



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



ÁRVERÉS

lakás

Kikiáltási ár: Nettó 31 000 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 2.Fpk.268/2019

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3801223>

Árverés kezdete: 2024. április 12. 10 óra 00 perc

Árverés vége: 2024. április 27. 10 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Kft.

Székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 12-14.

Cégjegyzékszám: 01-09-994411

Adós cég neve: TP Komplex Zrt. "f.a."

Székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 103.

Cégjegyzékszám: 13-10-041356

Érdelt ingatlant: 2112 Veresegyház, Gyomai út s. 48. Hsz: 5785_154 C21 lakás KNY

FOTÓK



Könyves



Könyves



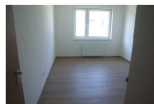
C-épület



Nappali



Konyha



Szoba



Háló



Előter

KNV Consulting Kft.
web: www.kny.hu
tisz: knyconsulting@gmail.com

13

Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

2112 VERESEGYHÁZ, GYERMEKLIGET U. 48. HRSZ. 5785/154, C21-ES LAKÁS - lakás:

LEÍRÁS

A 2112 Veresegyház, 5785/154. helyrajzi számú, osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanban fennálló 192/20000 tulajdoni illetőségű tulajdoni hányad, amely az ingatlan-nyilvántartásban még fel nem tüntetett 2112 Veresegyház, Gyermekliget u. 48. Hrsz. 5785/154. C21-es lakás

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Veresegyház

Terület 63 m²

Állapot átlagos

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehermentes nem

Terhek leírása 332. bejegyző határozat, érkezési idő: 233145/2/2023.

06.09. eredeti határozat: 227086/2/2023.03.20. Felszámolási eljárás, felszámolás kezdő időpontja: 2020.03.20. (Budapest Környéki Törvényszék 2.Fpk.2019/41.) Jogosult: Absolut Reorg Zrt. 1112 Budapest, Cseresznye

utca. 37. 340. Bejegyző határozat, érkezési idő 224035/2024/2023.11.23. eredeti határozat: 242509/2023.10.19. Jelzálogjog 2.000.000.000,- Ft azaz

kétmilliárd Ft kölcsön és járulékai erejéig. Jogosult: Travill-Estate Ingatlankezelő Kft., 3527 Miskolc, Vágóhíd utca 4-6.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 192/20000

JELLEMZŐK

Cím 2112 Veresegyház, Gyermekliget UTCA 48..

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 5785/154

Becsérték Nettó 31 000 000 Ft

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos TP Komplex Beruházó Zrt. "f.a" 2112 Veresegyház, Fő út 103.

Az ingatlan terhei 332. bejegyző határozat, érkezési idő: 233145/2/2023. 06.09. eredeti határozat: 227086/2/2023.03.20. Felszámolási eljárás,

felszámolás kezdő időpontja: 2020.03.20. (Budapest Környéki Törvényszék 2.Fpk.2019/41.) Jogosult: Absolut Reorg Zrt. 1112 Budapest, Cseresznye

utca. 37. 340. Bejegyző határozat, érkezési idő 224035/2024/2023.11.23. eredeti határozat: 242509/2023.10.19. Jelzálogjog 2.000.000.000,- Ft azaz

kétmilliárd Ft kölcsön és járulékai erejéig. Jogosult: Travill-Estate Ingatlankezelő Kft., 3527 Miskolc, Vágóhíd utca 4-6.