Pályázati Hirdetmény

A(z) CSŐDTANÁCSADÓ MENEDZSER Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-173056, székhely: 1091 Budapest, Üllői út 55. 2 em. 3, levelezési cím: 1450 Budapest, Pf. 171), mint a(z) Space Support Kft „f.a” (cégjegyzékszám: 01-09-406987, székhely: 1025 Budapest, Törökvész út 71-75.) Fővárosi Törvényszék **27. Fpk. 1861/2024**. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2026. október 15. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4831655

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2026. október 30. 08 óra 01 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2026. november 9. 08 óra 01 perc

Ajánlati biztosíték összege: nettó 50 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az Ajánlattevőnek a megjelölt összegű ajánlati biztosítékot (forintban) átutalással kell megfizetnie a felszámoló UniCredit Banknál vezetett 10918001-00000006-40750026 számú bankszámlájára úgy, hogy az ajánlati biztosíték összege legkésőbb 2026.10.28. napján 8 óra 1 percig jóváírásra kerüljön. A pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Közleménybe kérjük rögzíteni: Space Support - ajánlati biztosíték.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az értékesítési eljárásban az vehet részt, aki a fenti pályázati biztosítékot befizette, és annak igazolását a jelentkezési és feltöltési határidőben a dokumentumok közé feltöltötte. Az értékesítési rendszer pályázóként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót a Kiíró aktiválja, ha a pályázati biztosíték a fent meghatározott időpontig megfizetésre kerül. Ha az ily módon aktivált pályázó nem tesz legalább a minimálárnak megfelelő vételi ajánlatot, úgy a pályázó a pályázati biztosíték összegét elveszíti. Az átutalásról szóló bizonylatot a pályázati anyaghoz csatolni kell. A pályázati ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték megfizetése. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámít, míg a többi pályázónál az ajánlati biztosíték teljes összege a pályázat eredményhirdetésétől számított 8 munkanapon belül visszajár. Ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti. és a Kiíró ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el. Ugyancsak elveszíti az ajánlati biztosítékot a pályázó, ha a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép. A Kiíró a vissza nem utalt ajánlati biztosíték összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót vagy pályázót az értékesítő az értékesítésből kizárja.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

1 db - Herman Miller - Wireframe kanapé
1 db - Herman Miller - Striad fotel
1 db - Herman Miller - Atlas asztalkompozíció

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 1 000 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 1 000 000 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Bútorok (3 db)
Típus: Bútor
Állapot: Átlagos
Tehermentes: igen
Mennyisége: 3 db

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: 1025 Budapest, Törökvész út 71-75., 2026.10.27-én 10-11 óra között. A nyílt napra telefonon előzetesen be kell jelentkezni az érdeklődőknek a 0630/841-0901-es telefonszámon, legkésőbb előző munkanap délig (kizárólag munkaidőben 9-15 között).

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A benyújtott ajánlatok, illetve a hirdetésben szereplő minimálárak nettóban értendőek. Adóalany vevő esetén az értékesítése a 2007. évi CXXVII. áfa törvény 142.§ szerint a fordított adózás alá tartozik, ahol az adó megfizetésére a vevő adóalany kötelezett. Magánszemély vevő esetén a meghirdetett ingóság értékesítését a mindenkori áfa törvény szerinti adómérték terheli.

Pályázati bírálati szempontok: Jelen közlemény a meghirdetett ingóság 1. hirdetése, amelyben a minimál ár a becsérték 100%-a. Felszámolóbiztos tájékoztatja az érdeklődőket, hogy nyertes pályázó a teljes vételár megfizetésén felül a 17/2014. (II.3.) Korm. rendelet 6.§ (1) b) pontja szerint a nettó vételár 1%-át, mint jutalékot köteles megfizetni az EÉR működtetője részére. Az Eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban a Space Support Kft. ”f.a.” hirdetmény alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszeren keresztül, elektronikus úton kéri a pályázatok benyújtását. Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: - a pályázó nevét, székhelyét, - hatályos cégkivonatát, - telefonszámát, - a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldányát, - a megajánlott nettó vételárat, - valamint a következő nyilatkozatokat: - nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő 60 napos ajánlati kötöttséget vállal, - nyilatkozatot a kellékszavatosság, garanciális igény érvényesítésének kizárásáról, - nyilatkozat arról, hogy a meghirdetett ingóság műszaki és esztétikai állapotát megismerte, ajánlatát ezek ismeretében tette - nyilatkozatot arról, hogy vele szemben nem állnak fenn a Cstv. 49. § (3) és (3b) bekezdésében meghatározott kizáró feltételek - nyilatkozat, hogy sikertelen pályázat esetén, milyen bankszámlaszámra várja az ajánlati biztosíték visszautalását, - nyilatkozat, hogy elfogadja-e az e-mailen keresztül történő értesítést, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri. Az ajánlatok értékelésére a benyújtási határidőt követő 8 napon belül kerül sor. A Cstv.49/A § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor az EÉR rendszerének igénybevételével. A rendszer üzenettel tájékoztatja az ártárgyalásra meghívott pályázókat az ártárgyalás fordulójának kezdő és záró időpontjáról. A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatokat nem megfelelő vételárajánlatok esetén eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. A felszámoló felhívja a jogszabály vagy szerződés alapján elővásárlási jogosultak figyelmét, hogy az elővásárlási joguk

gyakorlására irányuló esetleges szándékukat a pályázatok benyújtásának határidejéig a felszámolónak írásban jelentsék be, az elővásárlási jogukat a Cstv. 49/C. § (3) bekezdése szerint a nyilvános értékesítésen, vagy azt követően a felszámoló felhívására gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkoznak vételi szándékukról.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: A legmagasabb vételár az elsődleges értékelési szempont. Egyéb részszempontokat a felszámoló a pályázat értékelésénél nem határoz meg. Az Eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Vételár megfizetésének módja, határideje: Az adásvételi szerződés megkötéséig vevő köteles a vételár 20%-ának megfelelő összegre kiegészíteni a befizetett ajánlati biztosítékot, amely összeget felek foglalónak tekintenek. A fennmaradó vételár megfizetése egy összegben a szerződés aláírásától számított 15 napon belül átutalással esedékes a felszámoló bankszámlájára.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A pályázat értékelési jegyzőkönyv EÉR-be történő feltöltését követő 30 napon belül.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: Vevő köteles a teljes vételár kiegyenlítését követő 15 napon belül az ingót birtokba venni, és elszállítani. Amennyiben a nevezett határidőt vevő túllépi, akkor felszámoló tárolási költséget számol fel, amely költség teljesítése a birtokbaadás-birtokbavétel feltétele.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4831655/tetelek.pdf