

Pályázati Hirdetmény

A(z) Patik & Varga Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-048781, székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 9. 2 em., levelezési cím: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 9. 2 em.), mint a(z) DESRO Invest Kft "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 01-09-330869, székhely: 1133 Budapest, Árbóc utca 6.. 2 em.) Fővárosi Törvényszék **32.Fpk.9.118/2023/6..** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2024. augusztus 1. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:
<https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3876673>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2024. augusztus 16. 13 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. augusztus 31. 13 óra 00 perc

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. december 5. 00 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: nettó 970 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlati biztosíték összege a 237/2009. (X.20.) Korm. rendelete alapján került kiszámításra. A kiszámított ajánlati biztosítékot a felszámoló OTP Bank NYrt.nél vezetett 11743002-20197519-00000000. számú bankszámlájára kell megfizetni "DESRO Invest bánatpénz" megjelöléssel. A pályázati biztosíték megfizetésének határideje a pályázat hirdetményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap. A pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha pályázat beadásakor feltöltésre kerülő befizetést igazoló dokumentumon túl, a megjelölt összegű ajánlati biztosítékot az adósi bankszámlán legkésőbb a pályázat hirdetményében megjelölt kezdőpontját megelőző második munkanapig hiánytalanul jóváírják. A pályázati felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el. A pályázatban nyilatkozni kell arról is, hogy a befizetett ajánlati biztosítékot - ajánlatának el nem fogadása esetén - milyen bankszámlára kéri visszautalni a pályázó. A szabálytalanul eljáró pályázót a felszámoló az eljárásból kizárja. Ha a pályázati eljárás eredményes, a felszámoló az ajánlati biztosítékot nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték teljes összegét az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül kamatmentesen visszautalja. Az ajánlati biztosítékot a pályázó abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg. Elveszti az ajánlati biztosítékot az is, aki - a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében előírt feltételt teljesítve - jogosult volt a pályázaton való részvételre, de nem tett legalább a minimálárnak megfelelő vételi ajánlatot.

A felszámolóknak – a vagyonszerzés, valamint az adós vagyónára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultságról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Az adós gazdálkodó szervezet kizárólagos tulajdonát képező, műszakilag elhanyagolt, több éve használaton kívül lévő eszközök. Az ingóságok megnevezése az alábbi táblázat szerint:

- 1 BOS001 Bosch ablaktörlő motor+szerkezet db 60
- 2 CIN001 Cink spray db 6000
- 3 CSA006 Csarnok fűtés szárítógép db 1
- 4 CSA007 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044953 db 1
- 5 CSA008 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044954 db 1
- 6 CSA009 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044955 db 1
- 7 CSA010 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044956 db 1
- 8 CSA011 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044957 db 1
- 9 CSA012 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044958 db 1
- 10 CSA013 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044960 db 1
- 11 CSA014 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044961 db 1
- 12 CSA015 Csarnok villanszerelési tartozékok 0044962 db 1
- 13 IPA001 Ipari kávéfőző db 1
- 14 TOB001 Többfunkciós papír feldolgozó gép(0034567) db 1
- 15 VIL001 Villanszerelési cikkek(0034566) db 1
- 16 ZSI001 Zsírszó spray db 1800
- 17 MUL001 Multifunkciós szárítógép 3038755 db 1

Az ingóságok több éve használaton kívül vannak, fedett, de nem fűtött helyen kerültek tárolásra. A műszaki cikkek működését a felszámoló nem tudta ellenőrizni, azok részletes állapotát a pályázók meghirdetett megtekintési napon tudják behatóan felmérni.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 25 723 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 25 723 000 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Adós tulajdonát képező tárgyi eszközök: villanszerelési tartozékok, csarnok fűtés szárítógép, stb.

Típus: Műszaki cikk

Tehermentes: igen

Mennyisége: 7 874 db

Becsérték: nettó 25 723 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az ingóságok megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az ingóságok külső helyszínen (2376 Hernád, Bogár Düllő 11., 2376 Hernád, Köztársaság út 61.), a felszámolóval történő egyeztetést követően tekinthetőek meg 2024. augusztus 8. napján 13.00 órakor.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A felszámoló felhívja a pályázókat, hogy magánszemély vevő esetén az ingóságok értékesítését a mindenkor hatályos áfatörvény szerinti adómérték terheli.

A meghirdetett vagyontárgy irányára nettó összegben értendő. Adóalany vevő esetén az értékesítés a 2007. évi CXCVII. tv. 142. §-a szerint – amennyiben annak feltételei fennállnak – a fordított adózás alá tartozik, ahol az adó megfizetésére a vevő adóalany kötelezett.

