



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



PÁLYÁZAT

Az ingatlan Békésszentandrás belterületén található tüzéptelep. Az ingatlant határozatlan idejű bérleti szerződés alapján az ABAX-ER PLUSZ Kft. (16-09-123244) használja. A bérleti szerződés a Ptk-tól

Becsérték: Nettó 45 000 000 Ft

Minimálár: Nettó 45 000 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 6.Fpk.146/2025/10.

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4493156>

Pályázat kezdete: 2026. február 28. 12 óra 00 perc

Pályázat vége: 2026. március 16. 12 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Sonten Kft.

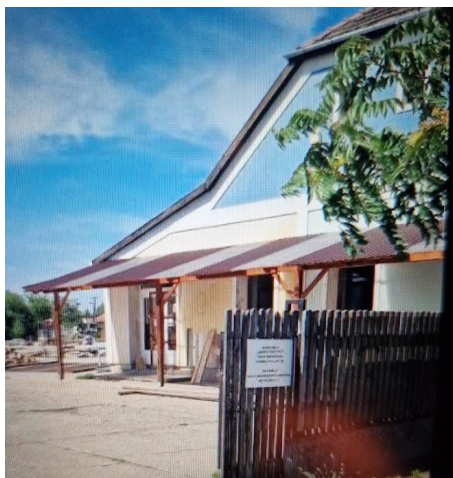
Székhelye: 1037 Budapest, Montevideo utca 5.

Cégjegyzékszám: 01-09-269376

Adós cég neve: CITO-TÜZÉP "f.a."

Székhelye: 6916 Ambrózfalva, Hunyadi János utca 44.

Cégjegyzékszám: 06 09 028276



Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

BÉKÉSSZENTANDRÁS BELTERÜLET HRSZ.: 1872/1 - ipari ingatlan

LEÍRÁS

Békésszentandrás belterületén található tüzéptelep.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Békésszentandrás

Terület 2 850 m²

Állapot átlagos

Közművesítés foka részlegesen közművesített

Tehermentes nem

Terhek leírása Békésszentandrás belterület hrsz.: 1872/1 kivett ipartelep alapterület: 2850 nm tulajdoni hányad: 1/1 az ingatlan terhei: - Magyar Záloghitel Zrt. javára jelzálogjog 45.000.000.- Ft és járulécai erejéig elidegenítési és terhelési tilalom - MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt. javára jelzálogjog 45.000.000.- Ft és járulécai erejéig - NAV Csongrád-Csanád Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága javára végrehajtási jog 9.584.735.- Ft és járulécai erejéig Az ingatlant határozatlan idejű bérleti szerződés alapján az ABAX-ER PLUSZ Kft. (16-09-123244) használja. A bérleti szerződés a Ptk-tól eltérő rendelkezéseket nem tartalmaz.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 5561 Békésszentandrás, Bethlen Gábor UTCA 1.

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 1872/1

Becsérték Nettó 45 000 000 Ft

Művelési ág kivett ipartelep

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos CITO-TÜZÉP Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. "felszámolás alatt"

Az ingatlan terhei Békésszentandrás belterület hrsz.: 1872/1 kivett ipartelep alapterület: 2850 nm tulajdoni hányad: 1/1 az ingatlan terhei: - Magyar Záloghitel Zrt. javára jelzálogjog 45.000.000.- Ft és járulécai erejéig elidegenítési és terhelési tilalom - MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt. javára jelzálogjog 45.000.000.- Ft és járulécai erejéig - NAV Csongrád-Csanád Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága javára végrehajtási jog 9.584.735.- Ft és járulécai erejéig Az ingatlant határozatlan idejű bérleti szerződés alapján az ABAX-ER PLUSZ Kft. (16-09-123244) használja. A bérleti szerződés a Ptk-tól eltérő rendelkezéseket nem tartalmaz.