

Pályázati Hirdetmény

A(z) Grand Holding Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-140626, székhely: 1117 Budapest, Kőrösy József utca 15. fszt em. 4, levelezési cím: 1117 Budapest, Kőrösy József utca 15. fszt em. 4), mint a(z) FLORENCE DIVATHÁZ Kft. "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 01 09 672977, székhely: 1089 Budapest , Elnök utca 1..) Fővárosi Törvényszék **47.Fpk.12244/2023/12.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2025. május 1. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:

<https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4192182>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2025. május 16. 12 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2025. május 31. 12 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. november 27. 00 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 1

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Ajánlati biztosíték összege: nettó 126 200 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Pályázó az ajánlati biztosíték egy összegben való megfizetésére köteles a felszámoló szervezet OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11711003-21502813 sz. elkülönített bankszámlájára való átutalással.

Az átutalás közlemény rovatában a felszámoló kéri feltüntetni a FLORENCE DIVATHÁZ Kft. "f.a." "ajánlati biztosíték" közleményt, illetve a közleményben tüntesse fel az értékesítés EÉR azonosító számából és a pályázó „F” betűvel kezdődő, számsorból álló felhasználó azonosító számát - 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet módosított 13. §-ának megfelelően - legkésőbb 2025.03.05. 14 óráig történő jóváírással. (A pályázati biztosíték megfizetésének határideje a pályázat hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap.)

Az ajánlati biztosíték nem kamatozik. Az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló igazolást csatolni kell a pályázathoz.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték befizetését a felszámoló a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor ellenőrzi. A szabálytalanul eljáró pályázót az eljárásból kizárja, az átutalt ajánlati biztosítékot visszautalja.

Az ajánlati biztosíték a Vagyontárgy vételárba beszámításra, eredménytelen pályázat esetén 8 napon belül visszautalásra kerül.

Az ajánlati biztosíték a pályázó javára nem kamatozik.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

- 16 db. Brother 737-413 gyorsvarrógép
- 12 db. Brother 737-933 gyorsvarrógép
- 2 db. Brother 561 interlockgép 3 szálás
- 3 db. Brother 551 interlockgép 5 szálás
- 3 db. Ching Chi Machine SH 6005 interlockgép 5 szálás
- 1 db. Brother 917 gombológép
- 1 db. Wilcox 500-4 interlockgép 3 szálás
- 1 db. Dürkopp Adler 271 Gyorsvarrógép
- 1 db. Lewis 150-230 Holozógép
- 1 db. Juki 373 gombozógép
- 1 db. Yamato DV1261 Fedőzőgép

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 4 200 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 2 940 000 forint. (a becsérték 70%-a)

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: ipari varrógépek

Típus: Ipari gép

Állapot: Átlagos

Tehermentes: igen

Mennyisége: 48 db

Becsérték: nettó 4 200 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Cím : 1211 Budapest, Motorkerékpár u. 9. Időpont : 2025.05.12. 09-10 óra között A vagyontárgyak megtekinthetősége a felszámoló szervezetnél történő előzetes bejelentkezést követően lehetséges, amennyiben azt írásban a felszamolo@assetkft.hu elektronikus elérhetőségen 2025.05.09. 12.00 óráig megtette. A felszámoló által meghatározott pályázati feltételek bármelyikétől való eltérés (ideértve azt az esetet is, ha a pályázó a pályázat feltételrendszere szerint kötelezően megteendő nyilatkozatok bármelyikét pályázatában nem teszi meg) a pályázó pályázatának sikertelenségét vonja maga után. A pályázó sikertelen pályázati részvétele esetén a sikertelen pályázattal kapcsolatosan felmerült mindennemű költség kizárólagosan a pályázót terheli, a pályázó a felmerült költségeivel kapcsolatosan a felszámoló felé nem

