

# Árverési Hirdetmény

A(z) CERES KFT. (cégjegyzékszám: 14-09-306648, székhely: 1135 Budapest, Tahí utca 79. A ép. fszt em. 3, levelezési cím: 1135 Budapest, Tahí utca 79. A ép. fszt em. 3), mint a(z) DUNABER Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 02-09-082669, székhely: 7630 Pécs, Nagyhídi utca 22.) Pécsi Törvényszék **7.Fpk.57/2024/9.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégeközlönyben 2025. május 8. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

## nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

### Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4178028>)

Az árverés kezdete: 2025. május 23. 09 óra 00 perc

Az árverés vége: 2025. június 2. 10 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 3

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 1 600 000 forint. (a becsérték 80%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

### Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 80 000 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Banki átutalással a CERES Gazdasági Tanácsadó és Felszámoló Korlátolt Felelősségű Társaság felszámoló szervezet Raiffeisen Banknál vezetett 12072514-00103887-00200007 sz. elkülönített bankszámlájára úgy, hogy az árverési előleg legkésőbb a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet módosított 13. §-nak megfelelően az árverés hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanapon jóváírásra kerüljön. Az árverési előleg összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Kérjük, hogy az árverési előleg átutalásakor a közleményben szíveskedjen feltüntetni: "Dunaber Kft. f.a. árverési előleg".

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: A felhasználói azonosító aktiválására az értékesítő jogosult. Az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a hirdetmény írt időpontig megfizetésre kerül.

Ha az értékesítő a felhasználói azonosítói aktiválást az árverés kezdő időpontjáig nem végzi el, az elektronikus értékesítési eljárás érvénytelenné válik az elektronikus értékesítési eljárásnak az árverés megjelölt kezdő időpontjában.

Ha az értékesítő árverési értékesítés esetén az árverezőt az előzőekben írt feltételek alapján az értékesítési eljárásban árverezőként aktiválja, és ennek ellenére egyetlen árverező sem tesz

legalább a kikiáltási árnak megfelelő vételi ajánlatot, úgy az árverező az árverési előleg összegét elveszíti.

Az árverési előleg a nyertes licitálónál a vételárba beszámít, a nem nyertes licitálók részére visszautalásra kerül. Ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultságra nincs tudomása.

### **A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultságra nincs tudomása.**

#### **Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):**

Az adós tulajdonát képező, és a mellékletben részletezett általános, újabban gyártott villamosipari, gépészeti anyagok, berendezések A vagyontárgyak értékesítése kizárólag együttesen történik.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 2 000 000 forint.

**1. tétel:** Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: Az adós tulajdonát képező, és a mellékletben részletezett általános, újabban gyártott villamosipari

Típus: Anyagok

Tehermentes: igen

Mennyisége: 43 083 db

Becsérték: nettó 2 000 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Pécs, Nagyhídi utca 22, a 70-618 8251 telefonszámon egyeztetett időpontban.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A vagyontárgyak értékesítését ÁFA fizetési kötelezettség terheli. A kikiáltási ár nettó módon került meghatározásra, amelyet terhel az ÁFA fizetési kötelezettség a fordított adózás szabályai szerint. Magánszemélyek, ÁFA hatálya alá nem tartozó vállalkozások a bruttó árat kötelesek megfizetni.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A CERES Kft. felszámoló szervezet Raiffeisen Banknál vezetett 12072514-00103887-00200007 sz. elkülönített bankszámlájára az adásvételi szerződés megkötését követő 5 napon belüli banki átutalással.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertesként történt kihirdetéstől és az EÉR jutalék megfizetésétől számított 8 napon belül.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A birtokba adásra a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg kerül sor.

A vagyontárgyak elszállításának költségei a nyertes pályázót terhelik.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** A vagyontárgyak használtan, megtekinthető állapotban megkezdődött, a kellékszavatosság kizárásával kerülnek értékesítésre. A

vagyontárgyak negyedik alkalommal kerülnek meghirdetésére. Sikeres árverés esetén vevőkijelölésre nincs lehetőség.

A 237/2009. Korm. rend. 4 § (2d) pontjára hivatkozással az újabb értékbecslés azért volt szükséges, mivel a vagyontárgyak harmadik nyilvános értékesítési hirdetménye is eredménytelen volt, egyetlen ajánlat sem érkezett, emiatt a becsértéket a sikeres értékesítés reményében le kellett szállítani.

A harmadszor megismételt eljárásra tekintettel a 237/2009. Korm. rend. 4 § (2c) a./ pontjában írtak alapján az árverési minimálár az újabb becsérték 80 %-ára került leszállításra. . A minimálár csökkentését a 237/2009. Korm. rendelet 4.§ (2a) bekezdésében megjelöltek írásban nem ellenézték.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4178028/tetelek.pdf>