

Pályázati Hirdetmény

A(z) Fejérvári-ház Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-393207, székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 10. 3 em. 24, levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány utca 10. 3 em. 24), mint a(z) Tradíció Manufaktúra Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 01-09-941623, székhely: 1205 Budapest, Határ út 70.) Fővárosi Törvényszék **14.Fpk.1.541/2023** . sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2026. május 14. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4705453>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2026. május 29. 10 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2026. június 8. 14 óra 00 perc

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Ajánlati biztosíték összege: nettó 7 730 forint , vagy nettó 22 euró

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: A pályázónak a megpályázott vagyonelem tekintetében meghatározott ajánlati biztosítékot (bánatpénzt) a pályázat kezdő napja előtti 2. munkanap 10 óráig be kell fizetnie a felszámoló cég MBH Bank Zrt (korábbi: Budapest Bank Zrt.) - nél vezetett 10103173-13070200-01001003 számú bankszámlájára.

A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: „Tradíció Manufaktúra Kft ajánlati biztosíték”.

Az ajánlati biztosíték fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha a pályázat kezdő napját megelőző 2. munkanap 10 óráig az előbbieken megadott bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül az ajánlati biztosíték teljes összege.

A pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót vagy pályázót az értékesítő az értékesítésből kizárja.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték megfizetése feltétele a pályázaton való részvételnek. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében pedig az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától - a Cstv. 49/A.§ (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén, az ártárgyalás eredményhirdetésének napjától - számított 8 munkanapon belül visszautalásra kerül.

Ha pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosíték teljes összege a pályázóknak az eredményhirdetéstől számított 8 munkanapon belül visszautalásra kerül, azzal, hogy amennyiben az árverési előleg összege devizában kerül befizetésre, az így befizetett árverési előleg esetleges visszafizetése esetén a licitáló által befizetett, a kiíró számláján Forint összegben jóváírt összeg kerül visszafizetésre, az árfolyamkülönbözetből adódó esetleges veszteség a pályázót terheli. Ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, ideértve azt az esetet is, ha a pályázó a jelen pályázati kiírásban foglalt bármely feltételt nem tartja be, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az ajánlati biztosítékot a pályázó elveszíti, a felszámoló ezt az összeget az értékesítési bevétel

részeként számolja el.

Ha az értékesítő a pályázati értékesítés esetén a pályázót az értékesítési eljárásban pályázóként aktiválja, és ennek ellenére a pályázó nem tesz legalább a minimálárnak megfelelő vételi ajánlatot, úgy a pályázó a pályázati biztosíték összegét elveszíti, a vagyონrendező ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámoló az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet.

A felszámolónak – a vagyónfelmérés, valamint az adós vagyónára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

VOLKSWAGEN 1T TOURAN gépkocsi

forgalmi rendszám: MVK865

Gyártás éve 2012

EK típus-jóváhagyási szám E1*2001/116*0211*29

Hengerűrtartalom 1 598 cm³

Teljesítmény 77 kW

Üzem mód Diesel

Üzemanyag Gázolaj

Környezetvédelmi osztály 14

Sebességváltó 0 - Fokozatváltó (6 fokozat)

Jármű jelleg Többcélú jármű

Együttes tömeg 2 190 kg

Saját tömeg 1 556 kg

Szállítható személyek száma 5

Ülések száma vezetővel 5

Összkerék hajtás Nem

Tengelyek száma 2

Hajtott tengelyek száma 1

Elsődleges szín 09 – Barna

A jármű kulcsa, forgalmi engedélye, törzskönyve nem áll rendelkezésre. a jármű üzemképtelen, évek óta leállítva van. A forgalomból kivonása 2023. májusában történt meg.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 154 600 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 154 600 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: VOLKSWAGEN 1T TOURAN

Típus: Jármű

Márka: Volkswagen

Modell: Touran

Jármű típusa: Személyautó

Gyártási idő: 2012.