támaszthat semmiféle igényt. A pályázó sikeres pályázati részvétele esetén a sikeres pályázattal kapcsolatosan felmerült mindennemű költség (ideértve a pályázat keretében értékesített vagyontárgy tulajdonjogának a pályázóra való átszállásával kapcsolatosan felmerülő, a szerződéskötés ügyvédi munkadíjat magában foglaló összes költséget) kizárólagosan a pályázót terheli. A Cstv. 49. § (4) bekezdésében foglaltak alapján tulajdonjogot vagy más vagyoni értékű jogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal szemben beszámítással nem élhet. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerint a felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. A pályázó részéről a pályázati feltételek teljesítése kötelező, ideértve a pályázat körében előírt jognyilatkozatok megtételének határidejére és okirati tartalmára, okirati formájára vonatkozó feltételeket. A pályázati feltételeket teljesítő, a felszámoló által érvényesnek nyilvánított pályázatok közül a felszámoló a legmagasabb vételárat tartalmazó pályázatot hirdeti ki nyertes pályázatként. A pályázat keretében értékesítésre kerülő vagyontárgy tulajdonjogát a vevő végrehajtási jogtól, jelzálogjogtól mentesen szerzi meg. (Az adós vagyontárgyát terhelő végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában megszűnik, az elidegenítési és terhelési tilalom a felszámolás kezdő időpontjában, a visszavásárlási és vételi jog, valamint a jelzálogjog a vagyontárgy értékesítésével megszűnik.) A pályázat keretében értékesítésre kerülő vagyontárgyat jelen pályázat közzététele időpontjában per nem érinti, jelen pályázat közzététele időpontjában a vagyontárgyat érintő igényről a felszámolónak nincs tudomása. A vagyonfelmérés, valamint az adós vagyontárgyára vonatkozó adatok alapján elővásárlásra jogosultról nincs tudomásom 237/2009. Korm. rend. 4. § (2-2b) bek. szerinti értesítésre való feltétel nem áll fenn

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A vagyontárgy értékesítésére a vevő adóalanyiságától függően a hatályos áfa tv. 142.§. (1) bekezdésének g.) pontja szerinti fordított adózás vonatkozik.

Pályázati bírálati szempontok: A pályázatok értékelésénél a felszámoló a megajánlott vételár alapján dönt.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: Az érvényesen benyújtott pályázatok közül a nyertes a legmagasabb vételárat kínáló pályázó, aki a pályázati kiírásban szereplő összes feltételt teljesíti. A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásról az ÉER rendszerének igénybevételével, üzenet útján értesíti az online ártárgyalási fordulóról, annak kezdő és záró időpontjáról az érdekelteket. Ezen a jogcímen azonban sem a kiíróval, sem az adóssal szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető. Ebben az esetben a hatályos Cstv. idevonatkozó rendelkezései alapján kifejezetten fenntartja jogát további új pályázat kiírására. A felszámoló ezen döntése miatt a pályázók körében keletkező bármely kárért való minden felelősséget már most kizárja.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A Vagyontárgy vételárának az ajánlati biztosíték összegén felüli része (Vételárhátralék) megfizetésére a nyertes pályázó Szerződés megkötésétől számított 60 naptári napon belül köteles.

A Vételárhátralékot kizárólag forintban, egy összegben lehet megfizetni, a OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11711003-21502813 sz. elkülönített letéti bankszámlára való átutalással.

A Vételárhátralék vonatkozásában a felszámoló a készpénz-helyettesítő eszközzel (pl. váltó) történő kiegyenlítést és a részletfizetést kizárja.

A felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 6.§-ának és 27.§-ának rendelkezése szerint a nyertes licitálóval a felszámoló a pályázat keretében értékesített vagyontárgyra vonatkozó adásvételi szerződést a nyertes licitálóval akkor kötheti meg, ha a nyertes licitáló igazolja a felszámoló részére, hogy a nyertes ajánlat szerinti nettó vételár 1%-ával megegyező összeget, mint jutalékot megfizette az elektronikus értékesítési rendszer működtetője részére.

A pályázó sikeres pályázati részvétele esetén az értékesítésre kerülő vagyontárgy vételárát a vonatkozó adásvételi szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni, azzal, hogy a szerződésben meghatározható fizetési határidő maximum a szerződés megkötésének napjától számított 60. naptári nap lehet. Amennyiben a szerződés megkötésétől számított 60. naptári nap munkaszüneti napra esik, a fizetési határidő a következő munkanapon jár le.

A felszámoló által meghatározott pályázati feltételek bármelyikétől való eltérés (ideértve azt az esetet is, ha a pályázó a pályázat feltételrendszere szerint kötelezően megteendő nyilatkozatok bármelyikét pályázatában nem teszi meg) a pályázó pályázatának sikertelenségét vonja maga után.

