ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER

ÁRVERÉS

8622 Szántód kivett/ beépítetlen terület.

Kikiáltási ár: Nettó 66 640 000 Ft
Eljárás ügyszáma: 9.Fpk.6.385/2025
Az eljárás linkje: https://eer.sztfh.hu/arveres/A4864068

Árverés kezdete: 2026. november 28. 11 óra 00 perc
Árverés vége: 2026. december 8. 11 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Authenticitas Kft.
Székhelye: 1107 Budapest, Mázsa utca 9.
Cégjegyzékszáma: 01-09-382697

Adós cég neve: PAL-SEC Kft. "f.a."
Székhelye: 1068 Budapest, Király utca 80. fszt ép. 11
Cégjegyzékszáma: 01 09 974137

Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu
Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

KIVETT / BEÉPÍTETLEN TERÜLET - kivett / beépítetlen terület

LEÍRÁS

Szántód belterület. Jogi jelleg: műemléki környezet. Övezeti besorolása: K/sp

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Szántód
Terület 79 634 m²
Állapot átlagos
Tehermentes nem
Terhek leírása Bejegyzo határozat, érkezési ido: 31932/4/2019.02.01 22. Jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz egyszázmillió forint toketartozás és járulékai erejéig Utalás: II/11 Név: AB FINANCIAL TEAM ZRT "V.A" Jogosult címe: 1092 BUDAPEST, Ferenc körút 44. I/1 Bejegyzo határozat, érkezési ido: 111870/2/2024.09.27 33. Aljelzálogjog 100 000 000 FT, azaz egyszázmillió forint toketartozás és járulékai erejéig a 105343/2/2023. 04.26. számú határozat rangsorában, megilleti a III/27. sorszám alatti aljelzálogjog ranghelye (engedményezés, adásvétel) Utalás: II/11, III/22 Név: MKK MAGYAR KÖVETELÉSKEZELO ZÁRTKÖRUEN MUKÖDO RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Tomori utca 34
Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/5

JELLEMZŐK

Cím Szántód, hrsz. 893
Fekvése belterület
Helyrajzi szám 893

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos PAL-SEC Műszaki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. "felszámolás alatt", Cím: 1068 Budapest, Király utca 80. Fsz. 11. ajtó
Az ingatlan terhei Bejegyzo határozat, érkezési ido: 31932/4/2019.02.01 22. Jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz egyszázmillió forint toketartozás és járulékai erejéig Utalás: II/11 Név: AB FINANCIAL TEAM ZRT "V.A" Jogosult címe: 1092 BUDAPEST, Ferenc körút 44. I/1 Bejegyzo határozat, érkezési ido: 111870/2/2024.09.27 33. Aljelzálogjog 100 000 000 FT, azaz egyszázmillió forint toketartozás és járulékai erejéig a 105343/2/2023. 04.26. számú határozat rangsorában, megilleti a III/27. sorszám alatti aljelzálogjog ranghelye (engedményezés, adásvétel) Utalás: II/11, III/22 Név: MKK MAGYAR KÖVETELÉSKEZELO ZÁRTKÖRUEN MUKÖDO RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Tomori utca 34