Állapot: Működésképtelen

Kivitel: COMBI

Kilométeróra állása: 488 869

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm³): 1 598

Ajtók száma: 5
Ülések száma: 5
Tehermentes: nem NAV végrehajtási jog
Mennyisége: 1 db
Becsérték: nettó 154 600 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A meghirdetett járműről érdeklődni az EÉR rendszer felületén keresztül lehet. A jármű Monor településen található. Az időpont egyeztetéssel kapcsolatban a adam.beata@felszamolohaz.hu címen illetve a 06-1-354-0985 telefonszámon, munkaidőben 9 és 16 óra között lehet bejelentkezni.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az Áfa-ra vonatkozóan a hatályos jogszabályok az irányadók, a pályázati irányárak az Áfa-t nem tartalmazzák. Az értékesítés ÁFA kötelesek a fordított ÁFA fizetés szabályai szerint.

Pályázati bírálati szempontok: Az érvényesnek nyilvánított pályázatok közül az a pályázat nyer, mely a vételár, a fizetés módja, és a fizetési határideje szempontjából a felszámoló által elfogadható, legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza. Ennek elbírálása során a vételár összegét súlyozottabban veszi figyelembe a felszámolóbiztos.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: Az érvényesnek nyilvánított pályázatok közül az a pályázat nyer, mely a vételár, a fizetés módja, és a fizetési határideje szempontjából a felszámoló által elfogadható, legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza. Ennek elbírálása során a vételár összegét súlyozottabban veszi figyelembe a felszámolóbiztos.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A vételár megfizetése átutalással történhet, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül, az Adós Társaság megjelölt bankszámlájára.
Részletfizetési lehetőség nincs.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: Az adásvételi szerződés megkötésére a pályázat eredményének közlésétől számított 15 napon belül kerül sor, melynek időpontjáról a felszámoló írásban értesíti a nyertes pályázót. A szerződéskötés feltétele az EÉR rendszer üzemeltető számára történő a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1% -nak megfelelő jutalék fizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a vételárnak. A megkötendő adásvételi szerződésre a magyar jog az irányadó.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A nyertes pályázó, a vagyontárgy tulajdonjogát a vételár kiegyenlítésével szerzi meg és köteles a vételár kiegyenlítését követő 15 napon belül saját költségére birtokába venni a járművet. A birtokba vétellel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: A pályázatnak tartalmaznia kell: • A pályázó szerződéskötéshez szükséges minden adatát. Jogi személy esetén: cég név, székhely, 30 napnál nem régebbi cégkivonat, a rendelkezésre jogosult képviselő aláírási címpéldánya, elektronikus elérhetőség és a telefonszám. Magánszemély esetén: név, születési hely, idő, anyja neve, személyi igazolvány száma, adóazonosító jele, lakcíme, továbbá a pályázó telefon - és faxszáma, e-mail elérhetősége. Cég esetén, csak cégszerű aláírást fogad el a felszámoló hitelesnek, magánszemély pályázó esetén két tanú aláírásával kell

