

## Árverési Hirdetmény

A(z) CERES KFT. (cégjegyzékszám: 01-09-433900, székhely: 1135 Budapest, Tahí utca 79. A ép. fszt em. 3, levelezési cím: 1135 Budapest, Tahí utca 79. A ép. fszt em. 3), mint a(z) DRAGON MAX Kft. "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 09 09 035010, székhely: 4060 Balmazújváros, Virágoskút tanya 655/1 hrsz..) Debreceni Törvényszék **6.Fpk.595/2024/12..** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2026. február 5. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

### nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

#### **Az árverés adatai:**

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4460805>)

Az árverés kezdete: 2026. február 21. 00 óra 00 perc

Az árverés vége: 2026. március 4. 12 óra 00 perc

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 2 320 000 forint. (a becsérték 50%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenézték.

Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 231 250 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Banki átutalással a CERES Gazdasági Tanácsadó és Felszámoló Korlátolt Felelősségű Társaság felszámoló szervezet Raiffeisen Banknál vezetett 12072514-00103887-00200007 sz. elkülönített bankszámlájára úgy, hogy az árverési előleg biztosíték legkésőbb a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet módosított 13. §-nak megfelelően az árverés hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanapon jóváírásra kerüljön. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Kérjük, hogy az árverési előleg átutalásakor a közleményben szíveskedjen feltüntetni: DRAGON MAX Kft "f.a." árverési előleg".

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az árverési előleg a nyertes licitálónál a vételárba beszámít, a nem nyertes licitálók részére visszautalásra kerül. Elveszti az árverési előleget a) az árverező, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet, b) az árverés nyertese, ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

Homokfúvó kabin és tartozékai

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 4 625 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Homokfúvó kabin és tartozékai

Típus: Ipari gép

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 4 625 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A meghirdetett ingóság megtekintését előzetes bejelentkezés alapján biztosítjuk. A megtekintés helye: Debrecen. Kérjük, hogy megtekintési szándékát szíveskedjen a [titkarsagceres@t-online.hu](mailto:titkarsagceres@t-online.hu) e-mail címre bejelenteni.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az irányár ÁFA nélkül értendő. Az értékesítésre az ÁFA tv. 142.§ (1) bek. szabályai vonatkoznak, adófizetésre kötelezett adóalany esetén fordított ÁFA. Az adó megfizetésére a vevő kötelezett.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A CERES Kft. felszámoló szervezet Raiffeisen Banknál vezetett 12072514-00103887-00200007 sz. elkülönített bankszámlájára az adásvételi szerződés megkötését követő 15 napon belüli banki átutalással.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertesként történt kihirdetéstől számított 15 napon belül.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** Eladó (mint főbirtokos) a vételár megfizetésétől kezdődő hatállyal az adásvétel tárgyát képező ingóságok feletti tényleges hatalmat valamint a dolog kiadása iránti igényt Vevő részére átengedi. Az ingóságok elszállításának költségei a vevőt terhelik.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** Az ingóságok a megtekintett állapotnak megfelelően, a kellékszavatosság kizárásával kerülnek értékesítésre. Az ingóságok harmadik alkalommal kerülnek meghirdetésre. A minimálár meghatározása a 237/2009. Kormányrendelet 4.§ (2b) bekezdése alapján történt. A minimálár leszállításának vélelmezett hitelezői hozzájárulása fennáll. A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4460805/tetelek.pdf>