

## Árverési Hirdetmény

A(z) Fejérvári-ház Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-393207, székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 10. 3 em. 24, levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány utca 10. 3 em. 24), mint a(z) FAIR '93 Kft „f.a” (cégjegyzékszám: 13-09-204163, székhely: 2161 Csomád, József Attila utca 1.) Budapest Környéki Törvényszék **11.Fpk.543/2021.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cstv. 49. § (1) bekezdése szerinti

### egyéb nyilvános értékesítés

keretében értékesíti **kis értékű ingóságát.**

**Az egyéb nyilvános értékesítés jogalapja:** a várható bevételek és az értékesítés költségei közötti különbség kevesebb, mint 100 000 Ft.

**Az árverés adatai:**

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4109410>)

Az árverés kezdete: 2025. március 19. 00 óra 00 perc

Az árverés vége: 2025. március 29. 00 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 3

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 25 000 forint. (a becsérték 38%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

**Licitlépcső:**

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 3 250 forint , vagy nettó 9 euró

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az árverési előleget az árverés kezdő napját megelőző 2. munkanapon 10 óráig kell megfizetni a felszámoló MBH Bank Nyrt-nél vezetett 10103173-13070200-01001003 számú számlájára, FAIR 93 Kft "fa" árverési előleg megjegyzéssel

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: A nyertes licitáló részére az előleg a vételárba beszámít. A licitáló elveszíti az árverési előleget, ha önhibájából nyertessége esetén nem köt adásvételi szerződést és/vagy határidőre a vételárat nem fizeti meg, egyéb esetben a nem nyertes licitáló részére az előleg 8 napon belül visszajár.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

1 db szeleptest

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 65 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: szeleptest

Típus: Műszaki cikk

Gyártmány: RTK

Állapot: Működésképtelen

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 65 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A megtekintést előzetes időpont egyeztetéshez kötött.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az értékesítés ÁFA köteles.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** Az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertessé nyilvánítást követő 8 napon belül.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A vagyontárgy Csomádon található, az elszállítás költségei a vevőt terhelik. Az átvétel az adásvételi szerződést követő 15 napon belül egyeztetett időpontban történhet.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** A felszámoló a kellékszavatosságot kizárja, ennek tényét a licitáló a licit indításával tudomásul veszi.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4109410/tetelek.pdf>