hitelesíteni, hogy a pályázó pályázatát személyesen írta alá. • Külföldi pályázó esetén a fenti dokumentumok hitelesített magyar nyelvű fordítását és magyar kézbesítési megbízott megjelölését kérjük feltüntetni. • Amennyiben pályázó meghatalmazott útján nyújtja be ajánlatát, a meghatalmazott igénybevételeire vonatkozóan a Pp (2016. évi CXXX. tv.) 64-70. §-ában foglalt jogszabályok az irányadók. • A megvásárolni kívánt vagyonelem pontos megnevezését (tárgyakat, ingóságokat, készletet, követelést stb.). • A megpályázott vagyonelemért (követelésért) felajánlott vételár összegét, a vételár megfizetésének módját, határidejét, amely nem lehet több mint az adásvételi szerződés megkötését követő 30 naptári nap. • Az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást, továbbá nyilatkozni kell arról is, hogy a befizetett ajánlati biztosítékot – az ajánlatának el nem fogadása esetén – milyen bankszámlára kéri visszautalni a pályázó. • A pályázat benyújtásának határidejétől számított 60 napos ajánlati kötöttség vállalását. • Nyilatkozatot arról, hogy a hirdetményben meghatározott tartalommal adás-vételi szerződést köt az értékelési jegyzőkönyv EÉR-be történő feltöltését követő 30 napon belül. • Nyilatkozatot a kellékszavatosság, a garanciális igény érvényesíthetősége kizárásának tudomásul vételéről. • Nyilatkozatot arról, hogy vele szemben nem állnak fenn a Cstv. 49. § (3) és (3b) bekezdésben meghatározott kizáró feltételek. • A megajánlott vételár fedezetének hitelt érdemlő igazolását, melyhez banki igazolás szükséges. • Nyilatkozatot, hogy elfogadja-e az e-mailen keresztül történő értesítést, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri, amelyet adjon meg. A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a Fejérvári-ház Kft. által feltöltött hirdetmény alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételeivel, elektronikusan nyújtható be. A pályázatok kiértékelésére a pályázat benyújtásának záró időpontját követő 20 napon belül kerül sor. Jelen közlemény a meghirdetett jármű első hirdetése (a minimál ár a becsérték 100 %-a). A zálogjogosult hitelezők a becsérték összegét írásban nem elleneztek. A felszámoló a 237/2009. (X.20.) Korm. r. 2. § (2) bek. szerinti értékesítési tájékoztatásnak eleget tett. A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban a hirdetmény alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül, elektronikus úton kéri a pályázatok benyújtását. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor az EÉR rendszerének igénybevételeivel. A rendszer üzenettel tájékoztatja az ártárgyalásra meghívott pályázókat az ártárgyalás fordulójának kezdő és záró időpontjáról. A hirdetményben közzétett minimálárak alatti vételi ajánlat a felszámoló részéről nem elfogadható. A pályázattal kapcsolatosan a pályázónál felmerülő költségek – a pályázat sikerétől függetlenül - a pályázót terhelik, ideértve a mindenkor hatályos jogszabályok szerint fizetendő adókat és illetékeket, valamint a szerződés elkészítésének, ellenjegyzésének díját. A pályázat bontására a pályázati határidő lejártát követő nyolc napon belül kerül sor. Az értékelésről szóló jegyzőkönyvet a pályázatbontástól számított 20 napon belül a felszámoló elkészíti, és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által megtekinthető. A felszámoló az érvényes pályázatok közül a magasabb vételárat tartalmazó ajánlatot részesíti előnyben. A pályázók az EÉR rendszeren keresztül az arra vonatkozó szabályok szerint, elektronikus üzenet útján értesülnek az online ártárgyalás fordulójáról, annak kezdő és záró időpontjáról. A felszámoló eredménytelennek nyilvánítja a pályázati eljárást, ha a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot nem adtak be. Jelen hirdetményre a 237/2009.(X.20) Korm. rendelet és a 17/2014.(II.3) Korm. rendelet vonatkozó szabályai az irányadók. A felszámoló felhívja a Cstv. 49/C §-ban meghatározott elővásárlási jogosultak figyelmét arra, hogy elővás

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A felszámoló a kellékszavatosságot és a garanciát teljes-körűen kizárja. Az Eladó és felszámoló kifejezetten kizárják a pályázat tárgyát képező követelésre kiírt jelen pályázat nyertesével való szerződéskötés kapcsán a Ptk. 6: 98.§ (2) bekezdése alapján, feltűnő értékaránytalanság jogcímén történő megtámadásának jogát. A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a fenti kizárást tudomásul veszi és magára nézve is kötelezőnek ismeri el.

A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az Adóssal, mint Eladóval szemben beszámítással nem élhet.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatosan felmerülő minden költség, díj és illeték a nyertes pályázót terheli.

A felszámoló részére a pályázati kiírás nem jelent értékesítési kötelezettséget, fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, vagy ha a körülmények indokolják, a pályázatot visszavonja, és új pályázat kiírásáról, vagy árverés alkalmazásáról döntsön. A felszámoló kizárja mindennemű helytállási kötelezettségét, amit az ajánlattevők ajánlatuk benyújtásával visszavonhatatlanul elismer és tudomásul vesz.

A felszámoló felhívja a Cstv. 49/C § -ban meghatározott elővásárlási jogosultak figyelmét arra, hogy elővásárlási jogukat a jelen pályázati eljárás keretében gyakorolhatják a 17/2014. (II.3.) Korm. rendelet 27. § (4) bekezdés szerint.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4705453/tetelek.pdf>