



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



ÁRVERÉS

Miskolc kivett üzlet, műhely megnevezésű ingatlan

Kikiáltási ár: Nettó 120 000 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 1.Fpk.860/2023

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3809146>

Árverés kezdete: 2024. április 13. 15 óra 00 perc

Árverés vége: 2024. április 28. 15 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Via Bonissima Kft.

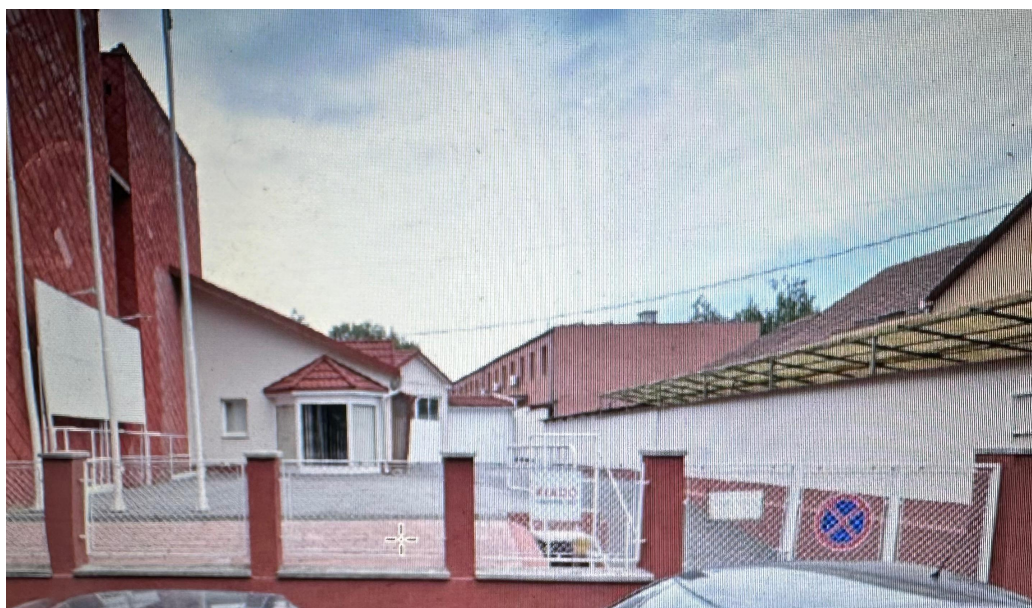
Székhelye: 1107 Budapest, Mázsa utca 9.

Cégjegyzékszám: 01-09-382533

Adós cég neve: Limegift Zrt. "f.a."

Székhelye: 2220 Vecsés, Dózsa György út 86.

Cégjegyzékszám: 13 10 042308



Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

KIVETT ÜZLET, MŰHELY MEGNEVEZÉSŰ INGATLAN - kivett üzlet, műhely megnevezésű ingatlan

LEÍRÁS

Természetben 3526 Miskolc, Hatvanötösök útja 25. szám alatt található ingatlan. Összközműves, hálózati vízellátás, szennyvízcsatorna, elektromos áram, gázellátás.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Miskolc

Terület 355 m²

Állapot átlagos

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehermentes nem

Terhek leírása 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 50801/2018.06.28 Jelzálogjog 28 535 349 FT, azaz huszonnyolcmillió-ötszázharmincötezer-háromszáznegyvenkilenc FT tőke és járulékaik erejéig. A járulék mértéke a Miskolcon, 2018. június 20-án kelt jelzálogszerződésben foglalt tartalommal., jogosult: név: MFB MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10644371 cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 31. 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 50801/2018.06.28 Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására. utalás: III/2. jogosult: név: MFB MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10644371 cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 31. 4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46201/2023.06.02 Végrehajtási jog 121 622 615 FT, azaz százhuszonegymillió-hatszázhuszonkétezer-hatszázötvenöt FT és járulékaik erejéig. Képviseli: NAV Pest Vármegyei Adó és Vámigazgatósága Követelési Főosztály (1397 Budapest, Pf.: 535.) Iktatószám: 9976458544. jogosult: név: MAGYAR ÁLLAM cím : - 5. bejegyző határozat, érkezési idő: 46372/2/2023.06.05 Végrehajtási jog 3 559 389 FT, azaz hárommillió-ötszázötvenkilencezer-háromszáznolcvankilenc FT és járulékaik erejéig. Képviseli: NAV Pest Vármegyei Adó és Vámigazgatósága Követelési Osztály 5. (1397 Budapest, Pf.: 535.) Iktatószám: 9906461121. jogosult: név: MINISZTERELNÖKSÉG cím : 1055 BUDAPEST Honvéd utca 13-15.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Miskolc, hrsz. 4177

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 4177

Becsérték Nettó 60 000 000 Ft

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos Limegdt Zrt. "f.a." 2220 Vecsés, Dózsa György út 86.

Az ingatlan terhei 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 50801/2018.06.28 Jelzálogjog 28 535 349 FT, azaz huszonnyolcmillió-ötszázharmincötezer-háromszáznegyvenkilenc FT tőke és járulékaik erejéig. A járulék mértéke a Miskolcon, 2018. június 20-án kelt jelzálogszerződésben foglalt tartalommal., jogosult: név: MFB MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10644371 cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 31. 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 50801/2018.06.28 Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására. utalás: III/2. jogosult: név: MFB

MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10644371 cím : 1051
BUDAPEST Nádor utca 31. 4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46201/2023.
06.02 Végrehajtási jog 121 622 615 FT, azaz százhuszonegymillió-
hatszázhuszonkétezer-hatszáztizenöt FT és járulékai erejéig. Képviseli:
NAV Pest Vármegyei Adó és Vámigazgatósága Követelési Főosztály (1397
Budapest, Pf.: 535.) Iktatószám: 9976458544. jogosult: név: MAGYAR
ÁLLAM cím : - 5. bejegyző határozat, érkezési idő: 46372/2/2023.06.05
Végrehajtási jog 3 559 389 FT, azaz hárommillió-ötszázötvenkilencezer-
háromszáznolcvankilenc FT és járulékai erejéig. Képviseli: NAV Pest
Vármegyei Adó és Vámigazgatósága Követelési Osztály 5. (1397 Budapest,
Pf.: 535.) Iktatószám: 9906461121. jogosult: név: MINISZTERELNÖKSÉG
cím : 1055 BUDAPEST Honvéd utca 13-15.