

## Pályázati Hirdetmény

A(z) PRIMA LIQUIDATOR Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-358367, székhely: 1143 Budapest, Hungária körút 64., levelezési cím: 5101 Jászberény, Pf. 5), mint a(z) UNIVERSITAS-SZEGED Kft. „f. a” (cégjegyzékszám: 0609014183, székhely: 6723 Szeged, Felső Tisza part 31-34. M ép. 13 em.) Szegedi Törvényszék **16.Fpk.296/2020/14.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2023. december 7. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

#### **A pályázat adatai:**

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:

<https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3577863>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2023. december 22. 08 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. január 8. 12 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: nettó 128 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: A pályázati ajánlat érvényességének feltétele a meghirdetett becsérték alapján számolt, a pályázat benyújtásával egyidőben fizetendő ajánlati biztosíték megfizetése a felszámoló szervezet Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-nél vezetett 10400566-50526971-75741007 számú számlájára úgy, hogy az ajánlati biztosíték az értékesítés megkezdése előtt legkésőbb 24 órával meg kell érkeznie. A bizonylat melléklete a pályázatnak.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény:

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosíték teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül a felszámoló visszautalja. Ha a pályázati eljárás eredményes, a felszámoló az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték teljes összegét az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül vissza kell utalni. Az ajánlati biztosítékot a pályázó abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg.

Az értékesítő a 17/2014. (II.3.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a pályázati biztosíték befizetését a pályázati hirdetményben megjelölt kezdő időpontot megelőző 24 órával ellenőrzi. A pályázati biztosítékot az ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. A pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlára történő beérkezéskor minősül megfizetettnek. A 13. § (3) bekezdése alapján az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer pályázóként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha a pályázati biztosíték a (2) bekezdésben meghatározott időpontig megfizetésre kerül.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):**

irodai, vendéglátói, rendezvényszervezői eszközök

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 2 560 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 1 792 000 forint. (a becsérték 70%-a)

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

**1. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: irodai, vendéglátói, rendezvényszervezői eszközök

Típus: Egyéb

Állapot: Átlagos

Tehermentes: igen

Mennyisége: 422 db

Becsérték: nettó 2 560 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az értékesítésre kerülő vagyontárggyal kapcsolatosan az EÉR-en történik a tájékoztatás. A vagyonösszeg megtekintése a felszámolóval az EÉR felületén történő előzetes időpont egyeztetést követően lehetséges. A felszámoló a vagyontárgyak állapotáról csak részleges információval rendelkezik. A meghirdetett vagyontárgyak kizárólag együttesen kerülnek értékesítésre. Jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, a pályázatot a felszámoló – megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja és új pályázatot írhat ki. Eredménytelennek nyilvánítás esetén sem a kiíróval, sem az általa képviselt felszámolás alatt álló társasággal szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető. Jelen hirdeteményre az 1991. évi XLIX. törvény értékesítési eljárásra, a 237/2009. (X.20.) Korm. rendelet és a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet vonatkozó szabályai az irányadók.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az ingóságok vételárát 27 %-os ÁFA-fizetési kötelezettség terheli, amelyet az ÁFA-törvény 142. §-a alapján a fordított adózás szabályai szerint kell megfizetni.

**Pályázati bírálati szempontok:** A felszámoló a pályázati ajánlatokat a felkínált vételárak nagysága szerinti sorrendbe állítja, figyelmen kívül hagyva azt az ajánlatot, amely érvénytelen. A vásárlásra jogosult kiválasztásánál elsődleges szempont az ajánlati ár nagysága, és a teljes vételár megfizetésének határideje.

**[17/2014 \(II.3.\) Kormányrendelet 12.§ \(5\) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja:](#)** A felszámoló a pályázati ajánlatokat a felkínált vételárak nagysága szerinti sorrendbe állítja, figyelmen kívül hagyva azt az ajánlatot, amely érvénytelen. A vásárlásra jogosult kiválasztásánál elsődleges szempont az ajánlati ár nagysága, és a teljes vételár megfizetésének határideje.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A vásárlásra jogosult vételár fennmaradó részét a szerződéskötéstől számított 30 napon belül köteles megfizetni átutalással a felszámoló szervezet 10400566-50526971-75741007 számú számlájára.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertes pályázóval a felszámoló a szerződést akkor köti meg, ha a nyertes pályázó a nettó vételár 1 %-ának megfelelő jutalék – az EÉR működtetője részére történő – megfizetését igazolja.

Az értékelési jegyzőkönyv EÉR rendszerben történő megjelenésétől számított 15 napon belül kerül sor az adásvételi szerződés megkötésére a vevő költségére.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A vagyonösszeg birtokba vételéről a vevőnek saját magának kell gondoskodnia, melynek költsége és kockázata a vevőt terheli.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:** A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatot kér benyújtani, mely a PRIMA LIQUIDATOR Kft. által feltöltött hirdetmény alapján kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételével, elektronikusan nyújtható be. A pályázatoknak tartalmazniuk kell: • A megpályázni kívánt vagyontárgy pontos megnevezését, megjelölését. • Természetes személy pályázó esetén a pályázó nevét, születési nevét, anyja nevét, születési helyét, idejét, lakcímét, az azonosításra alkalmas további adatokat, személyigazolvány-számát, adóazonosító jelét, személyi számát. • Gazdálkodó szervezetek, jogi személy pályázók esetén a pályázó nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, az azonosításra alkalmas további adatokat, a gazdálkodó szervezet hatályos – 30 napnál nem régebbi – cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldányát. • A megajánlott nettó vételárat. • Az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást. • Az alábbi nyilatkozatokat: - kötelezettségvállalást arról, hogy az adásvételi szerződést az értékelési jegyzőkönyv EÉR rendszerében történt megjelenéstől számított 15 napon belül megköti, és a vételárat a szerződéskötést követő 30 napon belül átutalja - annak tudomásulvételét, ha a 30 napos fizetési határidő eredménytelenül telik el, az eladó eláll a szerződéstől - 60 napos ajánlati kötöttség vállalását - sikertelen pályázat esetén annak a bankszámlának a megjelölését, ahová az ajánlati biztosíték visszautalását kéri - a pályázó a meghirdetett vagyontárgyat megtekintette, annak állapotát megismerte - a pályázó lemond az eladóval szembeni mindennemű kellékszavatossági garanciális igény érvényesítéséről - annak tudomásulvételét és elfogadását, hogy a vagyontárgyak birtokba vételéről a vevőnek saját magának kell gondoskodnia, melynek költsége és kockázata a vevőt terheli

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** Az adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező vagyontárgyainak meghirdetésére harmadik alkalommal kerül sor.

Pályázatok bontása:

A pályázatok bontására a pályázati határidő lejártát követő 8 napon belül az Elektronikus Értékesítési Rendszeren keresztül kerül sor. A felszámoló megvizsgálja, hogy a pályázatok megfeleltek-e az értékesítési hirdetményben meghatározott feltételeknek, továbbá minden érvényes ajánlatot értékel a részletes pályázati feltételekben meghatározott módon. Az értékesítő felállítja a pályázók közötti sorrendet, és megállapítja, hogy a jogszabályi előírások alapján szükséges-e online ártárgyalást tartani, elővásárlásra jogosult személyt megkeresni, vagy más eljárási cselekményt végezni.

A pályázatok értékeléséről szóló jegyzőkönyvet a felszámoló a pályázatok bontásától számított 20 napon belül elkészíti, és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által is megtekinthető.

Ártárgyalás:

A felszámoló több közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) ajánlat esetén, a pályázat nyertesének azonnali megállapítása helyett nyilvános ártárgyalást tart, melynek feltételeit a felszámoló az ártárgyalás megkezdését megelőzően közli. Az addig megtett ajánlatok automatikusan érvényben maradnak, vagy azoknál magasabb vételárat

tartalmazó ajánlatot lehet tenni. Az ártárgyaláson részt nem vevő, vagy visszalépő pályázó az ajánlati biztosítékot elveszíti. Az ártárgyalásról az EÉR rendszerének igénybevételevel, üzenet útján az online ártárgyalási fordulóról, annak kezdő és záró időpontjáról tájékoztatja az érdekelteket.

Elővásárlási jog:

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultak figyelmét, hogy a Cstv. 49/C. § (3) bekezdés értelmében elővásárlási jognyilatkozatukat kizárólag a nyilvános értékesítés során, annak keretei között a pályázat bontást követő 10 napon belül írásban gyakorolhatják. A nyilatkozattételre 10 napos határidőt biztosít a felszámoló. A bejelentés elmaradása esetén a felszámoló úgy tekinti, hogy az elővásárlási jogosultak elővásárlási jogukkal élni nem kívánnak.

A felszámolónak elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3577863/tetelek.pdf>