



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



PÁLYÁZAT

Nagybánhegyes külterületén egy használaton kívüli benzinkút.

Becsérték: Nettó 3 600 000 Ft

Minimálár: Nettó 2 520 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 6.Fpk.53/2024/23.

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4480459>

Pályázat kezdete: 2026. március 4. 14 óra 00 perc

Pályázat vége: 2026. március 14. 14 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Q-Tron Reorganizációs és Felszámoló Kft.

Székhelye: 1121 Budapest, Árnyas út 3. B ép. 1 em.

Cégjegyzékszám: 01-09-976513

Adós cég neve: T-COMPLEX ING Kft. "f.a."

Székhelye: 6771 Szeged, Makai út 46.

Cégjegyzékszám: 06 09 020715



Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

KIVETT UDVAR ÉS BENZINKÚT. A BENZINKÚT MEGSZÜNT. - ipari ingatlan



LEÍRÁS

Kivett udvar és benzinkút. A benzinkút megszűnt.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Nagybánhegyes, külterület

Terület 2 001 m²

Állapot Földterület hiányos térkő burkolattal

Közművesítés foka részlegesen közművesített

Tehermentes igen

Terhek leírása 15. bejegyző határozat, érkezési idő: 92360/2/2023.03.06 ;

Végrehajtási jog 6 920 FT, azaz hatezer-kilencszázhusz FT és járulécai

erejéig . ; Eljár: NAV Csongrád-Csanád Megyei Adó- és Vámigazgatósága

6701 Szeged Pf 66 Ikt.szám: 9509119959. ; jogosult: név: MAGYAR ÁLLAM

cím : - 16. bejegyző határozat, érkezési idő: 92361/2/2023.03.06

Végrehajtási jog 5 419 561 FT, azaz ötmillió-négyszáztizenkilencezer-

ötszázhatvanegy FT és járulécai erejéig . Eljár: NAV Csongrád-Csanád

Megyei Adó- és Vámigazgatósága 6701 Szeged Pf 66 Ikt.szám:

9595415555, Egyidejű érkezés a 92360/2/2023.03.06. ikt.számú ügyirattal.

jogosult: név: MAGYAR ÁLLAM cím : - 22. bejegyző határozat, érkezési idő:

94271/4/2024.05.09 ; Végrehajtási jog 105 000 000 FT, azaz százötmillió FT

és járulécai erejéig . ; Dr. Mohai László Végrehajtói Irodája Szeged Vh. 259.

V.0157/2024/57. ; jogosult: név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16 23. bejegyző határozat, érkezési idő:

94726/4/2024.05.27 Végrehajtási jog 2 054 665 FT, azaz kétmillió-

ötvennégyezer-hatszázhatvanöt FT és járulécai erejéig . Dr. Vigh és Társa

Végrehajtói Iroda Szeged Vh. 046.V.0130/2024/55. ; jogosult: név: TESLA

ELEKTRO KFT. törzsszám: 24165330 cím : 6723 SZEGED Kecskeméti utca

11. B. ép.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 5668 Nagybánhegyes, külterület, 03/46 hrsz

Fekvése külterület

Helyrajzi szám 03/46

Becsérték Nettó 3 600 000 Ft

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos T-COMPLEX ING Szolgáltató és Tanácsadó Kft. „fa”

Az ingatlan terhei 15. bejegyző határozat, érkezési idő: 92360/2/2023.

03.06 ; Végrehajtási jog 6 920 FT, azaz hatezer-kilencszázhusz FT és

járulécai erejéig . ; Eljár: NAV Csongrád-Csanád Megyei Adó- és

Vámigazgatósága 6701 Szeged Pf 66 Ikt.szám: 9509119959. ; jogosult: név:

MAGYAR ÁLLAM cím : - 16. bejegyző határozat, érkezési idő: 92361/2

/2023.03.06 Végrehajtási jog 5 419 561 FT, azaz ötmillió-

négyszáztizenkilencezer-ötszázhatvanegy FT és járulécai erejéig . Eljár:

NAV Csongrád-Csanád Megyei Adó- és Vámigazgatósága 6701 Szeged Pf

66 Ikt.szám: 9595415555, Egyidejű érkezés a 92360/2/2023.03.06. ikt.

számú ügyirattal. jogosult: név: MAGYAR ÁLLAM cím : - 22. bejegyző

határozat, érkezési idő: 94271/4/2024.05.09 ; Végrehajtási jog 105 000

000 FT, azaz százötmillió FT és járulécai erejéig . ; Dr. Mohai László

Végrehajtói Irodája Szeged Vh. 259.V.0157/2024/57. ; jogosult: név: OTP

BANK NYRT. törzsszám: 10537914 cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16 23.
bejegyző határozat, érkezési idő: 94726/4/2024.05.27 Végrehajtási jog 2
054 665 FT, azaz kétmillió-ötvennégyezer-hatszázhatvanöt FT és járulékai
erejéig . Dr. Vigh és Társa Végrehajtói Iroda Szeged Vh. 046.V.0130/2024
/55. ; jogosult: név: TESLA ELEKTRO KFT. törzsszám: 24165330 cím : 6723
SZEGED Kecskeméti utca 11. B. ép.

Az ingatlan tartozékai A földterületen lévő térkő (út)