

## Árverési Hirdetmény

A(z) I.M. Kft. (cégjegyzékszám: 03-09-138002, székhely: 6400 Kiskunhalas, Sétáló utca 6., levelezési cím: 1276 Budapest, Pf. 1283), mint a(z) Insular-Tech Kft. "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 01-09-285295, székhely: 1141 Mezőkovácsháza, Páskál utca 27/b.) Fővárosi Törvényszék **39.Fpk. 2.870/2022/13.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglőzönyben 2024. október 31. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

### nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

#### Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3934094>)

Az árverés kezdete: 2024. november 8. 12 óra 00 perc

Az árverés vége: 2024. november 18. 13 óra 00 perc

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 500 000 forint.

#### Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 30 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 25 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az árverésen az licitálhat, aki az árverési hirdetményben meghatározott összegű árverési előleget legkésőbb az árverés kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanapon banki átutalás útján megfizeti az I. M. Mediációs, Tanácsadó és Válságkezelő Kft. - OTP Bank Nyrt.-nél vezetett - 11742087-24279134 számú bankszámlájára. Az árverési előleg átutalásakor a licitálónak a közleményben fel kell tüntetnie az árverési eljárás EÉR azonosító számát, valamint a "Insular-Tech Kft. f.a." cégnevet. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt bankszámlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Az árverési előleg után nincs kamatfizetés, és az árverést kiíró felszámoló az árverési előleg átutalása kapcsán esetlegesen felmerülő bankköltségekkel, árfolyam különbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget visszautalja. Az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a fent meghatározott határidőig megfizetésre kerül, továbbá annak bankbizonylata az EÉR-be feltöltésre kerül.

Ha az árverés eredménytelen, az árverési előleg teljes összegét az eredménytelenség

megállapításától számított 8 munkanapon belül valamennyi árverező részére vissza kell utalni. Ha az árverés eredményes, az árverési előleget az árverés nyertesénél a vételárba be kell számítani, a többi árverezőnek pedig az árverési előleg teljes összegét az eredményhirdetés napjától számított 8 munkanapon belül vissza kell utalni. Elveszti az árverési előlege az árverező, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet, továbbá, ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg. A felszámoló a vissza nem utalt árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

Gyártmány FORD, Típus JC3, Kereskedelmi leírás FIESTA VAN, Típusjóváhagyási szám EK, Első magyarországi nyilvántartásba vétel dátuma 2009.03.13., Műszaki érvényesség vége 2025.05.13., Alvászám (E) WF0CXXGAJC8K70828, Motorszám F6JB8K70828, Gyártás éve 2008, Járműfajta Tehergépkocsi, Jármű jelleg Tehergépjármű, Másodlagos jelleg Csukott áruszállító, Össztömeg 1585 kg, Saját tömeg 1044 kg, Hengerűr 1399 cm<sup>3</sup>, Teljesítmény 50 kW, Hajtóanyag Diesel, Sebességváltó Mechanikus / Normál Sebességváltó, Elsődleges szín (EU) FEHÉR, Szállítható személyek 2 fő, Környezetvédelmi osztály Diesel-Euro IV,

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 500 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: LMX-618 forgalmi rendszámú FORD Fiesta VAN típusú teherképkocsi (2008)

Típus: Jármű

Márka: Ford

Modell: Fiesta VAN

Jármű típusa: Haszongépjármű

Kivitel: MINIBUS

Üzemanyag: Dízel

Tehermentes: nem NAV javára bejegyzett végrehajtási jog

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 0 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárgyak a felszámolóval előzetesen telefonon (06-70/600-3666) vagy az EÉR rendszerben küldött üzenet alapján egyeztetett időpontban tekinthető meg Budapesten. A felszámoló az árverésen való részvétel előtt a személyes megtekintést kifejezetten javasolja.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az árverési felhívás a minimálárat ÁFA nélkül, nettó módon tartalmazza. A vételárat ÁFA fizetési kötelezettség terheli, az ÁFA-t a vevő fizeti. Amennyiben a vevő adóalany, az ÁFA fizetés az Áfa tv. 142. §. (1) bekezdésének g) pontja alapján a fordított adózás szabályai szerint történik. Amennyiben az árverési eljárás során nyertes vevő az általános forgalmi adónak nem alanya, úgy az ajánlati áron felül az ÁFA megfizetésére köteles.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A teljes vételárat az adásvételi szerződésben megjelölt határidőn belül átutalással kell megfizetni a felszámoló - I. M. Mediációs, Tanácsadó és Válságkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság - OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742087-24279134

számú bankszámlájára. Ha a nyertes licitáló a teljes vételárat határidőben nem fizeti meg, a felszámoló az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, és a vagyontárgy újabb értékesítéséről határoz. A fizetést elmulasztó nyertes licitáló a vagyontárgy újabb értékesítésében nem vehet részt.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertes vevővel az adásvételi szerződés az árverés eredményhirdetését követő 8 napon belül kerül megkötésre. A szerződés írásba foglalásának feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő az EÉR rendszer üzemeltetője részére az elfogadott vételár 1%-a mértékű díjat az EÉR feltételekben meghatározott módon és határidőben megfizesse. Ezen jutalék nem képezi részét a vételárnak.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A birtokbavételre a vételár teljes kiegyenlítését követő 5 napon belül kerülhet sor. A birtokbavétel költségei a Vevőt terhelik. Késedelmes birtokba vétel esetén a felszámoló 10.000,- Ft / nap késedelmi díjat számíthat fel.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a pályázó a [www.eer.gov.hu](http://www.eer.gov.hu) elektronikus felületen regisztrál és vállalja az EÉR rendszer szabályainak betartását. Az árverésen résztvevő tudomásul veszi, egyben elfogadja, hogy amennyiben az árverésen nyertesnek nyilvánítja a felszámoló, úgy a vagyontárgy értékesítéséhez szükséges szerződéskötés költségeit a vételáron felül viselni köteles. A licitáló az ügyletben szereplő vagyontárgy tekintetében tudomásul veszi az eladó kellékszavatossági felelősségének teljes kizárását. Az árverés kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen Árverési Hirdetményt az ajánlatok beérkezése előtt visszavonja, az árverést - megfelelő ajánlat hiánya esetén – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverésen való részvételhez a rendszerbe fel kell tölteni az árverési előleg megfizetését igazoló dokumentumot, cég esetén cégkivonat, aláírási címpéldány, meghatalmazott útján történő részvétel esetén a meghatalmazás, a meghatalmazott személyes iratai feltöltése, magánszemély általi licitáláskor pedig szintén a személyes okmányok feltöltése szükséges. Az értékesítő az árverés megnyíltát megelőző 24 órán belül elvégezi az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem vehet részt az értékesítésben].

Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata az irányadó.

Az árverésre tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (továbbiakban: árverésen résztvevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetetlenség. Az Eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A jelen árverési hirdetmény az Eladó számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelené nyilvánítható. A vagyontárgyakat a felszámoló megtekintett állapotban kínálja, kellékszavatosságát az ingók vonatkozásában kizárja.

A nyertes árverésen résztvevő az ajánlatához, annak megtételétől számított 60 napig kötve van.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3934094/tetelek.pdf>