



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



ÁRVERÉS

Kivett iparterület

Kikiáltási ár: Nettó 37 000 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 12.Fpk.357/2024

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4464400>

Árverés kezdete: 2026. február 21. 11 óra 00 perc

Árverés vége: 2026. március 3. 11 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: BONUM SANATIO Kft

Székhelye: 1107 Budapest, Mázsa utca 9.

Cégjegyzékszám: 01-09-190471

Adós cég neve: BAMAMA BAU Nonprofit Kft. "f.a."

Székhelye: 8675 Andocs, Sport utca 5.

Cégjegyzékszám: 14 09 313965



Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

KIVETT IPARTERÜLET - ipari ingatlan

LEÍRÁS

Iparterület megnevezésű telek.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Zalaszentgrót

Terület 5 000 m²

Állapot átlagos

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehermentes nem

Terhek leírása 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34672/2011.11.08

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 1397/6. hrsz-ú ingatlan

megosztásából. 8. bejegyző határozat, érkezési idő: 381776/2024.06.12

Végrehajtási jog 140 249 824 FT, azaz száznegyvenmillió-

kétszáznegyvenkilencezer-nyolcszázhuszonnégy FT köztartozás és

járadékai erejéig. Képv.:NAV Somogy Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága

7401 Kaposvár, Pf.:177. Iktatószám:4160192629. jogosult: név:

KÖZIGAZGATÁSI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI MINISZTERIUM törzsszám:

15849272 cím : 1139 BUDAPEST Váci út 81-83. 9. bejegyző határozat,

érkezési idő: 381941/2024.06.28 eredeti határozat: 382160/2023.06.30

Visszavásárlási jog 7 937 500 FT, azaz hétmillió-kilencszázharminchétezer-

öttszáz FT 2024.12.31-ig (381601/2020.08.25., 381973/2021.06.30.).

jogosult: név: ZALASZENTGRÓT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám:

15734398 cím : 8790 ZALASZENTGRÓT Dózsa György utca 1. 10. bejegyző

határozat, érkezési idő: 381941/2024.06.28 eredeti határozat: 382160

/2023.06.30 Elidegenítési és terhelési tilalom visszavásárlási jog

biztosítására . 2024.12.31-ig (381601/2020.08.25., 381973/2021.06.30.).

utalás: III/9. jogosult: név: ZALASZENTGRÓT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

törzsszám: 15734398 cím : 8790 ZALASZENTGRÓT Dózsa György utca 1.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 383432/2024.12.09 Árverés kitűzése

Az árverés kezdő időpontja:2025.02.01. 8:00-tól 2025.02.04. 21:00-ig.

Iktatószám:3348774154, (Képv.:NAV Zala Vármegyei Adó- és

Vámigazgatósága 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 2.). jogosult: név:

NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzsszám: 15789934 cím : 1054

BUDAPEST V.KER. Széchenyi utca 2.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 8790 Zalaszentgrót, hrsz. 1397/8

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 1397/8

Becsérték Nettó 37 000 000 Ft

Szolgalmi jog

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos BAMAMA BAU Nonprofit Kft. "felszámolás alatt" (8675 Andocs, Sport utca 5.)

Az ingatlan terhei 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34672/2011.11.08

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 1397/6. hrsz-ú ingatlan

megosztásából. 8. bejegyző határozat, érkezési idő: 381776/2024.06.12

Végrehajtási jog 140 249 824 FT, azaz száznegyvenmillió-

kétszáznegyvenkilencezer-nyolcszázhuszonnégy FT köztartozás és

járlékai erejéig. Képv.:NAV Somogy Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága
7401 Kaposvár, Pf.:177. Iktatószám:4160192629. jogosult: név:
KÖZIGAZGATÁSI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI MINISZTERIUM törzsszám:
15849272 cím : 1139 BUDAPEST Váci út 81-83. 9. bejegyző határozat,
érkezési idő: 381941/2024.06.28 eredeti határozat: 382160/2023.06.30
Visszavásárlási jog 7 937 500 FT, azaz hétmillió-kilencszázharminchétezer-
öttszáz FT 2024.12.31-ig (381601/2020.08.25., 381973/2021.06.30.).
jogosult: név: ZALASZENTGRÓT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám:
15734398 cím : 8790 ZALASZENTGRÓT Dózsa György utca 1. 10. bejegyző
határozat, érkezési idő: 381941/2024.06.28 eredeti határozat: 382160
/2023.06.30 Elidegenítési és terhelési tilalom visszavásárlási jog
biztosítására . 2024.12.31-ig (381601/2020.08.25., 381973/2021.06.30.).
utalás: III/9. jogosult: név: ZALASZENTGRÓT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
törzsszám: 15734398 cím : 8790 ZALASZENTGRÓT Dózsa György utca 1.
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 383432/2024.12.09 Árverés kitűzése
Az árverés kezdő időpontja:2025.02.01. 8:00-tól 2025.02.04. 21:00-ig.
Iktatószám:3348774154, (Képv.:NAV Zala Vármegyei Adó- és
Vámigazgatósága 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 2.). jogosult: név:
NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzsszám: 15789934 cím : 1054
BUDAPEST V.KER. Széchenyi utca 2.