

Pályázati Hirdetmény

A(z) CSŐDTANÁCSADÓ MENEDZSER Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-173056, székhely: 1091 Budapest, Üllői út 55. 2 em. 3, levelezési cím: 1450 Budapest, Pf. 171), mint a(z) Rozál Szolár Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 20-09-076662, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Bethlen Gábor utca 13.) Zalaegerszegi Törvényszék **4. Fpk. 14/2023.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2025. május 8. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:

<https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4175111>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2025. május 23. 12 óra 01 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2025. június 3. 08 óra 01 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 7

Ajánlati biztosíték összege: nettó 60 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az Ajánlattevőnek a megjelölt összegű ajánlati biztosítékot (forintban) átutalással kell megfizetnie a felszámoló UniCredit Banknál vezetett 10918001-00000006-40750026 számú bankszámlájára úgy, hogy az ajánlati biztosíték összege legkésőbb 2025.05.21. napján jóváírásra kerüljön. A pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Közleménybe kérjük rögzíteni: Rozál Szolár - ajánlati biztosíték.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az értékesítési eljárásban az vehet részt, aki a fenti pályázati biztosítékot befizette. Az értékesítési rendszer pályázóként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót a Kiíró aktiválja, ha a pályázati biztosíték a fent meghatározott időpontig megfizetésre kerül. Ha az ily módon aktivált pályázó nem tesz legalább a minimálárnak megfelelő vételi ajánlatot, úgy a pályázó a pályázati biztosíték összegét elveszíti. Az átutalásról szóló bizonylatot a pályázati anyaghoz csatolni kell. A pályázati ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték megfizetése. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámít, míg a többi pályázónál az ajánlati biztosíték teljes összege a pályázat eredményhirdetésétől számított 8 munkanapon belül visszajár. Ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti. és a Kiíró ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el. Ugyancsak elveszíti az ajánlati biztosítékot a pályázó, ha a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép. A Kiíró a vissza nem utalt ajánlati biztosíték összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót vagy pályázót az értékesítő az értékesítésből kizárja.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

2 db Ergoline „Exellence 700 típusú fekvő szolárium” gép, melyet a felszámoló kizárólag egyben értékesít.

Az eszközök üzemi szoftveres vizsgálata során kiderült, hogy a korábban a gyártó által rendszeresített feliratban szereplő adatok (Ergoline "Prestige 1600") a valóságnak nem felelnek meg. Ezért új likvid érték meghatározására került sor. Új likvid érték: 1.200.000,- Ft. A szoftveresen megállapított típus: Ergoline "Exellence 700". Az üzemi szoftverrel vizsgált eszközök műszakilag és esztétikailag teljesen felújított, kipróbált állapotú gépek. Az eszközből hiányzik a vállbarnító egység.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 1 200 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 720 000 forint. (a becsérték 60%-a)

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: 2 db Ergoline Exellence 700 szolárium gép

Típus: Műszaki cikk

Gyártmány: Ergoline Exellence 700

Állapot: Az üzemi szoftverrel vizsgált eszközök műszakilag és esztétikailag teljesen felújított, kipróbált állapotú gépek. Az eszközből hiányzik a vállbarnító egység.

Tehermentes: nem jelzálog jog

Mennyisége: 2 db

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Zalaegerszegen, 2025.05.20-én 10-11 óra között. A nyílt napra telefonon előzetesen be kell jelentkezni az érdeklődőknek a 0630/660-1658-as tel.számon, legkésőbb előző munkanap délig (kizárólag 9-15 között).

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A benyújtott ajánlatok és a minimál ár nettóban értendők. Az ingóságok értékesítése adóalany vevő esetén a 2007. évi CXXVII. áfa törvény 142.§ szerint a fordított adózás alá tartozik, ahol az adó megfizetésére a vevő adóalany kötelezett.

