



# 1. TÉTEL

## NAGYATAD - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

### LEÍRÁS

Az ingatlan a Rákóczi utca 27. számú ház (1922/2 hrsz) kertjének a végében található, közterületi

megközelíthetősége nincs, közművet csak szolgalmi joggal lehetne bevezetni, az Lf2 övezeti besorolás ellenére nem beépíthető, csupán kertként, szántóként hasznosítható.

- Végrehajtási jog 70.017.372 Ft főkövetelés és járulécai erejéig, megkereső Petényi Antal önálló bírósági végrehajtó, jogosult: XXXX Beszerző és Értékesítő Szövetkezet.

- Végrehajtási jog 538.480 Ft. főkövetelés és járulécai erejéig, megkereső: Petényi Antal Önálló Bírósági Végrehajtó, jogosult: XXXX Hungária Kft.

- Végrehajtási jog 1.046.979 Ft főkövetelés és járulécai erejéig, megkereső Petényi Antal önálló bírósági végrehajtó, jogosult: XXXX Állatgyógyászati Kft.

- Végrehajtási jog 28.915.465 Ft főkövetelés és járulécai erejéig, jogosult: NAV.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Nagyatád

**Terület** 773 m<sup>2</sup>

**Állapot** művelt

**Közművesítés foka** közművesítetlen

**Tehermentes** nem

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

### JELLEMZŐK

**Cím** 7500 Nagyatád, hrsz. 1921/3.

**Becsérték** Nettó 177 000 Ft

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

## 2. TÉTEL

### NAGYATÁD - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

#### LEÍRÁS

2370 hrsz

Az ingatlan a Honvéd utca 103-107 számú lakóházak kertjének a végében található, megközelíthető a temető mögötti földúton. Az övezeti besorolása Mk-0, mely építési lehetőség nélküli kert terület, így nem beépíthető.

- Végrehajtási jog 70.017.372 Ft főkövetelés és járulékai erejéig, megkereső Petényi Antal önálló bírósági végrehajtó, jogosult: XXXX Beszerző és Értékesítő Szövetkezet.

- Végrehajtási jog 538.480 Ft. főkövetelés és járulékai erejéig, megkereső: Petényi Antal Önálló Bírósági Végrehajtó, jogosult: XXXX Hungária Kft.

- Végrehajtási jog 1.046.979 Ft főkövetelés és járulékai erejéig, megkereső Petényi Antal önálló bírósági végrehajtó, jogosult: XXXX Állatgyógyászati Kft.

- Végrehajtási jog 28.915.465 Ft főkövetelés és járulékai erejéig, jogosult: NAV.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Nagyatád

**Terület** 6 742 m<sup>2</sup>

**Állapot** megművelt

**Közművesítés foka** közművesítetlen

**Tehermentes** nem

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

#### JELLEMZŐK

**Cím** 7500 Nagyatád, hrsz. 2370

**Becsérték** Nettó 1 500 000 Ft

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

### 3. TÉTEL

#### NAGYATÁD - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

##### LEÍRÁS

Az ingatlanok az Ady Endre utca 17-19 számú házak kertjének a végében találhatóak. Elvileg egy földút választja el a kertektől, de az a helyszíni szemle idején nem létezett. A 2648 és 2649 hrsz-ú ingatlan egymás mellett van és az övezeti besorolása Mk0, mely építési lehetőség nélküli kert terület, azaz nem beépíthetők, mezőgazdasági hasznosításúak.

A 2693 és 2694 hrsz-ú ingatlanok lényegében a 2648 és 2649 hrsz folytatásai, csak keresztezi őket egy árok, így külön helyrajzi számon szerepelnek. Ezen két ingatlan övezeti besorolása: Ev, azaz véderdő, így nem beépíthetők, szántóként hasznosíthatók.

##### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Terület** 328 m<sup>2</sup>

**Állapot** megművelt

**Közművesítés foka** közművesítetlen

**Tehermentes** nem

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

##### JELLEMZŐK

**Cím** hrsz. 2693

**Becsérték** Nettó 75 000 Ft

##### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

## 4. TÉTEL

### BAKHÁZA - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

#### LEÍRÁS

beépítetlen terület

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Bakháza

**Terület** 1 208 m<sup>2</sup>

**Állapot** megművelt

**Tehermentes** nem

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

#### JELLEMZŐK

**Cím** 7585 Bakháza , hrsz. 1208

**Becsérték** Nettó 61 000 Ft

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

## 5. TÉTEL

### NAGYATAD - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

#### LEÍRÁS

Az ingatlan belterületen található és egy kisebb utcaközön keresztül közelíthető meg a Táncsics utcából, ahol a 47-es szám alatti ház kertjének a végében található és a ház melletti utcaköz végénél jobbra helyezkedik el.

