

Árverési Hirdetmény

A(z) Honoratior Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-993513, székhely: 1054 Budapest, Szemere utca 17. 1 em. 4, levelezési cím: 5002 Szolnok, hrsz. Pf.: 30), mint a(z) RENI-HAUS Kft. "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 20-09-077067, székhely: 8800 Nagykanizsa, Vágóhid út 0481 hrsz.) Zalaegerszegi Törvényszék **10.Fpk.7/2023/5.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2024. augusztus 1. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3879336>)

Az árverés kezdete: 2024. augusztus 16. 12 óra 00 perc

Az árverés vége: 2024. augusztus 31. 13 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. május 3. 08 óra 00 perc

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 2 800 000 forint. (a becsérték 35%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 30 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 50 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 200 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 500 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 1 millió forint

Árverési előleg összege: nettó 240 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: A részvétel feltétele a fenti összegű árverési előleg megfizetése a HONORATOR Kft. OTP BANK-nál vezetett 11745004-24523172 bankszámlájára. Közlemény: RENI-HAUS Kft. „f.a.” hirdetmény EÉR száma /árverési előleg/. Az árverési előleg befizetését az értékesítő az árverés hirdetményében megjelölt kezdőidőpontjától visszafelé számított 2. munkanapon ellenőrzi. Az árverési előleget ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírása időpontjában minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget visszautalja. Az értékesítő akkor aktiválja az EÉR használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a hirdetményben megjelölt kezdőidőpontjától visszafelé számított 2. munkanapig megfizetésre kerül.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az árverési előleg teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül az árverező részére vissza kell utalni – kivéve, az olyan árverezőt, aki a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17//2014. (II.3.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében előírt feltételt teljesítve jogosult volt az árverésen való részvételre, de nem tett legalább a minimálárnak megfelelő licitet. Ha az árverés eredményes, az árverési előleget az árverés

nyertesénél a vételárba be kell számítani. Ha azonban a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti.
A felszámoló a vissza nem utalt árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

BERNARDO APH 3200X125 típusú hidraulikus élhajlító (szériaszám: W1806272, gyártási év: 2018., hajlítási hossz: 3200 mm, záróerő: 1250kN.

A vagyontárgyat az MFB Zrt. javára bejegyzett zálogjog terheli.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 8 000 000 forint.

1. tétel: Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Hidraulikus élhajlító

Típus: Ipari gép

Gyártmány: BERNARDO APH

Gyártási idő: 2018.

Állapot: Átlagos

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 8 000 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A vagyontárgyak megtekinthetők a felszámolóval előzetesen telefonon (06-30/773-5448) vagy az EÉR rendszerben küldött üzenet alapján egyeztetett időpontban.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az irányár az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazza. Az ÁFA megállapítása az értékesítéskor hatályos törvény alapján történik

Vételár megfizetésének módja, határideje: A legmagasabb ajánlatot tevő nyertes árverésen résztvevő köteles az árverési előleget (foglalót) meghaladó vételárat a szerződéskötésre meghatározott határidőben megkötött adásvételi szerződésben meghatározottak szerint, az adásvételi szerződés írásba foglalásától számított legfeljebb 30 napon belül banki átutalással megfizetni a HONORATOR Kft. felszámoló szervezet OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11745004-24523172 számú bankszámlájára

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: Az adásvételi szerződés írásba foglalására az ajánlat elfogadásáról szóló eladói nyilatkozat nyertes árverésen résztvevő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül kerül sor. A vevő tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződést a felszámoló által kijelölt ügyvéd készíti el, a felmerülő ügyvédi munkadíj a vételár 1,5 %-a.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A vevő a vagyontárgyat a teljes vételár megfizetésétől számított 5 napon belül, átadás - átvételi jegyzőkönyv aláírása után

birtokba veheti. Késedelmes birtokbavétel esetén a felszámoló napi 50.000 Ft, forint késedelmi díjat számolhat fel. A vagyontárgy birtokba vételének költsége (kibontás, elszállítás) a vevőt terheli.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A vagyontárgy 5. alkalommal kerül meghirdetésre. A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a pályázó a www.eer.gov.hu elektronikus felületen regisztrál és vállalja az EÉR rendszer szabályainak betartását. Az árverésen részt vevő tudomásul veszi, egyben elfogadja, hogy amennyiben az árverésen nyertesnek nyilvánítja a felszámoló, úgy a vagyontárgy értékesítéséhez szükséges szerződéskötés költségeit a vételáron felül viselni köteles. A licitáló az ügyletben szereplő vagyontárgy tekintetében tudomásul veszi az eladó kellékszavatossági felelősségének teljes kizárását. Az árverés kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen Árverési Hirdetményt az ajánlatok beérkezése előtt visszavonja, az árverést - megfelelő ajánlat hiánya esetén – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata az irányadó.

Az árverésen való részvételhez a rendszerbe fel kell tölteni az árverési előleg megfizetését igazoló dokumentumot, cég esetén cégkivonat, aláírási címpéldány, meghatalmazott útján történő részvétel esetén a meghatalmazás, a meghatalmazott személyes iratai feltöltése, magánszemély általi licitáláskor pedig szintén a személyes okmányok feltöltése szükséges.

Az árverésre tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (továbbiakban: árverésen résztvevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetetlenség. Az Eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A jelen árverési hirdetmény az Eladó számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelenül nyilvánítható. A vagyontárgyakat a felszámoló megtekintett állapotban kínálja, kellékszavatosságát az ingók vonatkozásában kizárja.

A nyertes árverésen résztvevő az ajánlatához, annak megtételétől számított 60 napig kötve van. 17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 13. § szerinti feltételek: Az értékesítő az árverés megnyíltát megelőzően elvégezi az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem vehet részt az értékesítésben].

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3879336/tetelek.pdf>