

Árverési Hirdetmény

A(z) Q-Tron Reorganizációs és Felszámoló Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-976513, székhely: 1121 Budapest, Árnas út 3. B ép. 1 em., levelezési cím: 1276 Budapest, Pf. 1347), mint a(z) CSAPVÍZ Kft „f.a” (cégjegyzékszám: 01 09 900401, székhely: 1081 Budapest, Kiss József út 9. 2 em. 5) Fővárosi Törvényszék **8.Fpk.561/2024.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglőnyben 2025. január 9. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3973084>)

Az árverés kezdete: 2025. január 25. 08 óra 00 perc

Az árverés vége: 2025. február 10. 08 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2024. március 1. 00 óra 00 perc

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 120 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 560 000 forint. (a becsérték 70%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 40 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az árverési előleg a nyertes licitáló esetében a vételárba beszámításra kerül.

Elveszti az árverési előleget

a) az árverező, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet,

b) az árverés nyertese, ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverésnyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg.

Egyéb esetben az árverési előleg a licitáló részére visszafizetésre kerül. Az árverési előleg a licitálók javára nem kamatozik.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az értékesítési eljárásban az vehet részt, aki a fentiekben meghatározott összegű árverési előleget átutalással megfizette a Q-Tron Reorganizációs és Felszámoló Kft OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-22235633-00000000 számú bankszámlájára. Az árverési előleg megfizetésének határideje az árverési hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. A közleményben fel kell tüntetni az árverési eljárás EÉR azonosító számát, a jelentkezéskor kapott „F” betűvel kezdődő felhasználó azonosítót, valamint

„CSAPVÍZ Kft fa” cégnevet. Az árverési előleget ezen időpontig nem teljesítő személy az árverési eljárásban nem vehet részt. A felszámoló akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer licitálóként

történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a bankszámlára az árverési hirdetményben megjelölt határidőig megfizetésre kerül. Az árverési felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyam különbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja.

Az árverési előleg befizetését az árverésre jelentkezésnél dokumentummal igazolni szükséges, melyet jelentkezéskor fel kell tölteni az EÉR-ben.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

OPEL COMBO C VAN 1.3 DT tehergépjármű, JUA945 frsz, évjárat: 2005.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 800 000 forint.

1. tétel: Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: OPEL COMBO C VAN 1.3 DT tehergépjármű

Típus: Jármű

Márka: Opel

Gyártási idő: 2005.

Állapot: használt

Kilométeróra állása: 462 516

Tehermentes: nem NAV végrehajtási joga áll fenn.

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 800 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az ingóságok a felszámolóval történő előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthetők valamint a szegedi.marianna@q-tron.hu címen kérhetők további információk.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az ÁFA törvény 2007.évi CXXVII tv. 142.§ (1) bekezdés g) pontja alapján a vagyontárgyak értékesítésére a fordított adózás szabályai vonatkoznak, így az ÁFA törvény ide vonatkozó rendelkezései alapján magánszemély és nem ÁFA adóalany vásárló esetén a Vevőt a nettó irányár 27% ÁFA-val megnövelt összegű fizetési kötelezettség terheli Eladó felé.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A fizetés határidő a szerződéskötéstől számított 10 nap. A vételárat átutalással kell megfizetni a Q-Tron Reorganizációs és Felszámoló Kft OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-22235633-00000000 számú bankszámlára "CSAPVÍZ Kft fa" vételár" megjelöléssel. A vételár akkor tekinthető megfizetettnek, amikor a fenti bankszámlán jóváírásra kerül. A Cstv. 49.§ (4) pontja szerint beszámítás lehetősége kizárt.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A szerződéskötésre meghatározott határidő az árverés ajánlattételi határidejének lejártát követő naptól számított 60 nap, ezen határidőn belül a szerződést a felszámoló által megküldött szerződéstervezet átvételétől számított 15 napon belül kell a nyertes licitálónak megkötnie.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A nyertes licitáló a megvásárolt ingóság birtokbavételéről a vételár kiegyenlítésének napjától számított 8 napon belül saját költségén gondoskodni köteles.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A hirdetményben szereplő ingóság második alkalommal kerül meghirdetésre. A vagyontárgy minimálára a becsérték 70%-a. Az értékesítési hirdetményt felszámoló tájékoztatásul közzétette az internetes adatbázisában. A befizetett árverési előleg visszafizetésén kívül a felszámolóval és az adóssal szemben semmilyen más igény, így kártérítési követelés nem keletkezik. Az értékesítésre felkínált vagyontárgyra kellékszavatosságot, garanciát, egyéb jótállást nem vállalunk. A felszámoló tájékoztatja a licitálókat, hogy a minimálár az árverési kiírásban meghatározott értékesítési feltétel egyike. A minimálárat el nem érő vételi ajánlat, az árverési előleg nem határidőben történt megfizetése esetén az árverés érvénytelennek minősül. Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatosan felmerülő minden költség, díj, illeték a nyertes licitálót terheli.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3973084/tetelek.pdf>