



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



# ÁRVERÉS

Vecsesi ingatlan, irodabútorok

**Kikiáltási ár:** Nettó 156 340 000 Ft

**Eljárás ügyszáma:** Fpk.2664/2023

**Az eljárás linkje:** <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4448767>

**Árverés kezdete:** 2026. február 20. 09 óra 00 perc

**Árverés vége:** 2026. március 2. 09 óra 00 perc

**Értékesítő (felszámoló) neve:** Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Kft.

**Székhelye:** 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 12-14.

**Cégjegyzékszám:** 01-09-994411

**Adós cég neve:** NAZOREX Kft. "f.a."

**Székhelye:** 2220 Vecsés, Széchenyi utca 87.

**Cégjegyzékszám:** 13-09-172776



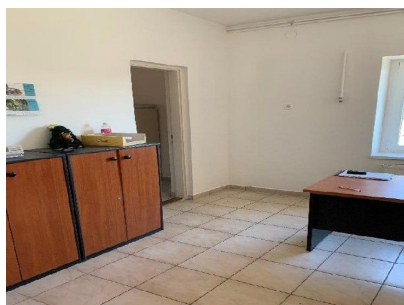
Helpdesk: [ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu](mailto:ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu](mailto:ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu)

[eer.sztfh.hu](http://eer.sztfh.hu)

# 1. TÉTEL

## IRODABÚTOROK - bútor



### LEÍRÁS

A Vecsés Belterület 3338 hrsz-ú ingatlanban található irodabútorok.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Tehermentes** igen

### JELLEMZŐK

**Mennyisége** 1 db

**Becsérték** Nettó 40 000 Ft



## 2. TÉTEL

### VECSÉS, BELTERÜLET 3338 HRSZ. - lakás



### LEÍRÁS

Vecsés Belterület 3338 hrsz. alatti, 1.609 nm területű "kivett lakóház" megnevezésű ingatlan.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Vecsés

**Terület** 1 609 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Közművesítés foka** teljesen közművesített

**Tehementes** nem

**Terhek leírása** - III/26. helyen bejegyzett jelzálogjog 35 500 000 Ft és járulékai erejéig az OTP Bank Nyrt. javára; - III/27. helyen bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom az OTP Bank Nyrt. javára; - III/29. helyen bejegyzett felszámolási eljárás.

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

### JELLEMZŐK

**Cím** 2220 Vecsés, Széchenyi UTCA 87..

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 3338

**Becsérték** Nettó 156 300 000 Ft

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** NAZOREX Hungary Kft. (2220 Vecsés, Széchenyi utca 87.)

**Az ingatlan terhei** - III/26. helyen bejegyzett jelzálogjog 35 500 000 Ft és járulékai erejéig az OTP Bank Nyrt. javára; - III/27. helyen bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom az OTP Bank Nyrt. javára; - III/29. helyen bejegyzett felszámolási eljárás.