

## Pályázati Hirdetmény

A(z) Fejérvári-ház Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-393207, székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 10. 3 em. 24, levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány utca 10. 3 em. 24), mint a(z) Graba Consult Bt. „f.a” (cégjegyzékszám: 13 06 022138, székhely: 2100 Gödöllő, Kőrösi Csoma Sándor utca 33.) Budapest Környéki Törvényszék **4.Fpk.8/2023/14.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2023. november 23. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.**

#### A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3132916>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2023. december 8. 12 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2023. december 24. 12 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: nettó 10 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlati biztosíték az értékesítés megkezdése előtt legkésőbb 24 órával, azaz 2023.12.07. 11:59 óráig jóváírásra kell, hogy kerüljön a felszámoló Budapest Banknál vezetett 10103173-13070200-01001003 számú pénzforgalmi számlájára. Az ajánlati biztosíték megfizetésekor az ajánlattevőnek a banki utalásnál a közlemény rovatban fel kell tüntetnie „Graba Consult Bt. f.a. pályázati biztosíték”. Az ajánlati biztosíték megfizetése csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha a megszabott beérkezési határidőig a megjelölt bankszámlán megfelelő közleménnyel hiánytalanul jóváírásra kerül. A felszámoló a felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségből adódó, vagy egyéb, veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogadja el.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték befizetésére adott határidő leteltét követően, de az értékesítés megkezdése előtti 24 órán belül az értékesítő ellenőrzi a bankszámlára érkezett befizetéseket és elektronikusan engedélyezi az ajánlattevő részére a pályázaton történő részvételt. Az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer ajánlattevőként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az ajánlati biztosíték az EÉR rendelet 13. § (2)-(3) bekezdésében meghatározottak szerint megfizetésre került. A felszámoló az ajánlati biztosíték összege után a visszafizetésig terjedő időre kamatot nem fizet. Eredményes pályázat esetén a nyertes ajánlattevő által megfizetett ajánlati biztosíték, a kikötésre kerülő foglaló részeként a vételárba beszámításra kerül. Eredményes pályázat esetén a szerződéskötés alapján a vételárba beszámításra kerülő ajánlati biztosíték – amennyiben az ajánlati biztosítékot nem az ajánlattevő, hanem harmadik fél fizette meg –, megfizetését teljesítő harmadik fél a vételár részeként beszámításra kerülő ajánlati biztosítékkal összefüggésben nem támaszthat igényt utóbb az adós gazdálkodó szervezettel szemben, hanem kizárólag az ajánlattevővel szemben érvényesítheti bárminemű igényét az az ajánlati biztosíték vonatkozásában. Ha a pályázat eredménytelen, a befizetett ajánlati biztosíték teljes összege az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül valamennyi pályázó részére visszautalásra kerül azzal, hogy amennyiben az ajánlati biztosíték összege

devizában került befizetésre, az így befizetett összeg esetleges visszafizetése esetén a pályázó által befizetett, a kiíró számláján Forint összegben jóváírt összeg kerül visszafizetésre. Az árfolyamkülönbözetből vagy egyéb okból adódó esetleges veszteség az ajánlattevőt terheli.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):**

Peugeot Boxer tehergépkocsi, Fiat Punto Van gépkocsi, Renault Trafic tehergépkocsi, együttesen meghirdetve.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 800 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 800 000 forint.

**1. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Fiat Punto Van

Típus: Jármű

Márka: Fiat

Modell: Punto Van

Jármű típusa: Személyautó

Gyártási idő: 2011.

Állapot: Átlagos

Kivitel: OTHER

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 1 248

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

**2. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Peugeot Boxer

Típus: Jármű

Márka: Peugeot

Modell: Boxer

Jármű típusa: Haszongépjármű

Gyártási idő: 2010.

Állapot: Sérült/hiányos

Kivitel: MINIVAN

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 2 198

Ajtók száma: 2

Ülések száma: 3

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

**3. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Renault FL Trafic

Típus: Jármű

Márka: Renault

Modell: Trafic

Jármű típusa: Haszongépjármű

Gyártási idő: 2002.

Állapot: Átlagos  
Kivitel: MINIBUS  
Üzemanyag: Dízel  
Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 1 870  
Tehermentes: igen  
Mennyisége: 1 db

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Előzetes időpont egyeztetés alapján a +36 20 9161539-es telefonszámon.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A vételár nettó ár, a fordított áfa szabályai szerint kerül kiszámlázásra a vevőnek. 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) g) pontja szerint a vállalkozásban tárgyi eszközként használt termék értékesítése, valamint egyéb, a teljesítésekor a szokásos piaci árat tekintve 100 000 forintnak megfelelő pénzösszeget meghaladó termékértékesítés, szolgáltatásnyújtás esetében, ha a teljesítésre kötelezett adóalany felszámolási vagy bármely más, fizetéseképtelenségét jogerősen vagy véglegessé vált döntéssel megállapító eljárás hatálya alatt áll.

**Pályázati bírálati szempontok:** Legmagasabb összegű olyan ajánlat, amely a pályázati kiírás valamennyi feltételének megfelel.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja:** Az érvényesen benyújtott pályázatok közül a nyertes a legmagasabb vételárat kínáló pályázó, aki a pályázati kiírásban szereplő összes feltételt teljesíti. A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásról az EÉR rendszerének igénybevételevel, üzenet útján értesíti az online ártárgyalási fordulóról az érdekelteket. Az ajánlat benyújtásakor a pályázónak nyilatkoznia kell csatolnia annak elfogadásáról, hogy az adásvételi szerződése elkészítésében a felszámoló szervezet által megjelölt ügyvéd jár el, akinek ügyvédi munkadíja a vételár 1,5%-a + ÁFA, de legalább 80.000.- Ft + ÁFA, mely költséget a vevő viseli. A felszámoló részére a pályázati kiírás nem jelent értékesítési kötelezettséget, fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és új pályázat, vagy árverés kiírásáról döntsön.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A vételárat egy összegben kell teljesíteni.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** Érvényes és eredményes értékesítés esetén a felszámoló az EÉR internetes felületén közleményt tesz közzé a nyertes pályázó azonosító számáról. A szerződéskötésre a pályázatok elbírálását követő 60 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes pályázó igazolja a 17/2014. (II.3.) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti jutalék EÉR működtető részére történő megfizetését.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A birtokba adásra a teljes vételár megfizetését követő 30 napon belül kerül sor.

**A felszámoló hirdetésménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** Jelen értékesítés az eszközök első hirdetésménye.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó szerződéskötéshez szükséges adatait, cég esetén egy hónapról nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, a vételár egyértelmű megjelölését, a vállalt fizetési határidőt, amely nem lehet több, mint a szerződéskötéstől számított 30 nap,

minimum 90 napos ajánlati kötöttség vállalását, ügyvédi munkadíj megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást, az ajánlati biztosíték megfizetésének igazolását, továbbá vevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem áll tulajdonszerzési korlátozás alatt. A pályázatban szereplő vagyoni elemért a felszámoló kellékszavatosságot és garanciát nem vállal, az a pályázó által megtekintett állapotban és a pályázó által megtekintett mennyiségben kerül értékesítésre. A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy e jogukat a pályázat keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy - a felszámoló által nem ismert elővásárlásra jogosultak - erre vonatkozó szándékukat a felszámoló felé írásban bejelentik a pályázat benyújtásának határidejéig. A tulajdonjog változásával kapcsolatos vagyonátruházási illeték, vagy bármilyen más költség a pályázót (vevőt) terheli, beleértve az elszállítás költségét is.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3132916/tetelek.pdf>