Magánszemély vevő esetén a meghirdetett ingóságok értékesítését a mindenkori áfa törvény szerinti adómérték terheli.

Pályázati bírálati szempontok: Az eszközök üzemi szoftveres vizsgálata során kiderült, hogy a korábban a gyártó által rendszeresített feliratban szereplő adatok a valóságnak nem felelnek meg. Jelen közlemény a meghirdetett ingóságok 8. hirdetése, amelyben a minimál ár az új becsérték 60%-a. A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban a Rozál Szolár Kft. "f.a." hirdetmény alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszeren keresztül, elektronikus úton kéri a pályázatok benyújtását. Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: - a pályázó nevét, székhelyét, - hatályos cégkivonatát, - telefonszámát, - a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldányát, - a megajánlott nettó vételárat, - valamint a következő nyilatkozatokat: - nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő 60 napos ajánlati kötöttséget vállal, - nyilatkozatot arról, hogy a tenderfüzetben meghatározott tartalommal adás-vételi szerződést köt az értékelési jegyzőkönyv EÉR-be történő feltöltését követő 30 napon belül, - nyilatkozatot a kellékszavatosság, garanciális igény érvényesítésének kizárásáról - nyilatkozatot arról, hogy vele szemben nem állnak fenn a Cstv. 49. § (3) és (3b) bekezdésében meghatározott kizáró feltételek - nyilatkozatot, hogy sikertelen pályázat esetén, milyen bankszámlaszámra várja az ajánlati

biztosítékot visszaadni - nyilatkozat arról, hogy a pályázó az ingóságot megtekintett és ismert minőségi, műszaki és jogi állapotában pályázza meg, - nyilatkozat, hogy elfogadja-e az e-mailen keresztül történő értesítést, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri. A Cstv.49/A § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor az EÉR rendszerének igénybevételével. A rendszer üzenettel tájékoztatja az ártárgyalásra meghívott pályázókat az ártárgyalás fordulójának kezdő és záró időpontjáról. A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatokat nem megfelelő vételárjárnlatok esetén eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Az elővásárlási jog gyakorlását [Cstv. 49/C. § (3) bekezdés] nem lehet az ajánlati biztosíték megfizetésétől függővé tenni. [237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. §-ának (8) bekezdése]. A felszámolóbiztos az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek, az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak: kívánnak-e élni elővásárlási jogukkal.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: A legmagasabb vételár az elsődleges értékelési szempont. Egyéb részszempontokat a felszámolóbiztos a pályázat értékelésénél nem határoz meg. Az Eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Vételár megfizetésének módja, határideje: Adásvételi szerződés megkötéséig vevő köteles a vételár 20%-ának megfelelő összegre kiegészíteni a befizetett ajánlati biztosítékot, amely összeget felek foglalónak tekintenek. A fennmaradó teljes vételárat egy összegben kell megfizetni a szerződés aláírásától számított 30 napon belül átutalással.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A pályázat értékelési jegyzőkönyv EÉR-be történő feltöltését követő 30 napon belül.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A teljes vételár kiegyenlítését követő 15 napon belül. Az ingóságok átvételével, és elszállításával összefüggésben felmerülő minden költség a vevőt terheli. Amennyiben az ingóságok elszállítására határidőn belül nem kerül sor, akkor a további tárolás díját felszámoló a vevőre terheli.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: Az ingóság bemutatásáról készült tenderfüzet az EÉR-ben 20.000,- Ft. + ÁFA-ért letölthető. Tekintett arra, hogy a tenderfüzet a mérete miatt nem tölthető fel az EÉR oldalára, ezért azt díjfizetés ellenében a felszámolótól kérhető elektronikus úton. A tenderfüzet megvásárlása nem feltétele az érvényes ajánlatbenyújtásnak.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4175111/tetelek.pdf>

A fenti vagyontárgyról készített részletes tender füzet megvásárolható az alábbi oldalon: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4175111#tenderfuzet>