



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



PÁLYÁZAT

8000 Székesfehérvár, Budai út 64. szám alatt található ingatlan

Becsérték: Nettó 38 500 000 Ft

Minimálár: Nettó 38 500 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 6.Fpk.5.543/2022.

Az eljárás linkje: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3879394>

Pályázat kezdete: 2024. augusztus 17. 12 óra 00 perc

Pályázat vége: 2024. szeptember 2. 12 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: BANKROT Kft.

Székhelye: 1034 Budapest, Pacsirtamező utca 28.

Cégjegyzékszám: 01-09-359622

Adós cég neve: GAMESIDE 2003 BRAND Kft "f.a."

Székhelye: 1027 Budapest, Bem József utca 9..

Cégjegyzékszám: 01-09-304624



Helpdesk: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu

eer.sztfh.hu

1. TÉTEL

LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET - lakóépület

LEÍRÁS

Az ingatlan Székesfehérvár belterületén helyezkedik el, környezetében lakóingatlanok vannak. A telek sík, kerítéssel bekerített. Az ingatlanon 2 felépítmény található, egy utcafronti volt lakóépület és egy udvari átalakított volt melléképület. Az ingatlan összközműves.

Az ingatlant két magánszemély holtig tartó haszonélvezeti joga terheli, az ingatlan jelenleg az ő birtokukban van. Mindkét épületet munkásszállásként hasznosítják. A haszonélvezeti jog a felszámolásban történő értékesítéssel automatikusan nem törölődik, azonban a többi teher törlésének szerződéses következményeként a haszonélvezeti jog perben eredményesen megtámadható.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Székesfehérvár

Terület 973 m²

Állapot átlagos

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehementes nem

Terhek leírása Terhelés Jogosult jelzálogjog Bond Pénz- és Értékforgalmi Zrt. végrehajtási jog magánszemély holtig tartó haszonélvezeti jog magánszemély holtig tartó haszonélvezeti jog magánszemély végrehajtási jog magánszemély végrehajtási jog magánszemély végrehajtási jog MKB Bank Nyrt vezetékjog e.on Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt. jelzálogjog Székesfehérvár Megyei Jogú Város Jegyzője végrehajtási jog Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 8000 Székesfehérvár, Budai ÚT 64..

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 1696/1.

Becsérték Nettó 38 500 000 Ft

Művelési ág kivett

Művelés alól kivett terület megnevezése lakóház, udvar, gazdasági épület

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Az ingatlan terhei Terhelés Jogosult jelzálogjog Bond Pénz- és Értékforgalmi Zrt. végrehajtási jog magánszemély holtig tartó haszonélvezeti jog magánszemély holtig tartó haszonélvezeti jog magánszemély végrehajtási jog magánszemély végrehajtási jog magánszemély végrehajtási jog MKB Bank Nyrt vezetékjog e.on Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt. jelzálogjog Székesfehérvár Megyei Jogú Város Jegyzője végrehajtási jog Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

