

Pályázati Hirdetmény

A(z) FFH Consulting Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-359088, székhely: 1191 Budapest, Üllői út 241., levelezési cím: 1051 Budapest, Arany János utca 10.), mint a(z) Iván Meals Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 13-09-190404, székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Napfény utca 7.) Budapest Környéki Törvényszék **15. Fpk.815/2022/4.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2022. november 18. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **üzletrészét.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3858616>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2024. július 22. 10 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. augusztus 6. 13 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2022. november 11. 00 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 1

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Ajánlati biztosíték összege: nettó 17 500 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az Ajánlattevőnek a fent megjelölt összegű ajánlati biztosítékot (forintban) „Iván Meals Kft. f.a. ajánlati biztosíték” közleménnyel az FFH Consulting Kft. Kiíró Gránit Bank Zrt.-nél vezetett 12100011-10600292 számú bankszámlájára átutalással 2024. július 18. 10 óra 00 perccig meg kell fizetnie.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosítékot a megadott időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. Az ajánlati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlára történő beérkezéskor minősül megfizetettnek.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

A Forgách Beruházó Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság "felszámolás alatt" társaságban (székhelye: 2120 Dunakeszi, Zsófia utca 22.; cégjegyzékszám: 13-09-172605, törölt adószám: 14848302-2-13, felszámoló: VIR CONSULT Gazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság) fennálló 3 000 000 Ft törzsbetéten alapuló, a törzstőke 100 %-át képviselő üzletrész. Az üzletrész 100 %-os szavazati jogot biztosít. Az Alapító Okirat pótbefizetési kötelezettséget nem ír elő, a tagot mellékszolgáltatási kötelezettség nem terheli.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 350 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 350 000 forint. (a becsérték 100%-a)

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: üzletrész

Cég neve: Iván Meals Kft. fa

Cégjegyzékszám: 13-09-190404

Cég főtevékenysége: Egyéb

Az értékesítendő üzletrész által megtestesített tulajdoni hányad: Kizárólagos tulajdon

Tehermentes: igen

Becsérték: nettó 350 000 forint

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Áfa fizetés nem terheli.

Pályázati bírálati szempontok: Az Eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a nyilvános értékesítésen gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkoznak vételi szándékukról. A pályázatbontásig előzetesen jelentkező és jogosultságukat igazoló elővásárlásra jogosultakat a Kiíró külön levélben értesíti a vevőkijelölés, illetőleg ártárgyalás során elfogadott ajánlat tartalmáról. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a vételi ajánlatot teljes körűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az Eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni. Az Eladó és a nyertes Ajánlattevő között kötendő szerződésben az Eladó az üzletrész tulajdonjogát átruházza a nyertes Ajánlattevőre azzal, hogy a tulajdonjog átruházásával kapcsolatos költségek és illeték megfizetése a nyertes Ajánlattevőt terheli.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: A Kiíró azt az ajánlatot fogadja el, amelyben a legmagasabb nettó vételár szerepel. A Kiíró a minimálárat el nem érő vételárjelölések esetén a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. Több megfelelő, közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) ajánlat esetén nyilvános elektronikus ártárgyalásra kerül sor az ÉER igénybevételével.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A vételárat átutalással kell megfizetni a szerződéskötést követő 30 napon belül.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A Kiíró felhívásának kézhezvételét követő 8 munkanapon belül kerül sor az adásvételi szerződés aláírására. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele annak igazolása, hogy a megvásárolt vagyontárgy (nettó) vételárának 1%-a összegű jutalék az ÉER működtetője részére megfizetésre került.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: Ajánlatot a www.eer.gov.hu honlapon regisztrált, tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, egyéni vállalkozók, gazdasági társaságok és egyéb szervezetek (továbbiakban: Ajánlattevő) tehetnek. Az Eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. Ajánlatok benyújtására kizárólag az Elektronikus Értékesítési

Rendszer (EÉR) igénybevételével, elektronikusan úton van lehetőség. Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: - az Ajánlattevő adatait (magánszemély esetén nevét, lakcímét, anyja nevét, születési helyét és idejét, adóazonosító jelét, nem magánszemély esetén elnevezését, székhelyét, nyilvántartóját és nyilvántartási számát, adószámát, a képviselőre jogosult nevét és beosztását), valamint elérhetőségét (levelezési cím, telefonszám, e-mail cím); - az üzletrész megvásárlására ajánlott vételárat; - az Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy ajánlatához a benyújtástól számított 60 napig, az ártárgyalás során módosított ajánlathoz az ártárgyalás napjától számított 60 napig kötve van; - az Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nyertessége esetén az üzletrész megvásárlása tárgyában a Kiíró arra irányuló felhívásának kézhezvételét követő 8 munkanapon belül az adásvételi szerződést aláírja, továbbá a vételárnak a megfizetett ajánlati biztosíték összegét meghaladó részét a szerződés aláírását követő 30 napon belül az Eladó részére egy összegben átutalással megfizeti; - az Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a Társaság létesítő okiratát magára nézve kötelezőnek elfogadja. Amennyiben az Ajánlattevőt meghatalmazott képviseli a pályázat során, úgy a meghatalmazást kötelező az ajánlat mellékleteként benyújtani.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: Az Eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a nyilvános értékesítésen gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkoznak vételi szándékukról. A pályázatbontásig előzetesen jelentkező és jogosultságukat igazoló elővásárlásra jogosultakat a Kiíró külön levélben értesíti a vevőkijelölés, illetőleg ártárgyalás során elfogadott ajánlat tartalmáról. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a vételi ajánlatot teljes körűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az Eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

Az Eladó és a nyertes Ajánlattevő között kötendő szerződésben az Eladó az üzletrész tulajdonjogát átruházza a nyertes Ajánlattevőre azzal, hogy a tulajdonjog átruházásával kapcsolatos költségek és illeték megfizetése a nyertes Ajánlattevőt terheli.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3858616/tetelek.pdf>