

## Árverési Hirdetmény

A(z) Honoratior Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-993513, székhely: 1054 Budapest, Szemere utca 17. 1 em. 4, levelezési cím: 5002 Szolnok, hrsz. Pf.: 30), mint a(z) Reklám-Partner Kft. "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 01-09-270270, székhely: 1015 Budapest , Donáti utca 38. A fszt lh.) Fővárosi Törvényszék **15.Fpk.3078/2022/34.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglőzönyben 2024. szeptember 26. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

### nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

#### **Az árverés adatai:**

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület ( <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3918547>)

Az árverés kezdete: 2024. október 11. 12 óra 00 perc

Az árverés vége: 2024. október 21. 13 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. augusztus 17. 08 óra 00 perc

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 3 825 000 forint. (a becsérték 45%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

#### Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 30 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 50 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 200 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 500 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 1 millió forint

Árverési előleg összege: nettó 425 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: A részvétel feltétele a fenti összegű árverési előleg megfizetése a HONORATOR Kft. OTP BANK-nál vezetett 11745004-24523172 bankszámlájára. Közlemény: Reklám-Partner Kft. „f.a.” hirdetmény EÉR száma /árverési előleg/. Az árverési előleg befizetését az értékesítő az árverés hirdetményében megjelölt kezdőidőpontjától visszafelé számított 2. munkanapon ellenőrzi. Az árverési előleget ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírása időpontjában minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget visszautalja. Az értékesítő akkor aktiválja az EÉR használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a hirdetményben megjelölt kezdőidőpontjától visszafelé számított 2. munkanapig megfizetésre kerül.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az árverési előleg teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül az árverező részére vissza kell utalni – kivéve, az olyan árverezőt, aki a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17//2014. (II.3.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében előírt feltételt teljesítve jogosult volt az árverésen való részvételre, de nem tett legalább a

minimálárnak megfelelő licitet. Ha az árverés eredményes, az árverési előleget az árverés nyertesénél a vételárba be kell számítani. Ha azonban a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti.

A felszámoló a vissza nem utalt árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el.

## **A felszámolónak – a vagyonszámítás, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultságról nincs tudomása.**

### **Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

Laizhou LU ZUN Machinery gyártmányú önrakodós betonmixel, teljesítmény 92 kW, munkakapacitás 4m<sup>3</sup>, ürítési magasság 1,2 m, kanálkapacitás 2\*0,4 m<sup>3</sup>

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 8 500 000 forint.

### **1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: önrakodós betonmixel

Típus: Ipari gép

Gyártmány: Laizhou LU ZUN Machinery

Gyártási idő: 2020.

Állapot: Átlagos

Teljesítmény: nem zálogjog

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 8 500 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárgyak megtekinthetők a felszámolóval előzetesen telefonon (06-30/773-5448) vagy az EÉR rendszerben küldött üzenet alapján egyeztetett időpontban.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az irányár az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazza. Az ÁFA megállapítása az értékesítéskor hatályos törvény alapján történik

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A legmagasabb ajánlatot tevő nyertes árverésen résztvevő köteles az árverési előleget (foglalót) meghaladó vételárat a szerződéskötésre meghatározott határidőben megkötött adásvételi szerződésben meghatározottak szerint, az adásvételi szerződés írásba foglalásától számított legfeljebb 15 napon belül banki átutalással megfizetni a HONORATIOR Kft. felszámoló szervezet OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11745004-24523172 számú bankszámlájára

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A legmagasabb ajánlatot tevő árverésen résztvevővel az adásvételi szerződés az ajánlat elfogadásáról szóló nyilatkozat megküldésével létrejön. Az adásvételi szerződés írásba foglalására az ajánlat elfogadásáról szóló eladói nyilatkozat nyertes árverésen résztvevő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül kerül sor. A vevő tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződést a felszámoló által kijelölt ügyvéd készíti el, a felmerülő ügyvédi munkadíjat a vevő az ügyvéd által meghatározottak szeri

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A vevő a vagyontárgyat a teljes vételár megfizetésétől számított 5 napon belül, átadás - átvételi jegyzőkönyv aláírása után birtokba veheti. Késedelmes birtokbavétel esetén a felszámoló napi 50.000 Ft, forint késedelmi díjat számolhat fel.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** A vagyontárgy értékesítési hirdetménye 4. alkalommal kerül közzétételre. A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a pályázó a [www.eer.gov.hu](http://www.eer.gov.hu) elektronikus felületen regisztrál és vállalja az EÉR rendszer szabályainak betartását. Az árverésen részt vevő tudomásul veszi, egyben elfogadja, hogy amennyiben az árverésen nyertesnek nyilvánítja a felszámoló, úgy a vagyontárgy értékesítéséhez szükséges szerződéskötés költségeit a vételáron felül viselni köteles. A licitáló az ügyletben szereplő vagyontárgy tekintetében tudomásul veszi az eladó kellékszavatossági felelősségének teljes kizárását. Az árverés kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen Árverési Hirdetményt az ajánlatok beérkezése előtt visszavonja, az árverést - megfelelő ajánlat hiánya esetén – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata az irányadó.

Az árverésen való részvételhez a rendszerbe fel kell tölteni az árverési előleg megfizetését igazoló dokumentumot, cég esetén cégkivonat, aláírási címpéldány, meghatalmazott útján történő részvétel esetén a meghatalmazás, a meghatalmazott személyes iratai feltöltése, magánszemély általi licitáláskor pedig szintén a személyes okmányok feltöltése szükséges.

Az árverésre tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (továbbiakban: árverésen résztvevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetetlenség. Az Eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A jelen árverési hirdetmény az Eladó számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelené nyilvánítható. A vagyontárgyakat a felszámoló megtekintett állapotban kínálja, kellékszavatosságát az ingók vonatkozásában kizárja.

A nyertes árverésen résztvevő az ajánlatához, annak megtételétől számított 60 napig kötve van. 17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 13. § szerinti feltételek: Az értékesítő az árverés megnyíltát megelőzően elvégezi az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem vehet részt az értékesítésben].

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3918547/tetelek.pdf>