

Árverési Hirdetmény

A(z) Centurio Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-359569, székhely: 1027 Budapest, Margit körút 56. 5 em. 5, levelezési cím: 1591 Budapest, Pf. 375), mint a(z) ZOMBA ÁCS Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 17-09-009959, székhely: 7150 Bonyhád , Móra Ferenc utca 7..) Szekszárdi Törvényszék **4.Fpk.39/2025/10.** . sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2026. április 16. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **vagyona összességét.**

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4606301>)

Az árverés kezdete: 2026. május 1. 08 óra 00 perc

Az árverés vége: 2026. május 11. 08 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 1

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 1 400 000 forint.

Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 60 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az ajánlattevőnek az árverés tárgyát képező ingóságok vonatkozásában árverési előleget kell megfizetnie átutalással a Centurio Kft. MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 10300002-13195596-00034903 számú technikai al-bankszámlájára, a közlemény rovatba fel kell tüntetni a jelen árverés EÉR azonosító számát. Az értékesítési eljárásban az vehet részt, aki a Cstv. és az Ért. Korm. r. szerinti árverési előleget befizette. Az árverési előleg megfizetésének határideje az árverés hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap. Az árverési előleg a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja.

Az átutalás költségei minden esetben a licitálót terheli.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az értékesítő az árverés megnyíltát megelőzően köteles elvégezni az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem

vehet részt az értékesítésben].

Ha az árverés eredménytelen, az árverési előleg teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül valamennyi árverező részére vissza kell utalni. Ha az árverés eredményes, az árverési előleget az árverés nyertesénél a vételárba be kell számítani, a többi árverezőnek pedig az árverési előleg teljes összegét az eredményhirdetés napjától számított 8 munkanapon belül vissza kell utalni. Elveszti az árverési előleget

a) az árverező, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet,

b) az árverés nyertese, ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg.

A felszámolóknak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

Betonkeverő 2 db – működőképes 1 db, nem kipróbált 1 db

Makita 1911B gyalu gép – 1 db – működőképes

Hitachi P20SA2 gyalu gép– 1 db – működőképes

Berner fúrókalapács gép BACRHD 18V – 2 db – működőképes

Hitachi C322525R Router – 1 db - működőképes

Kux Tools kompresszor – 1 db – működőképes

Einhell TC-PG 2500 áramfejlesztő generátor – 1 db – nem kipróbált

Makita HR2470BX40 fúrókalapács – 1 db – működőképes

Hitachi CR13VA orrfűrész – 1 db – működőképes

Hitachi fúrókalapács – 1 db – működőképes

Milwaukee M18 FPD2 kézi csavarozó, FSAG 115X sarokcsiszoló – 2 db – fej és aksi nélkül – nem kipróbált

Milwaukee M18 – 1 db – aksi nélkül – nem kipróbált

Remmers adolit bss 1 liquid – vizes bázisú égéskésleltető szer – 6 x 20 L

Eurofast CHT5G19-55175 szendvicspanel rögzítő csavar – 2250 db

Raktárkonténer

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 1 400 000 forint.

1. tétel: Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Kézis szerszámok, építőipari anyagok

Típus: Kéziszerszám

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az árverés kezdő időpontjáig a vagyontárgyak bármikor megtekinthetőek felszámolóval történt előzetes egyeztetés alapján 8200 Veszprém Házgyári út 22/B szám alatt. A felszámoló, vagy megbízottja a megadott időpontokban csak akkor lesz jelen, ha az árverező a megtekintési igényét előzetesen jelzi az EER felületén. A raktárkonténer Zomba Orosház utca végén bal oldali telken kívülről is megtekinthető.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az ingóságok tekintetében az Áfa törvény 142 § 1. bekezdés (g) pontja alapján áfa alany részére történő értékesítés esetén fordított adózás áll fenn. Amennyiben a vevő nem áfa alany 27% áfa kerül felszámításra.

Vételár megfizetésének módja, határideje: Az árverés nyertese köteles a vételárat a szerződéskötést követő 8 napon belül, számla ellenében egy összegben átutalással megfizetni.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A nyertessel a szerződést az eredményhirdetéstől számított 8 munkanapon belül köti meg a felszámoló. A szerződéskötés feltétele EÉR rendszer üzemeltető számára történő 1 %-os jutalékfizetési kötelezettség megfizetése, amely nem része a vételárnak.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: Az ingóságok birtokának átadására a vételár megfizetését követő 3 napon belül kerül sor. A vagyontárgyak tárolási helyekről történő elszállítása az árverező feladata és költsége. Az ingóságokat a birtokba adás napján köteles elszállítani.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A vagyonösszeg a jelen felszámolási eljárásban vagyonösszességként második alkalommal történő értékesítésére kerül sor. Az árverés lebonyolítására és az itt nem szabályozott kérdésekre a Cstv., a hatályos 17/2014. (II.3.) Korm. rendelet és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata irányadó.

Licitáló köteles az árverésre bocsátott vagyonnal kapcsolatos közhiteles nyilvántartások adatairól meggyőződni, továbbá köteles saját felelősségére harmadik személyeknél, illetve hatóságoknál az ajánlat megtételéhez és a vételár kialakításához szükséges adatokat megszerezni és teljes körűen megvizsgálni. Az ajánlatok értékelésére az árverést követő 8 napon belül kerül sor. A jelen felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelenné nyilvánítható. Az ingóságok az ajánlattevők által megtekintett és ismert állapotban, a kellékszavatosság teljes körű eladói kizárása mellett kerül értékesítésre. A tulajdonjog változásával kapcsolatos vagyonátruházási illeték, vagy bármilyen más költség az árverezőt (vevőt) terheli. Az árveréssel kapcsolatos egyéb információ vonatkozásában az EÉR rendszeren keresztül lehet kérdéseket feltenni az anonimitás megőrzése mellett.

Ha az értékesítő az árverezőt az értékesítési eljárásban árverezőként aktiválja, és ennek ellenére egyetlen árverező sem tesz legalább a kikiáltási árnak megfelelő vételi ajánlatot, úgy az árverező az árverési előleg összegét elveszíti.

A licitálás az értékesítő által az árverési hirdetményben meghatározott időpontban zárul le. Ha az árverési előleg megfizetésének határideje leteltét követően az értékesítő megállapítja, hogy az árverésen egyetlen árverező jogosult részt venni, a licitálás az árverési hirdetményben meghatározott időponttól eltérően az árverező ajánlatának megtételével zárul le.

A 237/2009. (X.20.) Korm rendelet 2. § (2) bekezdése alapján nincs olyan érintett, akinek meg kellett volna küldeni észrevételre a hirdetményt. A felszámolónak nincs tudomása elővásárlási jog jogosultjáról.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4606301/tetelek.pdf>

A fenti vagyontárgyról készített részletes tender füzet megvásárolható az alábbi oldalon:
<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4606301#tenderfuzet>