Jelenleg valaki hasznosítja, fel van szántva és bár van közterületi földúton történő megközelíthetősége, de hiányoznak a közművek, így az Lf2 építési övezeti besorolás ellenére sem hasznosítható csak mezőgazdasági célra, pl: kertként.

- Végrehajtási jog 70.017.372 Ft főkövetelés és járulékai erejéig, megkereső Petényi Antal önálló bírósági végrehajtó, jogosult: XXXX Beszerző és Értékesítő Szövetkezet.
- Végrehajtási jog 538.480 Ft. főkövetelés és járulékai erejéig, megkereső: Petényi Antal Önálló Bírósági Végrehajtó, jogosult: XXXX Hungária Kft.
- Végrehajtási jog 1.046.979 Ft főkövetelés és járulékai erejéig, megkereső Petényi Antal önálló bírósági végrehajtó, jogosult: XXXX Állatgyógyászati Kft.
- Végrehajtási jog 28.915.465 Ft főkövetelés és járulékai erejéig, jogosult: NAV.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Nagyatád  
**Terület** 723 m<sup>2</sup>  
**Állapot** művelés alatt  
**Közművesítés foka** közművesítetlen  
**Tehementes** nem  
**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

#### JELLEMZŐK

**Cím** 7500 Nagyatád, hrsz. 1877  
**Fekvése** belterület  
**Becsérték** Nettó 165 000 Ft

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

## 6. TÉTEL

### NAGYATÁD - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

#### LEÍRÁS

Az ingatlanok az Ady Endre utca 17-19 számú házak kertjének a végében találhatóak. Elvileg egy földút választja el a kertektől, de az a helyszíni szemle idején nem létezett. A 2648 és 2649 hrsz-ú ingatlan egymás mellett van és az övezeti besorolása Mk0, mely építési lehetőség nélküli kert terület, azaz nem beépíthetők, mezőgazdasági hasznosításúak.

A 2693 és 2694 hrsz-ú ingatlanok lényegében a 2648 és 2649 hrsz folytatásai, csak keresztezi őket egy árok, így külön helyrajzi számon szerepelnek. Ezen két ingatlan övezeti besorolása: Ev, azaz véderdő, így nem beépíthetők, szántóként hasznosíthatók.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Nagyatád

**Terület** 1 484 m<sup>2</sup>

**Állapot** megművelt

**Közművesítés foka** közművesítetlen

**Tehermentes** nem

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

#### JELLEMZŐK

**Cím** 7500 Nagyatád, hrsz. 2648

**Becsérték** Nettó 340 000 Ft

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

## 7. TÉTEL

### NAGYATÁD - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

#### LEÍRÁS

Az ingatlanok az Ady Endre utca 17-19 számú házak kertjének a végében találhatóak. Elvileg egy földút választja el a kertektől, de az a helyszíni szemle idején nem létezett. A 2648 és 2649 hrsz-ú ingatlan egymás mellett van és az övezeti besorolása Mk0, mely építési lehetőség nélküli kert terület, azaz nem beépíthetők, mezőgazdasági hasznosításúak.

A 2693 és 2694 hrsz-ú ingatlanok lényegében a 2648 és 2649 hrsz folytatásai, csak keresztezi őket egy árok, így külön helyrajzi számon szerepelnek. Ezen két ingatlan övezeti besorolása: Ev, azaz véderdő, így nem beépíthetők, szántóként hasznosíthatók.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Nagyatád  
**Terület** 1 499 m<sup>2</sup>  
**Állapot** művelt  
**Közművesítés foka** közművesítetlen  
**Tehermentes** nem  
**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

#### JELLEMZŐK

**Cím** 7500 Nagyatád, hrsz. 2649  
**Fekvése** belterület  
**Becsérték** Nettó 340 000 Ft

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK



## 8. TÉTEL

### NAGYATÁD - BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

#### LEÍRÁS

Az ingatlanok az Ady Endre utca 17-19 számú házak kertjének a végében találhatóak. Elvileg egy földút választja el a kertektől, de az a helyszíni szemle idején nem létezett. A 2648 és 2649 hrsz-ú ingatlan egymás mellett van és az övezeti besorolása Mk0, mely építési lehetőség nélküli kert terület, azaz nem beépíthetők, mezőgazdasági hasznosításúak.

A 2693 és 2694 hrsz-ú ingatlanok lényegében a 2648 és 2649 hrsz folytatásai, csak keresztezi őket egy árok, így külön helyrajzi számon szerepelnek. Ezen két ingatlan övezeti besorolása: Ev, azaz véderdő, így nem beépíthetők, szántóként hasznosíthatók.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Nagyatád

**Terület** 363 m<sup>2</sup>

**Állapot** megművelt

**Tehermentes** nem

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 100

#### JELLEMZŐK

**Cím** 7500 Nagyatád, hrsz. 2694

**Becsérték** Nettó 83 000 Ft

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK