



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



ÁRVERÉS

Olaszliszka ingatlanok

Kikiáltási ár: Nettó 17 500 000 Ft

Eljárás ügyszáma: Fpk.273/2023

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4167103>

Árverés kezdete: 2025. május 24. 00 óra 00 perc

Árverés vége: 2025. június 3. 12 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: ECONOMARKET Kft.

Székhelye: 1119 Budapest, Nándorfejérvári út 33.

Cégjegyzékszáma: 01-09-860630

Adós cég neve: OLIKO Bt. "f. a." "f.a."

Székhelye: 3933 Olaszliszka, Szent István utca 48..

Cégjegyzékszáma: 05 06 010669



Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

KIVETT GAZDASÁGI ÉPÜLET, UDVAR - mezőgazdasági ingatlan



LEÍRÁS

Olaszliszka 098/32 hrsz-ú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Terület 4 657 m²

Állapot felújítandó

Tehermentes nem

Terhek leírása - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.104.007,- Ft, azaz ötmillió-száznégyezer-hét Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Helyrajzi szám 098/32

Becsérték Nettó 21 000 000 Ft

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos OLIKO Bt. "f. a." - 3933 Olaszliszka, Szent István utca 48.

Az ingatlan terhei - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.104.007,- Ft, azaz ötmillió-száznégyezer-hét Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.

2. TÉTEL

KIVETT UDVAR - mezőgazdasági ingatlan



LEÍRÁS

Olaszliszka 098/33 hrsz-ú kivett udvar megnevezésű ingatlan

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Terület 4 175 m²

Állapot felújítandó

Tehermentes nem

Terhek leírása - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékaik erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.114.007,- Ft, azaz ötmillió-száztizennégyezer-hét Ft és járulékaik erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Helyrajzi szám 098/33

Becsérték Nettó 900 000 Ft

Művelési ág

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos OLIKO Bt. "f. a." - 3933 Olaszliszka, Szent István utca 48.

Az ingatlan terhei - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékaik erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.114.007,- Ft, azaz ötmillió-száztizennégyezer-hét Ft és járulékaik erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.

3. TÉTEL

KIVETT LAKÓHÁZ, UDVAR - lakóépület



LEÍRÁS

Olaszliszka belterület 869 hrsz-ú, természetben a 3933 Olaszliszka, Szent István út 46. szám alatti, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Olaszliszka

Terület 1 039 m²

Állapot bontásra váró

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehermentes nem

Terhek leírása - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.084.007,- Ft, azaz ötmillió-nyolcvannégyezer-hét Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 3933 Olaszliszka, Szent István ÚT 46..

Helyrajzi szám 869

Becsérték Nettó 13 000 000 Ft

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos OLIKO Bt. "f. a." - 3933 Olaszliszka, Szent István utca 48.

Az ingatlan terhei - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.084.007,- Ft, azaz ötmillió-nyolcvannégyezer-hét Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.

4. TÉTEL

KIVETT ÚT, ÁROK - út



LEÍRÁS

Olaszliszka 098/29. hrsz-ú kivett út, árok megnevezésű ingatlan

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Terület 2 047 m²

Állapot átlagos

Tehermentes nem

Terhek leírása - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.094.007,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-hét Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Helyrajzi szám 098/29

Becsérték Nettó 100 000 Ft

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos OLIKO Bt. "f. a." - 3933 Olaszliszka, Szent István utca 48.

Az ingatlan terhei - Egyetemleges jelzálogjog 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Takarékbank Zrt. Jogutódja: MBH Bank Nyrt. - Végrehajtási jog 5.094.007,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-hét Ft és járulékai erejéig. Jogosult: Magyar Állam. Eljár: NAV Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága.