

Árverési Hirdetmény

A(z) CERES KFT. (cégjegyzékszám: 14-09-306648, székhely: 1135 Budapest, Tahí utca 79. A ép. fszt em. 3, levelezési cím: 1135 Budapest, Tahí utca 79. A ép. fszt em. 3), mint a(z) DUNABER Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 02-09-082669, székhely: 7630 Pécs, Nagyhídi utca 22.) Pécsi Törvényszék **7.Fpk.57/2024/9.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglőzönyben 2025. január 9. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4017541>)

Az árverés kezdete: 2025. január 24. 09 óra 00 perc

Az árverés vége: 2025. február 3. 10 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2024. október 7. 00 óra 00 perc

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 9 920 000 forint.

Licítlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 496 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Banki átutalással a CERES Gazdasági Tanácsadó és Felszámoló Korlátolt Felelősségű Társaság felszámoló szervezet Raiffeisen Banknál vezetett 12072514-00103887-00200007 sz. elkülönített bankszámlájára úgy, hogy az árverési előleg legkésőbb a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet módosított 13. §-nak megfelelően az árverés hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanapon jóváírásra kerüljön. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Kérjük, hogy az árverési előleg átutalásakor a közleményben szíveskedjen feltüntetni: "Dunaber Kft. f.a. árverési előleg".

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: A felhasználói azonosító aktiválására az értékesítő jogosult. Az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a hirdetmény írt időpontig megfizetésre kerül.

Ha az értékesítő a felhasználói azonosítói aktiválást az árverés kezdő időpontjáig nem végzi el, az elektronikus értékesítési eljárás érvénytelenné válik az elektronikus értékesítési eljárásnak az árverés megjelölt kezdő időpontjában.

Ha az értékesítő árverési értékesítés esetén az árverezőt az előzőekben írt feltételek alapján az értékesítési eljárásban árverezőként aktiválja, és ennek ellenére egyetlen árverező sem tesz legalább a kikiáltási árnak megfelelő vételi ajánlatot, úgy az árverező az árverési előleg összegét

elveszíti.

Az árverési előleg a nyertes licitálónál a vételárba beszámít, a nem nyertes licitálók részére visszautalásra kerül. Ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti.

A felszámolóknak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

Az adós tulajdonát képező, és a mellékletben részletezett eszközök. A vagyontárgyak értékesítése kizárólag együttesen történik.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 9 920 000 forint.

1. tétel: Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Az adós tulajdonát képező, és a mellékletben részletezett eszközök. A vagyontárgyak értékesítése kiz

Típus: Egyéb

Tehermentes: igen

Mennyisége: 159 db

Becsérték: nettó 9 920 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Pécs, Nagyhídi utca 22, a 70-618 8251 telefonszámon egyeztetett időpontban.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A vagyontárgy értékesítését ÁFA fizetési kötelezettség terheli. A kikiáltási ár nettó módon került meghatározásra, amelyet terhel az ÁFA fizetési kötelezettség a fordított adózás szabályai szerint. Magánszemélyek, ÁFA hatálya alá nem tartozó vállalkozások a bruttó árat kötelesek megfizetni.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A CERES Kft. felszámoló szervezet Raiffeisen Banknál vezetett 12072514-00103887-00200007 sz. elkülönített bankszámlájára az adásvételi szerződés megkötését követő 5 napon belüli banki átutalással.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A nyertesként történt kihirdetéstől és az EÉR jutalék megfizetésétől számított 8 napon belül.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A birtokba adásra a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg kerül sor.

A vagyontárgyak elszállításának költségei a nyertes pályázót terhelik.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A vagyontárgyak használtan, megtekinthető állapotban megkezelően, a kellékszavatosság kizárásával kerülnek értékesítésre. A vagyontárgyak első alkalommal kerülnek meghirdetésre. Sikeres árverés esetén vevőkijelölésre nincs lehetőség.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4017541/tetelek.pdf>