



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



PÁLYÁZAT

Lakóingatlan

Becsérték: Nettó 75 000 000 Ft

Minimálár: Nettó 37 500 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 12.Fpk.70.114/2024

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4441261>

Pályázat kezdete: 2026. február 4. 14 óra 00 perc

Pályázat vége: 2026. február 14. 14 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: KDÉ & Partners Kft.

Székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 5.

Cégjegyzékszám: 01-09-359555

Adós cég neve: LIN-DIT Kft. "f.a." "f.a."

Székhelye: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 13. Fsz. ép. 1

Cégjegyzékszám: 11-09-027902



Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

LAKÁS - lakóépület



LEÍRÁS

Lakás közös tulajdonban, használati megállapodással

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Tatabánya

Terület 148 m²

Állapot felújított

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehermentes nem

Terhek leírása - jelzálogjog, 50.000.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosult: VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT., - elidegenítési és terhelési tilalom fenti jelzálogjog biztosítására, jogosult: VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT., - jelzálogjog, 16.000.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosult: VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT., - aljelzálogjog, 50.000.000,-Ft és járulécai erejéig, a VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT. 50.000.000,-Ft és járulécai összegű jelzálogjogára, - végrehajtási jog, 1.000.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosult: JOB MUNKA AGENCY KFT.,

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 280/1006

JELLEMZŐK

Cím 2800 Tatabánya, Petőfi Sándor UTCA 68.

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 13606

Becsérték Nettó 75 000 000 Ft

Művelési ág kivett

Művelés alól kivett terület megnevezése lakóház és udvar és melléképület és gazdasági épület

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos LIN-DIT Kft. "f.a." 2800 Tatabánya, Mártírok útja 13. fszt/1.

Az ingatlan terhei - jelzálogjog, 50.000.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosult: VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT., - elidegenítési és terhelési tilalom fenti jelzálogjog biztosítására, jogosult: VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT., - jelzálogjog, 16.000.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosult: VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT., - aljelzálogjog, 50.000.000,-Ft és járulécai erejéig, a VÁLLALKOZÓI HITEL KÖZPONT ZRT. 50.000.000,-Ft és járulécai összegű jelzálogjogára, - végrehajtási jog, 1.000.000,-Ft és járulécai erejéig, jogosult: JOB MUNKA AGENCY KFT.,