Pályázati bírálati szempontok: A felszámoló csak az érvényes pályázatokat bírálja el. A bírálati szempontok a jelen hirdetményben meghatározott feltételek és szempontok. Az érvényes pályázatok sorbaállítása a pályázatban megjelölt ár alapján történik.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: Az érvényes pályázatok értékelés során az az érvényes pályázat nyer, amelyik a vételár szempontjából a felszámoló által elfogadható, legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A pályázó az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárat átutalással köteles megfizetni a felszámoló OTP Bank NYrt-nél vezetett 11743002-20197519-00000000. számú bankszámlájára kell megfizetni "DESRO Invest vételár" - közleménnyel a szerződéskötéstől számított 15 napon belül. A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal, mint eladóval szemben beszámítással nem élhet.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: Szerződéskötésre a nyertes pályázóval a felszámolói értékelés EÉR rendszerben történt megjelenésétől számított 15 napon belül kerül sor. A szerződéskötés további feltétele az EÉR rendszer üzemeltető számára történő 1%-os jutalékfizetési kötelezettség teljesítése, mely nem része a vételárnak.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: Pályázó tudomásul veszi, egyben elfogadja, hogy eredményes pályázata esetén a birtokbavételről saját költségén köteles gondoskodni. A birtokba adásra a vételár hiánytalan kifizetését követően 15 napon belül kerül sor.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: A felszámoló a pályázati ajánlatokat a felkínált vételárak nagysága szerinti sorrendbe állítja, figyelmen kívül hagyva az érvénytelen ajánlatokat. A felszámoló a pályázatok minimálárát a becsérték 100%-val azonos összegben határozza meg, ennél alacsonyabb összegű pályázatokat a felszámoló nem fogad el. A pályázatok bontására a pályázati határidő lejártát követő 8 napon belül kerül sor. Az értékelésről szóló jegyzőkönyvet pályázatbontástól számított 20 napon belül a felszámoló elkészíti és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által megtekinthető. A felszámoló több megfelelő azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart. A pályázók az EÉR rendszeren keresztül az arra vonatkozó szabályok szerint, elektronikus üzenet útján értesülnek az online ártárgyalás fordulójáról, annak kezdő és záró időpontjáról. Az érvényes pályázatok értékelése során az a pályázat nyer, amelyik a vételár szempontjából a felszámoló által elfogadható, legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza. A felszámoló eredménytelennek nyilvánítja a pályázati eljárást, ha a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot nem adtak be. A felszámoló felhívja az esetlegesen elővásárlásra jogosultak figyelmét arra, hogy az elővásárlásra jogosultak jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Jelen hirdetményre a 237/2009 (X.20) Korm. Rendelet és a 17/2014.(II.3.) Korm. Rendelet vonatkozó szabályai az irányadóak.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: Jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget. A felszámoló a pályázati kiírást

bármikor, indokolási kötelezettség mellett visszavonhatja, a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani a feltöltött hirdetés alapján, az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételeivel. A pályázatnak tartalmaznia kell: Magánszemély ajánlattevő esetében: a pályázó nevét, állampolgárságát, lakcímét, anyja nevét, személyi azonosító okmányának megnevezését és számát, adóazonosító jelét, esetleges általános forgalmi adó alanyiságát, azonosításra alkalmas személyi okmányának másolatát, az ajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, a vételár fedezetének igazolását, valamint az ajánlati biztosíték befizetésének igazolását, nyilatkozatot arról, hogy a pályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek fogadja el. Gazdálkodó szervezet ajánlattevő esetében: a pályázó nevét, székhelyét, az azonosításra alkalmas további adatait, a gazdálkodó szervezetek hatályos, 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldányát vagy aláírás-mintáját, az ajánlott vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, a vételár fedezetének igazolását, valamint az ajánlati biztosíték befizetésének igazolását, nyilatkozatot arról, hogy a pályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek fogadja el. Kötelezettségvállalói nyilatkozatot, hogy pályázatnyertesség esetén az adásvételi szerződést a felszámolói értékelés EÉR rendszerben történt megjelenésétől számított 15 napon belül megkötöti és a teljes vételárat szerződéskötést követően 15 napon belül átutalja. A szerződés kötés további feltétele az EÉR rendszer üzemeltető számára történt 1% jutalék fizetési kötelezettség teljesítése. A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, egyben elfogadja, hogy eredményes pályázata esetén a vagyontárgy értékesítéséhez szükséges szerződéskötés költségeit a vételáron felül viselni köteles. A szerződést, a felszámoló saját jogi képviselője magyar nyelven készíti el, a szerződéskötés költségei pedig a vevőt terhelik, melynek mértéke a nettó vételár 1%+áfa összegének felel meg, de minimum 100.000.-Ft + ÁFA. A jelen hirdetésben szereplő vagyontárgy értékesítésére első alkalommal kerül sor. A 237/2009. Korm. rend. 4. § (2-2b) bek. szerinti értesítés megtörtént.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3876673/tetelek.pdf>