

Árverési Hirdetmény

A(z) FH-CONCEPT Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-359080, székhely: 1224 Budapest, XV utca 79. 3, levelezési cím: 1775 Budapest, Pf. 2), mint a(z) TeniszNet Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 01 09 876759, székhely: 1083 Budapest, Losonczi tér 6. 3 em. 4) Fővárosi Törvényszék **23.Fpk.7.260 /2023.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2024. szeptember 26. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3924791>)

Az árverés kezdete: 2024. október 11. 12 óra 00 perc

Az árverés vége: 2024. október 21. 12 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 4

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 1 440 000 forint. (a becsérték 80%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 90 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az árverési előleget az FH-CONCEPT Kft. felszámoló szervezet 11722003-22480338-00000000 jelzőszámú pénzforgalmi számlájára kell megfizetni. Az árverési előleg megfizetésének határideje az árverés hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap. Az árverési előleg megfizetésekor a licitálónak a banki utalási közleményben fel kell tüntetnie az értékesítés EÉR azonosító számát, valamint az értékesítésre jelentkezéskor kapott "F" betűvel kezdődő, felhasználó azonosítószámát. Az árverésen való részvétel feltétele az árverési előleg megfizetése és az erről szóló banki bizonylat EÉR rendszerben történő csatolása.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az értékesítési eljárásban az vehet részt, aki az árverési előleget befizette. Az árverési előleg a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Ha az értékesítő az árverezőt az értékesítési eljárásban árverezőként aktiválja és ennek ellenére egyetlen árverező sem tesz legalább a kikiáltási árnak megfelelő vételi ajánlatot, úgy az árverező az árverési előleg összegét elveszíti. A felszámoló az esetlegesen felmerülő bankköltségekkel, árfolyam különbözetből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el. A felszámoló az árverési előleg összege után a visszafizetésig terjedő időre kamatot nem fizet. Ha az árverés eredményes, az árverési előleg az árverés nyertesénél a vételárba beszámításra kerül, a többi

licitálónak pedig az árverési előleg teljes összege visszautalásra kerül. Ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti, a felszámoló ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

Az Adós szervezet tulajdonában lévő elfekvő árukészlet. Az árukészlet sport ruházati és egyéb kiegészítő termékek (teniszütők, táskák, fedő gripek, húrok) internetes kiskereskedelmi tevékenységéből maradt vissza. A készlet tartalmaz 87 darab teniszcipőt, 7 darab teniszütőt, 1 darab padel ütőt, 8 darab tenisz táskát, 2 darab padel táskát, 2 darab labdatartót táskát, valamint 4 doboz ömlesztett sportruházati terméket (zoknik, pólók, nadrágok, sapkák) és 2 doboz tenisz kiegészítő terméket (tenisz húrok, alap és fedő gripek). A ruházati és kiegészítő termékek vonatkozásában nem áll rendelkezésre tételes leltár lista. Az árukészlet felszámolási eljárásban megállapított új becsértéke nettó 1,800,000-Ft.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 1 800 000 forint.

1. tétel: Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Az Adós szervezet tulajdonában lévő elfekvő árukészlet

Típus: Árukészlet

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 1 800 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyonelem az EER rendszeren történt előzetes bejelentkezést követően tekinthető meg, az EÉR felületén történő időpontegyeztetést követően. A készlet Budapesten található.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az adót a termék beszerzője fizeti a 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 142. § (1) bekezdés g) pontja alapján (fordított ÁFA).

Vételár megfizetésének módja, határideje: A nyertes licitáló az ajánlati biztosítékon felüli vételárat az adásvételi szerződés megkötésével egyidőben köteles megfizetni banki átutalással.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A szerződéskötés feltétele az EÉR rendszer üzemeltetője részére fizetendő jutalék (a vételár 1%-a) fizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a vételárnak. Szerződéskötésre az értékesítési eljárás lezárását követően, a felszámoló biztos szerződéskötésre vonatkozó felhívásának átvételét követő 15 napon belül kerül sor.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A felszámolás alatt álló gazdasági társaság képviselőjét ellátó felszámoló szervezet a vételár hiánytalan megfizetését követő 8 napon belül, előre egyeztetett időpontban a tárgyi eszközt birtokba adja a nyertes licitáló részére. A készlet Budapesten található.

A felszámoló hirdetéssel kapcsolatos egyéb közleménye: Jelen értékesítési eljárás során az értékesítési hirdetmény tervezet vonatkozásában a 237/2009. (X.20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés rendelkezése szerinti értesítési feltétel nem áll fenn. Jelen eljárás a vagyonelem ötödik értékesítési kísérlete. A kikiáltási ár a felszámolási eljárásban megállapított új becsérték 80%-ában került megállapításra. Az árverés során tulajdonjogot szerző licitáló a nyilvános értékesítésen az Adóssal, mint eladóval szemben a Cstv. 49 § (4) szerint beszámítással az árverési előleg összegén túl nem élhet. Az Értékesítő a vételár teljes kiegyenlítéséig az értékesítendő vagyon vonatkozásában a tulajdonjogot korlátozás nélkül fenntartja. Az árverés során tulajdont az a licitáló szerezhethet, akivel szemben nem áll fenn a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok. A nyertes licitáló az ajánlatához, annak megtételétől számított 60 napig kötve van. A felszámolónak elővásárlásra jogosultságról nincs tudomása, azonban a felszámoló felhívja az általa nem ismert esetleges elővásárlásra jogosultak figyelmét, hogy a Cstv. 49/C. §-ának (3) bekezdése értelmében elővásárlási szándékot a nyilvános értékesítés során az értékesítési eljárás lezárásáig lehet bejelenteni és az értékesítési eljárásban kialakult vételáron lehet gyakorolni. A nyertes licitáló által megajánlott legmagasabb vételárról az elővásárlási jogosultságát bejelentőt a felszámoló írásban tájékoztatja és ennek kézhezvételétől számított 10 napon belül köteles a bejelentő a végleges elővásárlási nyilatkozat megtételére. Jelen árverés felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, a felszámoló az árverést megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja és új értékesítési eljárást írhat ki. Az adásvételi szerződés megkötésével és a vagyonelem értékesítésével kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség, díj a nyertes licitálót terheli.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3924791/tetelek.pdf>