A pályázó sikertelen pályázati részvételével kapcsolatosan a felszámoló felé nem támaszthat költségigényt.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A pályázat körében értékesítésre kerülő vagyontárgyra vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére legkésőbb a pályázat eredményének kihirdetésétől számított 60 naptári napon belül kerülhet sor.

Az adásvételi szerződésre a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: Az értékesítésre kerülő vagyontárgy birtokba vételéről a nyertes pályázó saját költségén, a vagyontárgy vételárának hiánytalan megfizetését követő 15 naptári napon belül köteles gondoskodni.

A határidő elmulasztása esetén a felszámoló a vagyontárgy kezeléséért, őrzéséért költségterítést számít fel a pályázóval szemben.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a Grand Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság által feltöltött hirdetmény alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételevel, elektronikusan nyújtható be. A felszámolóbiztos a pályázatokban megjelölt vételár ajánlatok összege alapján bírálja el a pályázatokat, az érvényes pályázatok közül a legmagasabb ajánlati árat tartalmazót minősíti legkedvezőbbnek. A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, valamint gazdasági társaság vehet részt. Magánszemély pályázó a pályázatának tartalmaznia kell a következő adatokat: név, állampolgárság, lakóhely, anyja születési neve, személyazonosító okmányának neve és száma, levelezési címe, adóazonosító jele, esetleges általános forgalmi adó – alanyiséga. Gazdasági társaság pályázó pályázatának tartalmaznia kell a következő adatokat: társaság elnevezés, cégjegyzékszám, székhely, adószám, statisztikai számjel (KSH szám) valamint a pályázó képviselőjében eljáró vezető tisztségviselő neve. Külföldi pályázó fentiek mellett köteles belföldi székhellyel rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni, akihez a pályázati, eljárási és szerződéskötési nyilatkozatok joghatályosan intézhetők. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázat körében értékesítendő vagyontárgyat (a továbbiakban Vagyontárgy) a pályázó meg kívánja vásárolni. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó által a Vagyontárgyra megajánlott vételár megjelölését. A pályázó által megajánlott vételárát nettó összegben kell meghatározni, forintban (HUF). A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó által vállalt, a pályázati kiírás feltételrendszerével megegyező fizetési feltételeket. A felszámoló felkéri mindazon érintetteket, akik az adós értékesítésre kerülő vagyontárgyára vonatkozóan szerződés alapján elővásárlási joggal rendelkeznek, de elővásárlási joguk közhiteles nyilvántartásba jelen pályázat közzététele időpontjáig bejegyzésre nem került, hogy elővásárlási joguk fennállására vonatkozó nyilatkozatukat – az elővásárlási jog létrejöttének igazolására szolgáló dokumentumok eredeti okirati példányainak csatolásával – legkésőbb a pályázat benyújtási határidőjének végső időpontjáig jelentsék be írásban a felszámoló részére, teljes bizonyítóerejű magánokirat keretében megtett nyilatkozat útján. Nem természetes

személy esetén tartalmaznia kell a pályázó 30 napnál nem régebbi cégkivonatát és a pályázó képviselőjében eljáró személy(ek) aláírási címpéldányát.

A felszámoló hirdetéssel kapcsolatos egyéb közleménye: A szerződéskötés helyszíne a felszámoló budapesti székhelye.

A szerződéskötés helyszínén és időpontjában a nyertes pályázónak, - amennyiben gazdasági társaság - át kell adnia a szerződést szerkesztő ügyvéd részére a pályázó 30 napnál nem régebbi, eredeti példányú, hiteles cégkivonatát, és a pályázó képviselőjében eljáró személy(ek) eredeti okirati példányú aláírási címpéldányát, vagy eredeti példányú aláírás mintáját.

A Cstv. 49. § (4) bekezdésében foglaltak alapján tulajdonjogot vagy más vagyoni értékű jogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal szemben beszámítással nem élhet.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerint a felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

A pályázat értékeléséről szóló jegyzőkönyvet - pályázatbontástól számított 20 napon belül - a felszámoló elkészíti és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére.

A pályázattal, illetve a Vagyontárgy megtekintésével kapcsolatban további információk megszerezhetőek az EÉR online felületén.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P4192182/tetelek.pdf>