



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



ÁRVERÉS

Nagytarcsa kivett közforgalom elől el nem zárt magánutak.

Kikiáltási ár: Nettó 250 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 22.Fpk.10/2025

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4481531>

Árverés kezdete: 2026. február 28. 11 óra 00 perc

Árverés vége: 2026. március 10. 11 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: De Lege Iata Zrt.

Székhelye: 2142 Nagytarcsa, Szilfa utca 28.

Cégjegyzékszám: 13-10-042175

Adós cég neve: Kiss Épület 2015 Kft. "f.a."

Székhelye: 2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.

Cégjegyzékszám: 13 09 201915

Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

KIVETT KÖZFORGALOM ELŐL EL NEM ZÁRT MAGÁNÚT - út

LEÍRÁS

Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Nagytarcsa

Terület 89 m²

Állapot átlagos

Tehermentes nem

Terhek leírása 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 50792/2018.07.30
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 1246/179 hrsz-ú ingatlan
megosztásából. 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 242791/2/2023.10.25
Végrehajtási jog 655 698 FT, azaz hatszázötvenötezer-
hatszázkilencvennyolc FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba
Lajos Végrehajtói Irodája vh.:416.V.0383/2023/36. jogosult: név: DÉL-PEST
MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT törzsszám: 23967531 cím : 2360
GYÁL Körösi út 190. 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 222819/2/2024.
01.29 Végrehajtási jog 3 048 000 FT, azaz hárommillió-negyvennyolcezer
FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba Lajos Végrehajtói
Irodája vh.:416.V.01576/2023/11. jogosult: név: BIG SELLERS KFT.
törzsszám: 14271630 cím : 1094 BUDAPEST Bokréta utca 32-36.
Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Nagytarcsa, hrsz. 1246/210

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 1246/210

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos Kiss Épület 2015 Kft. "felszámolás alatt", 2724 Újlengyel,
Nyári Pál utca 15.

Az ingatlan terhei 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 50792/2018.07.30
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 1246/179 hrsz-ú ingatlan
megosztásából. 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 242791/2/2023.10.25
Végrehajtási jog 655 698 FT, azaz hatszázötvenötezer-
hatszázkilencvennyolc FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba
Lajos Végrehajtói Irodája vh.:416.V.0383/2023/36. jogosult: név: DÉL-PEST
MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT törzsszám: 23967531 cím : 2360
GYÁL Körösi út 190. 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 222819/2/2024.
01.29 Végrehajtási jog 3 048 000 FT, azaz hárommillió-negyvennyolcezer
FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba Lajos Végrehajtói
Irodája vh.:416.V.01576/2023/11. jogosult: név: BIG SELLERS KFT.
törzsszám: 14271630 cím : 1094 BUDAPEST Bokréta utca 32-36.

2. TÉTEL

KIVETT KÖZFORGALOM ELŐL EL NEM ZÁRT MAGÁNÚT - út

LEÍRÁS

Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Nagytarcsa

Terület 32 m²

Állapot átlagos

Tehermentes nem

Terhek leírása 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46067/2018.06.11
Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás. Keletkezett a 1246/178 helyrajzi számú ingatlan megosztásából. 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 242785/2/2023.10.25 Végrehajtási jog 655 698 FT, azaz hatszázötvenötezer-hatszázkilencvennyolc FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba Lajos Végrehajtói Irodája vh.:416.V.0383/2023/35. jogosult: név: DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT törzsszám: 23967531 cím : 2360 GYÁL Körösi út 190. 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 222812/2/2024. 01.29 Végrehajtási jog 3 048 000 FT, azaz hárommillió-negyvennyolcezer FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba Lajos Végrehajtói Irodája vh.:416.V.01576/2023/10. jogosult: név: BIG SELLERS KFT. törzsszám: 14271630 cím : 1094 BUDAPEST Bokréta utca 32-36.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Nagytarcsa, hrsz. 1246/208

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 1246/208

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos Kiss Épület 2015 Kft. "felszámolás alatt", 2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.

Az ingatlan terhei 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46067/2018.06.11
Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás. Keletkezett a 1246/178 helyrajzi számú ingatlan megosztásából. 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 242785/2/2023.10.25 Végrehajtási jog 655 698 FT, azaz hatszázötvenötezer-hatszázkilencvennyolc FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba Lajos Végrehajtói Irodája vh.:416.V.0383/2023/35. jogosult: név: DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT törzsszám: 23967531 cím : 2360 GYÁL Körösi út 190. 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 222812/2/2024. 01.29 Végrehajtási jog 3 048 000 FT, azaz hárommillió-negyvennyolcezer FT főkövetelés és járulékai erejéig. Dr. Jakab Csaba Lajos Végrehajtói Irodája vh.:416.V.01576/2023/10. jogosult: név: BIG SELLERS KFT. törzsszám: 14271630 cím : 1094 BUDAPEST Bokréta utca 32-36.