



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



PÁLYÁZAT

CSEPEL-ÜZLETHELYISÉG

Becsérték: 17 500 000 Ft

Minimálár: 17 500 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 8.Fpk.1968/2016.

Az eljárás linkje:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P969253>

Pályázat kezdete: 2018. június 9. 09 óra 00 perc

Pályázat vége: 2018. június 24. 12 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Messum Hungary Kft.

Székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 21..

Cégjegyzékszám: 01-09-959820

Adós cég neve: IMPERIUM NEGOTIUM Kft. "f.a."

Székhelye: 1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115. C ép.

Cégjegyzékszám: 01-09-863088

Helpdesk: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

eer.gov.hu

1. TÉTEL

ÜZLETHELYISÉG - üzlethelyiség

LEÍRÁS

5 hét emeletes épületből álló társasház-együttes C épületének földszintjén található üzlethelyiség

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Budapest

Terület 101 m²

Állapot átlagos

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehermentes igen

Terhek leírása keretbiztosítéki jelzálogjog 51.520.000,-Ft erejéig, jogosultja a MAGYARORSZÁG VOLKSBANK Zrt. (1088 Budapest, Rákóczi út 7.) jelzálogjog 6.154.859,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) végrehajtási jog 60.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja MEDIPLAN Kft. (1011 Budapest, Hunyadi János út 13.) jelzálogjog 590.643,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) végrehajtási jog 6.131.821,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) jelzálogjog 244.860,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) jelzálogjog 222.734,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) végrehajtási jog 580.952,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja Budapest Főváros XXI. kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal
Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115. C ép.

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 210235/6/B/19

Becsérték 17 500 000 Ft

Művelési ág kivett

Művelés alól kivett terület megnevezése üzlethelyiség

Jogi jelleg tulajdon

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos Imperium Negotium Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (Cg.: [01-09-863088]; 1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115. C épület)

Az ingatlan terhei keretbiztosítéki jelzálogjog 51.520.000,-Ft erejéig, jogosultja a MAGYARORSZÁG VOLKSBANK Zrt. (1088 Budapest, Rákóczi út 7.) jelzálogjog 6.154.859,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) végrehajtási jog 60.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja MEDIPLAN Kft. (1011 Budapest, Hunyadi János út 13.) jelzálogjog 590.643,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) végrehajtási jog 6.131.821,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) jelzálogjog 244.860,-Ft és járulécai erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) jelzálogjog 222.734,-Ft és járulécai

erejéig, jogosultja a Rákóczi Liget Társasház (1211 Budapest, Rákóczi Ferenc út 107-115.) végrehajtási jog 580.952,-Ft és járulékai erejéig, jogosultja Budapest Főváros XXI. kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal