

## Árverési Hirdetmény

A(z) Messum Felszámoló Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-959820, székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 84/B. A ép. 1 em. 3, levelezési cím: 1276 Budapest, Pf. 1284), mint a(z) PERFECT KLÍMA Kft. „f. a” (cégjegyzékszám: 03 09 136761, székhely: 6413 Kunfehértó, Vadliba utca 45..) Kecskeméti Törvényszék **Fpk.521/2023/14.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2025. április 10. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

### nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

#### **Az árverés adatai:**

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4086237>)

Az árverés kezdete: 2025. április 25. 10 óra 00 perc

Az árverés vége: 2025. május 5. 11 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 2

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 750 000 forint. (a becsérték 50%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

#### Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 75 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az árverési előleg megfizetését a Messum Felszámoló Kft. MBH Bank Nyrt.-nél vezetett: 10102244-47711700-02005006

számú bankszámlájára lehet befizetni (átutalni). A közlemény rovatban fel kell tüntetni: Perfect Klíma Kft. "f.a." árverési előleg, továbbá a licitáló jelentkezéskor kapott felhasználói azonosító számokból képzett egyedi azonosítót.

Az árverési előleg fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az árverés kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap 24.00-ik órájáig - a fentiekben megadott bankszámlán- hiánytalanul jóváírásra kerül.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget visszautalja. Az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a fent meghatározott határidőig megfizetésre kerül, továbbá annak bankbizonylata az EÉR-be feltöltésre kerül. Az árverésen való részvételhez - az árverésre történő jelentkezéskor - a rendszerbe fel kell tölteni továbbá az árverési előleg megfizetését igazoló dokumentumot, cég esetén cégkivonat, aláírási címpéldány, meghatalmazott útján történő részvétel esetén a meghatalmazás, a meghatalmazott személyes iratai feltöltése, magánszemély

általi licitáláskor pedig szintén a személyes okmányok (igazolvány, lakcímkártya, adókártya) feltöltése szükséges.

Ha az árverés eredménytelen, az árverési előleg teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül valamennyi árvező részére vissza kell utalni. Ha az árverés eredményes, az árverési előleget az árverés nyertesénél a vételárba be kell számítani, a többi árvezőnek pedig az árverési előleg teljes összegét az eredményhirdetés napjától számított 8 munkanapon belül vissza kell utalni. Elveszti az árverési előlege az árvező, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet, továbbá, ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg. A vagyonrendező a vissza nem utalt árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

FIAT SCUDO 270 típusú zárt furgon

Az árverésen való részvételhez – a jelentkezéskor - a rendszerbe fel kell tölteni az árverési előleg megfizetését igazoló dokumentumot, cég esetén cégkivonat, aláírási címpéldány, meghatalmazott útján történő részvétel esetén a meghatalmazás, a meghatalmazott személyes iratai feltöltése, magánszemély általi licitáláskor pedig szintén a személyes okmányok feltöltése szükséges.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 1 500 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: NKF022 frsz-ú FIAT SCUDO (2007) tehergépkocsi

Típus: Jármű

Márka: Fiat

Modell: SCUDO 270

Jármű típusa: Haszongépjármű

Gyártási idő: 2007.

Állapot: Átlagos

Kivitel: zárt áruszállító

Kilométeróra állása: 299 000

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 1 997

Ajtók száma: 3

Ülések száma: 3

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 1 500 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárgy a felszámolóval előzetesen telefonon (06-70/600-3666) vagy az EÉR rendszerben küldött üzenet alapján egyeztetett időpontban tekinthető meg az árverés megindulása előtt, a Kunfehértó, Vadliba u. 45. szám alatt.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A kikiáltási ár az áfa összegét nem tartalmazza. Az ingóság értékesítése során az áfa-t az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bek. g pontja alapján a termékek beszerzője fizeti meg.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírását követő 5 napon belül kell átutalással kell megfizetni a felszámoló – Messum Felszámoló Kft. - MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 10102244-47711700-02005006 számú bankszámlájára. Ha a nyertes licitáló a teljes vételárat határidőben nem fizeti meg, a vagyonrendező az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, és a vagyontárgy újabb értékesítéséről határoz. A fizetést elmulasztó nyertes licitáló a vagyontárgy újabb értékesítésében nem vehet részt.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertes vevővel az adásvételi szerződés az árverés eredményhirdetését követő 15 napon belül kerül megkötésre. A szerződés írásba foglalásának feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő az EÉR rendszer üzemeltetője részére az elfogadott vételár 1%-a mértékű díjat az EÉR feltételekben meghatározott módon az eredményhirdetéstől számított 8 napon belül megfizesse. Ezen jutalék nem képezi részét a vételárnak

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A birtokbavételre a vételár teljes kiegyenlítését követő 5 napon belül kerülhet sor. A birtokbavétel költségei a Vevőt terhelik.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata az irányadó.

Az árverésre tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (továbbiakban: árverésen résztvevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetetlenség. Az Eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A jelen árverési hirdetmény az Eladó számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelené nyilvánítható. A vagyontárgyakat a felszámoló megtekintett állapotban kínálja, kellékszavatosságát az ingók vonatkozásában kizárja.

A nyertes árverésen résztvevő az ajánlatához, annak megtételétől számított 60 napig kötve van.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4086237/tetelek.pdf>