

PÁLYÁZAT

Vagyonösszeg: berendezés+ingatlan

Becsérték: 590 000 000 Ft

Minimálár: 295 000 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 2.Fpk.305/2015

Az eljárás linkje:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P1870899>

Pályázat kezdete: 2020. február 28. 13 óra 00 perc

Pályázat vége: 2020. március 18. 13 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Kvantál Kft.

Székhelye: 1115 Budapest, Keveháza utca 3.

Cégjegyzékszám: 01-09-364827

Adós cég neve: SOTUR Pellet Kft. "f.a."

Székhelye: 8683 Somogytúr, hrsz. 159

Cégjegyzékszám: 14 09 307074

Helpdesk: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

1. TÉTEL

FA PELLETT GYÁRTÓSOR - ipari gép

LEÍRÁS

A teljes gyártósor technológiai szempontból komplett, műszaki állapotát tekintve újszerű, a próbaüzem lefolytatásán kívül nem üzemelt. A gyártási folyamat újraindításához csak a mobil anyagmozgató eszközök (targonca, villás homlokrakodó) hiányoznak.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Gyártási idő 2009.

Állapot Újszerű

Tehermentes nem

Terhek leírása vagyont terhelő zálogjog, ingó zálogjog.

JELLEMZŐK

Mennyisége 1 db

Becsérték 515 000 000 Ft

2. TÉTEL

KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET - egyéb

LEÍRÁS

Somogytúr 159 hrsz.

A fenti hrsz. számon nem található épület, kizárólag a feldolgozó üzemhez kapcsolódó alapanyag tároló területként funkcionált. Víz, villamos áram és derítő közművek bekötve.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Somogytúr

Terület 7 072 m²

Állapot átlagos

Tehermentes nem

Terhek leírása • vezetékJog; jogosult: E.ON • jelzálogjog 2.441.671,91 EUR, és járulécai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • végrehajtási jog 1.124.646 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: PANNON-TARG Kft. • végrehajtási jog 1.131.601 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: JENATI TRANS Kft. • végrehajtási jog 5.570.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 396.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: Angyalföldi Könyvelőiroda Kft. • végrehajtási jog 743.352 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 1.586.511 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: E.ON • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulécai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulécai erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • végrehajtási jog 1.193.742 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: magánszemély • végrehajtási jog 68.930.157 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: E.ON

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Somogytúr, hrsz. 159

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 159

Művelési ág kivett

Művelés alól kivett terület megnevezése kivett beépítetlen terület

Kataszteri tiszta jövedelem 0.00

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos SOTUR PELLETT Gyártó és Kereskedelmi Kft. f.a; 8683 Somogytúr, Árpád utca 34.

Az ingatlan terhei • vezetékJog; jogosult: E.ON • jelzálogjog 2.441.671,91 EUR, és járulécai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • végrehajtási jog 1.124.646 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: PANNON-TARG Kft. • végrehajtási jog 1.131.601 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: JENATI TRANS Kft. • végrehajtási jog 5.570.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 396.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: Angyalföldi Könyvelőiroda Kft. • végrehajtási jog 743.352 Ft főkövetelés és járulécai

erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 1.586.511 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: E.ON •
egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulécai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A •
egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulécai erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • végrehajtási jog 1.193.742 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: magánszemély • végrehajtási jog 68.930.157 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: E.ON

3. TÉTEL

KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET - egyéb

LEÍRÁS

Somogytúr 160/1 hrsz.

A fenti hrsz. számon nem található épület, kizárólag a feldolgozó üzemhez kapcsolódó alapanyag tároló területként funkcionált. Víz, villamos áram és derítő közművek bekötve

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Somogytúr

Terület 4 408 m²

Állapot átlagos

Tehermentes nem

Terhek leírása • vezetékJog; jogosult: E.ON • jelzálogjog 2.441.671,91 EUR, és járulécai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • végrehajtási jog 1.124.646 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: PANNON-TARG Kft. • végrehajtási jog 1.131.601 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: JENATI TRANS Kft. • végrehajtási jog 5.570.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 396.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: Angyalföldi Könyvelőiroda Kft. • végrehajtási jog 743.352 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 1.586.511 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: E.ON • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulécai erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulécai erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • végrehajtási jog 1.193.742 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: magánszemély • végrehajtási jog 68.930.157 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: E.ON

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Somogytúr, hrsz. 160/1

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 160/1

Művelési ág kivett

Művelés alól kivett terület megnevezése kivett beépítetlen terület

Kataszteri tiszta jövedelem 0.00

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos Sotur Pellet Gyártó és Kereskedelmi Kft. f.a. ; 8683 Somogytúr Árpád utca 34.

