

## Árverési Hirdetmény

A(z) Honoratior Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-993513, székhely: 1054 Budapest, Szemere utca 17. 1 em. 4, levelezési cím: 5002 Szolnok, hrsz. Pf.: 30), mint a(z) DECAMADE Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 0109173267, székhely: 1149 Budapest, Egressy út 23-25..) Fővárosi Törvényszék **21.Fpk.5717/2022/4.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2024. szeptember 26. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

### nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

#### **Az árverés adatai:**

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3919134>)

Az árverés kezdete: 2024. október 11. 12 óra 00 perc

Az árverés vége: 2024. október 21. 13 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. február 23. 08 óra 00 perc

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 1 200 000 forint. (a becsérték 30%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

#### Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 15 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 50 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 100 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 250 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 1 millió forint

Árverési előleg összege: nettó 200 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: A részvétel feltétele a fenti összegű árverési előleg megfizetése a HONORATOR Kft. OTP BANK-nál vezetett 11745004-24523172 bankszámlájára. Közlemény: DECAMADE Kft. „f.a.” hirdetmény EÉR száma /árverési előleg/. Az árverési előleg befizetését az értékesítő az árverés hirdetményében megjelölt kezdőidőpontjától visszafelé számított 2. munkanapon ellenőrzi. Az árverési előleget ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírása időpontjában minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget visszautalja. Az értékesítő akkor aktiválja az EÉR használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a hirdetményben megjelölt kezdőidőpontjától visszafelé számított 2. munkanapig megfizetésre kerül.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az árverési előleg teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül az árverező részére vissza kell utalni – kivéve, az olyan árverezőt, aki a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17//2014. (II.3.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében előírt feltételt teljesítve jogosult volt az árverésen való részvételre, de nem tett legalább a

minimálárnak megfelelő licitet. Ha az árverés eredményes, az árverési előleget az árverés nyertesénél a vételárba be kell számítani. Ha azonban a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti.

A felszámoló a vissza nem utalt árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el.

## **A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

### **Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

Mercedes Benz Vito típusú gépjármű, gyártási éve: 2006, üzemanyag: diesel, teljesítmény: 110 kw, hengerűrtartalom: 2148 m<sup>3</sup>, óraállás: 805624; állapota: használt, sérült ;színe: ezüstszürke; érvényes műszaki vizsgával rendelkezik 2024. szeptember 16-ig.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 4 000 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Mercedes Vito 639 típusú személygépkocsi

Típus: Jármű

Márka: Mercedes-Benz

Modell: Vito

Jármű típusa: Személyautó

Gyártási idő: 2006.

Állapot: Sérült/hiányos

Kivitel: MINIBUS

Kilométeróra állása: 805 624

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 2 148

Ajtók száma: 3

Ülések száma: 2

Tehermentes: nem NAV végrehajtási joggal terhelt

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 4 000 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárgy a felszámolóval előzetesen telefonon (06-30/773-5448) vagy az EÉR rendszerben küldött üzenet alapján egyeztetett időpontban tekinthető meg

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az irányár az általános forgalmi adó összegét tartalmazza. Az ÁFA megállapítása az értékesítéskor hatályos törvény alapján történik.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A legmagasabb ajánlatot tevő nyertes árverésen résztvevő köteles az árverési előleget (foglalót) meghaladó vételárat a szerződéskötésre meghatározott határidőben megkötött adásvételi szerződésben meghatározottak szerint, az adásvételi szerződés írásba foglalásától számított legfeljebb 15 napon belül banki átutalással megfizetni a HONORATIOR Kft. felszámoló szervezet OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11745004-24523172 számú bankszámlájára

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertes a kiértéslést követő 15 napon belül köteles az adásvételi szerződést megkötni. A vevő tudomásul veszi, hogy a szerződést a felszámoló által kijelölt ügyvéd készíti el, akinek munkadíját az ügyvéd által meghatározottak szerint köteles megfizetni. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes az EÉR üzemeltetője részére a vételár 1%-át az üzemeltető által meghatározott módon, határidőben megfizesse, ezen jutalék nem képezi részét a vételárnak.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A vevő a vagyontárgyat a teljes vételár megfizetésétől számított 5 napon belül, átadás - átvételi jegyzőkönyv aláírása után birtokba veheti. Késedelmes birtokbavétel esetén a felszámoló napi 50.000 Ft, forint késedelmi díjat számolhat fel.

**A felszámoló hirdetéssel kapcsolatos egyéb közleménye:** A vagyontárgy értékesítési hirdetménye 6. alkalommal kerül közzétételre. A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a pályázó a [www.eer.gov.hu](http://www.eer.gov.hu) elektronikus felületen regisztrál és vállalja az EÉR rendszer szabályainak betartását. Az árverésen részt vevő tudomásul veszi, egyben elfogadja, hogy amennyiben az árverésen nyertesnek nyilvánítja a felszámoló, úgy a vagyontárgy értékesítéséhez szükséges szerződéskötés költségeit a vételáron felül viselni köteles. A licitáló az ügyletben szereplő vagyontárgy tekintetében tudomásul veszi az eladó kellékszavatossági felelősségének teljes kizárását. Az árverés kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen Árverési Hirdetményt az ajánlatok beérkezése előtt visszavonja, az árverést - megfelelő ajánlat hiánya esetén – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata az irányadó.

Az árverésen való részvételhez a rendszerbe fel kell tölteni az árverési előleg megfizetését igazoló dokumentumot, cég esetén cégkivonat, aláírási címpéldány, meghatalmazott útján történő részvétel esetén a meghatalmazás, a meghatalmazott személyes iratai feltöltése, magánszemély általi licitáláskor pedig szintén a személyes okmányok feltöltése szükséges.

Az árverésre tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (továbbiakban: árverésen résztvevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetetlenség. Az Eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A jelen árverési hirdetés az Eladó számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelené nyilvánítható. A vagyontárgyakat a felszámoló megtekintett állapotban kínálja, kellékszavatosságát az ingók vonatkozásában kizárja.

A nyertes árverésen résztvevő az ajánlatához, annak megtételétől számított 60 napig kötve van. 17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 13. § szerinti feltételek: Az értékesítő az árverés megnyíltát megelőzően elvégezi az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem vehet részt az értékesítésben].

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3919134/tetelek.pdf>