyzőkönyv EÉR-be történő feltöltését követő 30 napon belül.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** Vevő köteles a teljes vételár kiegyenlítését követő 15 napon belül az ingót birtokba venni, és elszállítani. Amennyiben a nevezett határidőt vevő túllépi, akkor felszámoló tárolási költséget számol fel, amely költség teljesítése a birtokbaadás-birtokbavétel feltétele.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4544738/tetelek.pdf>