Az ingatlan terhei • vezetékJog; jogosult: E.ON • jelzálogjog 2.441.671,91 EUR, és járulécai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • végrehajtási jog 1.124.646 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: PANNON-TARG Kft. • végrehajtási jog 1.131.601 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: JENATI TRANS Kft. • végrehajtási jog 5.570.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 396.000 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: Angyalföldi Könyvelőiroda Kft. • végrehajtási jog 743.352 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog

1.586.511 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: E.ON •
egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulécai erejéig; jogosult:
BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR
és járulécai erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • végrehajtási
jog 1.193.742 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult: magánszemély •
végrehajtási jog 68.930.157 Ft főkövetelés és járulécai erejéig; jogosult:
E.ON

4. TÉTEL

KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET - egyéb

LEÍRÁS

Somogytúr 160/3 hrsz.

Kizárólag ezen hrsz. alatt található az üzemi épület, mely 2009 ben épült. Az üzem jó, közepes állapotú, nagy belmagasságú, fűtetlen, beton burkolatú. Szilárd tüzelésű kazánról üzemelő központi fűtéssel rendelkezik az üzem. A meleg víz ellátást villanybojler biztosítja.

Az épület felújítva nem volt. Az épület riasztóval, tűzjelzővel, kamerával felszerelt. A bejárás automata kapun keresztül lehetséges.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Somogytúr

Terület 7 371 m²

Állapot átlagos

Tehermentes nem

Terhek leírása • jelzálogjog 2.441.671,91 EUR, és járulékaik erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • jelzálogjog KUKA Bank javára bejegyzett jelzálogjog a BRE Bank javára bejegyzett jelzálogjogot követő, de minden más jelzálogjogot megelőző, soron következő hanghelyen marad • végrehajtási jog 1.131.601 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: JENATI TRANS Kft. • végrehajtási jog 1.124.646 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: PANNON-TARG Kft • végrehajtási jog 5.570.000 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 396.000 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: Angyalföldi Könyvelőiroda Kft. • végrehajtási jog 743.352 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 1.586.511 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: E.ON • jelzálogjog 3.551.411,39 EUR és járulékaik erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • jelzálogjog 4.018.911,39 EUR és járulékaik erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulékaik erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • végrehajtási jog 1.193.742 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: magánszemély • jelzálogjog 3.551.411,39 EUR és járulékaik erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • jelzálogjog 4.018.911,39 EUR és járulékaik erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és járulékaik erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • végrehajtási jog 68.930.157 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig; jogosult: E.ON

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Somogytúr, hrsz. 160/3

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 160/3

Művelési ág kivett

Művelés alól kivett terület megnevezése kivett beépítetlen terület

Kataszteri tiszta jövedelem 0.00

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos SOTUR PELLETT Gyártó és Kereskedelmi Kft. fa; 8683
Somogytúr Árpád utca 34.

Az ingatlan terhei • jelzálogjog 2.441.671,91 EUR, és járulékai erejéig;
jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A •
jelzálogjog KUKA Bank javára bejegyzett jelzálogjog a BRE Bank javára
bejegyzett jelzálogjogot követő, de minden más jelzálogjogot megelőző,
során következő hanghelyen marad • végrehajtási jog 1.131.601 Ft
főkövetelés és járulékai erejéig; jogosult: JENATI TRANS Kft. • végrehajtási
jog 1.124.646 Ft főkövetelés és járulékai erejéig; jogosult: PANNON-TARG
Kft • végrehajtási jog 5.570.000 Ft főkövetelés és járulékai erejéig;
jogosult: NAV Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 396.000
Ft főkövetelés és járulékai erejéig; jogosult: Angyalföldi Könyvelőiroda Kft.
• végrehajtási jog 743.352 Ft főkövetelés és járulékai erejéig; jogosult: NAV
Somogy megyei adóigazgatósága • végrehajtási jog 1.586.511 Ft
főkövetelés és járulékai erejéig; jogosult: E.ON • jelzálogjog 3.551.411,39
EUR és járulékai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN
KREDYTOW EKSPORTOWYCH S.A • jelzálogjog 4.018.911,39 EUR és
járulékai erejéig; jogosult: KORPORACJA UBEZPIECZEN KREDYTOW
EKSPORTOWYCH S.A • egyetemleges jelzálogjog 4.725.944,67 EUR és
járulékai erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • végrehajtási jog
1.193.742 Ft főkövetelés és járulékai erejéig; jogosult: magánszemély •
jelzálogjog 3.551.411,39 EUR és járulékai erejéig; jogosult: BRE Bank
SPÓLKA AKCYJNA • jelzálogjog 4.018.911,39 EUR és járulékai erejéig;
jogosult: BRE Bank SPÓLKA AKCYJNA • egyetemleges jelzálogjog
4.725.944,67 EUR és járulékai erejéig; jogosult: BRE Bank SPÓLKA
AKCYJNA • végrehajtási jog 68.930.157 Ft főkövetelés és járulékai erejéig;
jogosult: E.ON