

Árverési Hirdetmény

A(z) Sonten Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-269376, székhely: 1037 Budapest, Montevideo utca 5., levelezési cím: 1037 Budapest, Montevideo utca 5.), mint a(z) Wolf-CRS Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 02-09-0856695, székhely: 7814 Ócsárd, hrsz. 093/4/A) Szekszárdi Törvényszék **4.Fpk.94/2022/22.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2024. július 18. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3878537>)

Az árverés kezdete: 2024. augusztus 2. 15 óra 00 perc

Az árverés vége: 2024. augusztus 12. 15 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2022. november 21. 13 óra 58 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 1

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 6 590 000 forint. (a becsérték 50%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenézték.

Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 10 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 50 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 200 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 500 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 590 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Jelentkezőnek az árverés tárgyát képező ingóság vonatkozásában árverési előleget kell megfizetnie kizárólag banki átutalás útján. Az árverés kezdő időpontját legalább 24 órával megelőzően oly módon kell átutalni a felszámoló e célra vezetett elkülönített számlájára: SONTEN Kft. 10918001 – 00000129 – 07610062 számú letéti számlájára, hogy az ott hiánytalanul jóváírásra kerüljön. Az árverést kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyam különbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el. Az utalás közlemény rovatában az adós cég nevének feltüntetése mellett az értékesítés EÉR azonosító számát, és a jelentkezéskor kapott "F" betűvel kezdődő felhasználó azonosító számát is fel kell tüntetni.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az árverésre történő jelentkezést követően az átutalás teljesítését igazoló bizonylatot fel kell tölteni az EÉR felületén. Az árverési előleg nem kamatozik, nyertes licitálónál a vételárba beszámításra kerül, az eredménytelenül licitáló részére az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszafizetésre kerül. A fel nem használt előlegek zökkenőmentes visszafizetése érdekében kötöttük ki, hogy kizárólag banki utalás útján teljesíthető a befizetés.

A felszámolóknak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

Adós társaság Szombathely Claudius Hotelben található szállodaberendezés ingóságai csatolt leltárlista szerint. A szálloda 2020 évben bezárt, azóta ingóságok karbantartás nélkül a bezárt szállodában vannak tárolva.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 13 178 000 forint.

1. tétel: Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Szállodai berendezési tárgyak

Típus: Bútor

Állapot: Átlagos

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 246 db

Becsérték: nettó 13 178 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az árveréssel kapcsolatban tájékoztatást ad felszámolóbiztos az EÉR felületén. Az értékesítésre kerülő vagyonelem a felszámolóval történt előzetes egyeztetést követően tekinthetők meg a jelentkezési határidő lejárta előtt Szombathely, Bartók Béla krt. 39. címen.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az ingóság értékesítése adóköteles. Ezért azon személyek, melyek ÁFA törvény szerinti jogállása megfelel a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (3) bekezdésében foglalt feltételnek, az ingóságokat a fordított adózás szabályai szerint vásárolhatják meg. Azon személyek amelyek e jogszabályi feltételnek nem felelnek meg az egyenes adózás szabályai szerint + 27%-os mértékű ÁFA megfizetése mellett vásárolhatják meg azt. Erre figyelemmel a felszámoló a becsértéket és minimálárat nettó azaz ÁFA nélküli összegben határozta meg, és az ajánlati árat is így kéri megadni.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül banki átutalással kell megfizetni, beszámítás nem lehetséges.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: Szerződéskötésre az eredményhirdetést követő 15 napon belül kell jelentkeznie a nyertes ajánlattevőnek. A szerződéskötés előfeltétele az EÉR rendszer üzemeltető számára történt és a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1%-os jutalék fizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A jelen nyilvános értékesítés tekintetében az adásvételi szerződést az értékelési jegyzőkönyv jelen rendszeren (EÉR) történő megjelenésétől számított 15 napon belül kell megkötni a felszámoló által elfogadott feltételekkel az eredményhirdetés szerinti nyertes vevő kezdeményezésére.

A felszámoló hirdetésménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A felszámoló az ingóságok működőképességéért, állagáért, használhatóságáért kellékszavatosságot nem vállal. Jelen hirdetés alapján a vagyonelemek 2. közzétételére kerül sor.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3878537/tetelek.pdf>